

# BALANCE DE LA APLICACIÓN DE LA ORDENANZA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA EDIFICACIÓN (BOG N° 35 de 23/02/2021)

Periodo: 23/02/2021-23/02/2022

## ÍNDICE

0. IMÁGENES
1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES
2. OBRAS MAYORES
3. OBRAS MENORES
4. OBRAS EN ACTIVIDADES
5. OBRAS MUNICIPALES
6. CONSULTAS URBANÍSTICAS
7. BALANCE GLOBAL TRANSVERSAL

## 0. IMÁGENES

(Imágenes de edificios y proyectos tramitados en el ámbito de la Ordenanza)





## 1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES

(Sobre todos los expediente informados)

TIPO DE EXPEDIENTE	INFORMADAS	FUERA DE APLICACIÓN	TRAMITADAS
<b>Obra mayor</b>	60	12	<b>48</b>
<b>Obra menor</b>	190	22	<b>168</b>
<b>Obra en actividades</b>	58	38	<b>20</b>
<b>Obra municipal</b>	4	1	<b>3</b>
<b>Consulta urbanística</b>	2	0	<b>2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>314</b>	<b>73</b>	<b>241</b>



## 2. OBRAS MAYORES

2.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Obras en solicitud de licencia	0
Obras con licencia	45
Obras iniciadas	3
Obras finalizadas	0

(Datos sobre obras finalizadas\*)

2.2 INFORMACIÓN GENERAL			
2.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
	Tipo 1	0	- %
	Tipo 2	0	- %
	Tipo 3	0	- %
	Tipo 4	0	- %
	Tipo 5	0	- %
	Tipo 6	0	- %
	Tipo 7	0	- %
	Tipo 8	0	- %
	Tipo 9	0	- %
2.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA			
	1. Residencial baja densidad	0	- %
	2. Residencial colectiva	0	- %
	3. Dotacional	0	- %
	4. Terciario	0	- %
	5. Industrial	0	- %
	6. Otros	0	- %
2.2.3.. SUPERFICIE HABITABLE CONSTRUIDA		0 m <sup>2</sup>	

2.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
2.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	0	- %	Consumo de energía primaria no renovable	A	0	- %
	B	0	- %		B	0	- %
	C	0	- %		C	0	- %
	D	0	- %		D	0	- %
	E	0	- %		E	0	- %
	F	0	- %		F	0	- %
	G	0	- %		G	0	- %
2.3.2. CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO <sub>2</sub>							
1 Totales		0 kgCO <sub>2</sub> /año					



	2. Media por m <sup>2</sup>	0 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>2.3.3. CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE</b>		
	1 Totales	0 kWh/año
	2. Media por m <sup>2</sup>	0 kWh m <sup>2</sup> /año

<b>2.4 ENERGÍAS RENOVABLES</b>					
<b>2.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA</b>					
<b>Nº de expedientes obligados</b>	0	<b>% sobre todos los expedientes tramitados</b>	0%	<b>Nº de expedientes no obligados con renovable</b>	0
<b>Tipo de instalación</b>	1. Solar térmica		0	- %	
	2. Solar fotovoltaica		0	- %	
	3. Aerotermia		0	- %	
	4. Geotermia		0	- %	
	5. Hidrotermia		0	- %	
	6. Biomasa		0	- %	
	7. Cogeneración		0	- %	
	8. Renov. principal + fotovoltaica		0	- %	
	9. Otros		0	- %	
<b>% abastecimiento renovable térmica (media)</b>					
<b>Producción renovable térmica</b>			0 kWh/año		
<b>2.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA</b>					
<b>Nº de expedientes obligados</b>	0	<b>% sobre todos los expedientes tramitados</b>	0%	<b>Nº de expedientes no obligados con renovable</b>	0
<b>Tipo de instalación</b>	1. Solar fotovoltaica		0	- %	
	2. Cogeneración		0	- %	
	3. Eólica		0	- %	
	4. Otros		0	- %	
<b>Potencia total</b>			0 kW		
<b>Producción renovable eléctrica</b>			0 kWh/año		

<b>2.5 HERMETICIDAD</b>					
<b>Nº de expedientes obligados</b>	0	<b>% sobre todos los expedientes tramitados</b>	0%	<b>Nº de expedientes no obligados con renovable</b>	0
<b>Nº ensayos totales</b>	0	<b>Media de ensayos por expediente</b>	0	<b>Media de ensayos por expediente con renovable</b>	0



### 3. OBRAS MENORES

3.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Obras en solicitud de licencia	46
Obras con licencia	115
Obras finalizadas	7

(Datos sobre obras con licencia y finalizadas)

