

Parte de los ingresos de la operación del Cerro revertirán en Amara Zaharra

El alcalde apoya el proyecto de San Bartolomé y asegura que se reforzará su dimensión social

ANA VOZMEDIANO/DV. SAN SEBASTIAN

Parte de los beneficios que el Ayuntamiento obtenga de la operación de San Bartolomé se invertirán en Amara Zaharra, se edificará en el barrio el gran centro cívico de la ciudad y los

El alcalde recordó ayer que, pese a su oposición inicial al proyecto de derribo del cerro de San Bartolomé para construir un barrio de quinientas viviendas, éste ha contado con una mayoría amplia que lo ha respaldado. «Y ante este hecho quedan dos opciones, lamentarse y reiterar el rechazo o aceptar que la operación va a seguir adelante y reforzar su dimensión social y popular. Esta última postura es la que hemos adoptado».

El Ayuntamiento cuenta con algo más del 43% de los aprovechamientos urbanísticos de la zona, que, según la propuesta del alcalde, se cobrarán con dos edificios importantes de la zona. «Lo que pueda obtenerse en metálico, se invertirá en Amara Zaharra y en operaciones de incremento del patrimonio municipal. Otra ventaja es el realojo de 161 familias en pisos nuevos, o la indemnización que vamos a recibir para poder reubicar en Ategorrieta el Hogar del Transeúnte».

Un gran centro cívico

El alcalde ha encargado ya a un equipo de arquitectos el proyecto para el gran centro cívico que pretende ubicar en San Bartolomé. El edificio lindaría con la calle Amara y con el polideportivo en dos plantas, 3.703 metros cuadrados, que está previsto en el Plan Especial.

En este edificio cívico, «no creo que se pueda encontrar un lugar mejor, nuevo y céntrico», se instalaría la Biblioteca Central que va a ubicarse de forma provisional en los Bajos del Ayuntamiento. Se contaría, por lo menos, con los 3.000 metros cuadrados que los técnicos consideran idóneos para una instalación moderna de este tipo. También tendría su sede la Escuela Municipal de Música y Danza, con los 2.500 metros cuadrados que el director de esta institución considera como adecuados para impartir este tipo de disciplinas.

Como ocurre en centros cívicos de este estilo, Biblioteca y Escuela compartirían determinados servicios y estarían bien comunicados y con conexión directa con el parking subterráneo de la nueva plaza del barrio. Se complementaría con el KM y con el Conservatorio de Música.

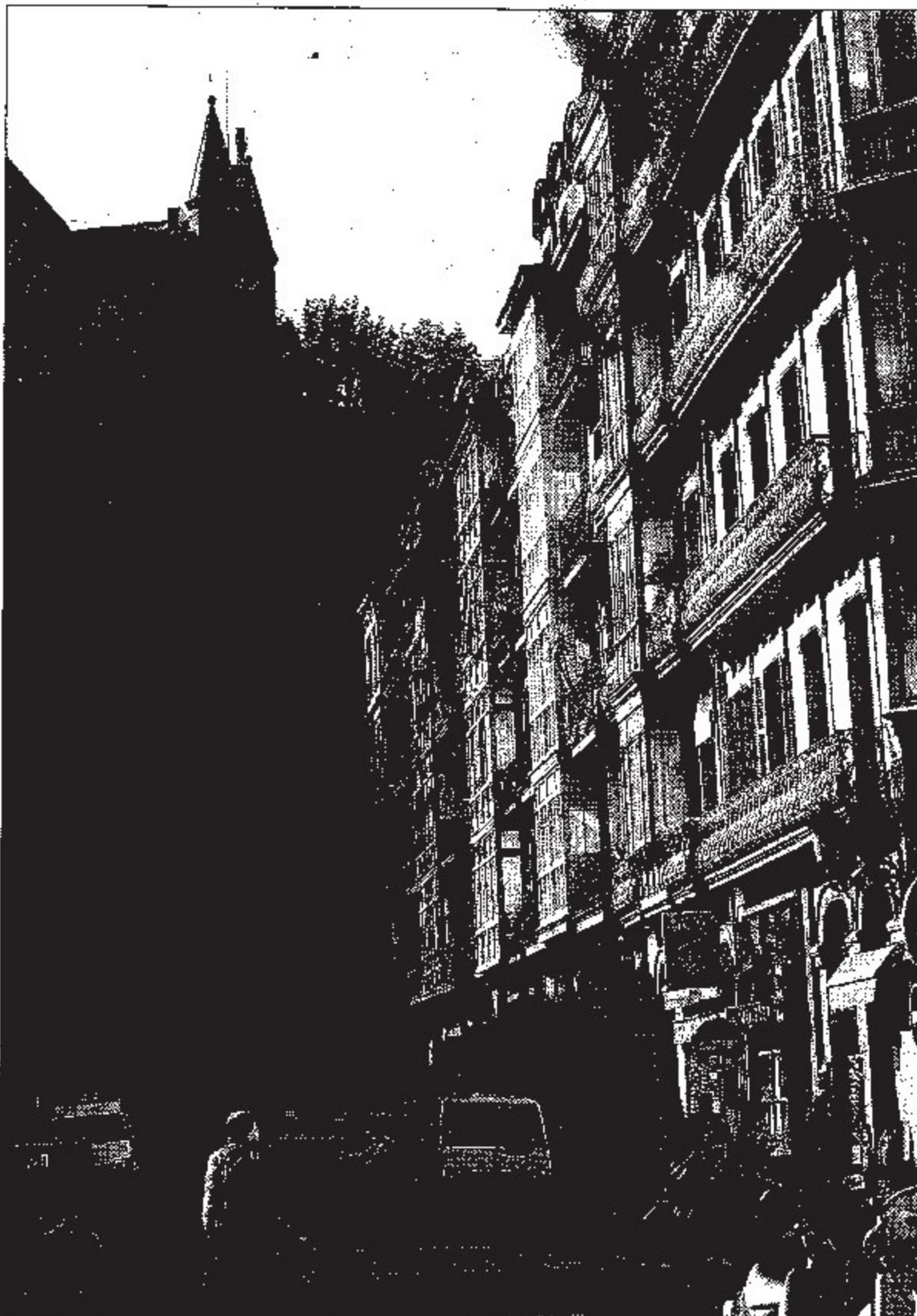
Elorza mostró su entusiasmo hacia el proyecto, que estará plasmado en planos dentro de menos de un mes, tras el encargo de elaboración que ha realizado.

Planificación comercial

El alcalde se refirió también a la planificación comercial del barrio. «Su dimensión, el tipo de superficies que se van a instalar, tienen que diseñarse partiendo de las conclusiones que ha elaborado la facultad de Empresariales de la

12.000 metros cuadrados de un edificio que es también municipal servirán como moneda de cambio con el Gobierno Vasco para obtener el inmueble del Ejecutivo en la plaza Lasala. Estos proyectos pretenden dar, según las palabras del

alcalde Odón Elorza, una dimensión social y popular a la operación del derribo del cerro y construcción de un nuevo barrio. Elorza apoya ahora el proyecto, «que no tiene vuelta de hoja» y cuya aprobación definitiva es inminente.



La calle Urdaneta tendrá continuidad en el nuevo barrio de San Bartolomé. /POSTIGO

El palacio Goikoa, descartado

Durante la polémica sobre la ubicación provisional de la Biblioteca Central que finalmente se ha acordado que se instale en los Bajos del Ayuntamiento, el PP apuntó al palacio Goikoa, el antiguo Gobierno Militar, como sede. El alcalde Odón Elorza aseguró ayer que el edificio está totalmente descartado. «Goikoa no reúne condiciones estructurales, está formado por pequeñas aulas y por pasillos y sería necesario derribarlo y rehacerlo de nuevo. También hay que tener en cuenta que en este inmueble se encuentran servicios municipales como el Patronato de la Vivienda o los departamentos de Cooperación, Juventud o Desarrollo Económico y Empleo, para los que sería necesario buscar otra ubicación». El papel del palacio Goikoa, cuyo interior presenta numerosas deficiencias, sigue sin estar definido aunque de momento sirve para descongestionar la Casa Consistorial.

Universidad del País Vasco sobre excesos o defectos en materia comercial». Además de inspirarse en este estudio, la oficina de nego-

cio de San Bartolomé debería estar en relación con el mercado de San Martín, para cuya modernización se ha encargado un análisis que será

sufragado en gran parte por el propio Ayuntamiento.

El cuartel

Uno de los escollos más importantes de la operación de San Bartolomé, que debe estar finalizada dentro de cuatro o cinco años, es la falta de acuerdo con el Ministerio del Interior sobre el cuartel de la Policía Nacional existente en la zona y cuya desaparición es imprescindible para el proyecto.

Elorza se mostró optimista de cara a llegar a un convenio porque, a su juicio, los nuevos tiempos que se viven tras el alto el fuego de ETA modificarán sustancialmente las necesidades de Interior.

El Plan Especial de San Bartolomé se aprobará definitivamente en el próximo Pleno.

La Comisión de Gobierno abre mañana el debate del presupuesto del año que viene

dv. SAN SEBASTIAN

La Comisión de Gobierno celebrará mañana viernes una reunión especial para debatir los presupuestos municipales del año que viene, 24.500 millones de pesetas de los que 5.278 se destinan a inversiones.

El proyecto se trató en la reunión del gobierno municipal del pasado martes, pero a petición de EA se decidió posponer su aprobación a una comisión especial.

La inversión, los 5.278 millones, es lo más llamativo del proyecto presupuestario elaborado, ya que supone un criterio más expansivo que el del ejercicio de este año, casi 2.000 millones más para gastar en diferentes iniciativas de la ciudad. A esta cantidad hay que añadir los 1.700 millones de inversiones que quedan pendientes de este año. Otro aspecto es el aumento de un 11% del capítulo de subvenciones a las distintas entidades ciudadanas.

La reciente presentación pública de los presupuestos por parte del alcalde Odón Elorza fue criticada ayer por la concejala de HB Miren Zinkunegi.

«Queda claro que, una vez más, el proyecto va a confeccionarse dentro de las cuatro paredes de este Ayuntamiento, sin posibilitar la participación del resto de los grupos municipales o de las asociaciones que trabajan en la ciudad. En lo que respecta a los 5.000 millones de inversión, queremos saber si se da importancia a las necesidades y problemas de los barrios donostiarras».

HB pedirá más dotación económica para la compra de suelo, ya que los 500 millones previstos parecen insuficientes a sus concejales.

La Diputación ratifica que la bandera azul y blanca es oficial

dv. SAN SEBASTIAN

La Diputación de Gipuzkoa ratificó ayer la oficialidad de la bandera tradicional donostiarra, un rango que no tenía pese a sus muchos años de utilización como enseña. El Ayuntamiento inició el expediente que ha sido aprobado por la entidad foral.

La bandera oficial se describe como blanca de tamaño 2,50 metros por 1,60 metros, con rectángulo superior de color azul Francia junto a la vaina. Este rectángulo debe ocupar de lado los dos quintos de la vaina y los dos quintos del largo de la bandera. Si se utiliza esta enseña en una ubicación interior, deberá tener un tamaño de 1,50 metros por 1 metro.

La orden foral de oficialización es definitiva y pone fin a la vía administrativa, con lo que sólo cabe recurso ante el Tribunal Superior de Justicia.