3.2 INFORMACIÓN GENERAL			
<b>3.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN</b>			
	Tipo 1	0	0%
	Tipo 2	0	0%
	Tipo 3	1	0,8%
	Tipo 4	0	0%
	Tipo 5	120	98,4%
	Tipo 6	0	0%
	Tipo 7	1	0,8%
	Tipo 8	0	0%
	Tipo 9	0	0%
<b>3.2.2. TIPO DE OBRA</b>			
	1. Rehabilitación de cubierta	35	28,7%
	2. Rehabilitación. de fachada	31	25,4%
	3. Rehab. de fachada + cubierta (completa)	33	27,0%
	4. Cambio de ventanas	0	0%
	5. Puntual (terraza, porche,...)	21	17,2%
	6. Instalaciones	0	0%
	7. Otros	2	1,6%
<b>3.2.2.1 Obras complementarias</b>			
	Huecos	1	
	Instalaciones	0	
<b>3.2.3. ALCANCE DE LA OBRA EN ENVOLVENTE</b>			
	1. Cumple K	13	10,6%
	2. Criterios de flexibilidad	45	36,9%
	3. <25% de la envolvente	62	50,8%
	4. No procede	2	1,6%
<b>3.2.4. Nº DE VIVIENDAS AFECTADAS</b>		1.543	
<b>3.2.4. SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA</b>		161.999,86 m <sup>2</sup>	



<b>3.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA</b>										
<b>3.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA PREVIA</b>										
<b>Emisiones de CO<sub>2</sub></b>	A	0	0%	<b>Consumo energía primaria no renovable</b>	A	0	0%			
	B	1	0,8%		B	1	0,8%			
	C	0	0%		C	1	0,8%			
	D	4	3,3%		D	3	2,5%			
	E	75	62,5%		E	63	52,5%			
	F	24	20%		F	27	22,5%			
	G	16	13,3%		G	25	20,8%			
<b>3.3.1.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO<sub>2</sub></b>										
1 Totales				8.311.709,21 kgCO <sub>2</sub> /año						
2. Media por m <sup>2</sup>				51,31 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año						
<b>3.3.1.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE</b>										
1 Totales				39.719.200,39 kWh/año						
2. Media por m <sup>2</sup>				245,18 kWh m <sup>2</sup> /año						
<b>3.3.2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA POSTERIOR</b>										
<b>Emisiones de CO<sub>2</sub></b>	A	0	0%	<b>Consumo de energía primaria no renovable</b>	A	0	0%			
	B	1	0,8%		B	1	0,8%			
	C	3	2,5%		C	3	2,5%			
	D	30	25%		D	21	17,5%			
	E	72	60%		E	75	62,5%			
	F	8	6,7%		F	13	10,8%			
	G	6	5%		G	7	5,8%			
<b>3.3.2.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO<sub>2</sub></b>										
1 Totales				6.430.059,70 kgCO <sub>2</sub> /año						
2. Media por m <sup>2</sup>				39,69 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año						
<b>3.3.2.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE</b>										
1 Totales				31.256.557,38 kWh/año						
2. Media por m <sup>2</sup>				192,94 kWh m <sup>2</sup> /año						
<b>3.3.3. COMPARATIVA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA ENTRE PRE Y POST</b>										
<b>Emisiones de CO<sub>2</sub></b>	Salto de letras totales		69			Salto de letra media		0,58 /obra		
	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos	
	Nº obras		64	49	8	0	1	0	0	
	% obras		52,5%	40,2%	6,6%	0%	0,8%	0%	0%	
	Ahorro total		1.881.649,51 kgCO <sub>2</sub> /año			Ahorro medio por obra		15.680,41 kgCO <sub>2</sub> /año·obra		
Ahorro medio por m <sup>2</sup>		11,62 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año			% de ahorro medio producido		22,6%			
<b>Energía primaria</b>	Salto de letras totales		72			Salto de letra media		0,60 /obra		



	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos
		Nº obras	68	37	16	1	0	0	0
		% obras	55,7%	30,3%	13,1%	0,8%	0%	0%	0%
Ahorro total		8.462.643,01 kWh/año		Ahorro medio por obra		70.522,03 kWh/año-obra			
Ahorro medio por m <sup>2</sup>		52,24 kWh/m <sup>2</sup> año		% de ahorro medio producido		21,3%			

### 3.4 ENERGÍAS RENOVABLES

#### 3.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA

Nº de expedientes obligados	0	% sobre sobre todos los expedientes tramitados	0%	Nº de expedientes no obligados con renovable	0
Tipo de instalación	1. Solar térmica			0	- %
	2. Solar fotovoltaica			0	- %
	3. Aerotermia			0	- %
	4. Geotermia			0	- %
	5. Hidrotermia			0	- %
	6. Biomasa			0	- %
	7. Cogeneración			0	- %
	8. Renov. principal + fotovoltaica			0	- %
	9. Otro			0	- %
% abastecimiento renovable térmica (media)			0%		
Producción renovable térmica			0 kWh/año		

#### 3.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA

Nº de expedientes obligados	0	% sobre sobre todos los expedientes tramitados	0%	Nº de expedientes no obligados con renovable	0
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica			0	- %
	2. Cogeneración			0	- %
	3. Eólica			0	- %
	4. Otros			0	- %
Potencia total			0 kW		
Producción renovable eléctrica			0 kWh/año		



## 4. OBRAS EN ACTIVIDADES

4.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Obras en solicitud de licencia	5
Obras con licencia	15
Obras finalizadas	0

(Datos sobre obras con licencia y finalizadas)

4.2 INFORMACIÓN GENERAL			
4.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
	Tipo 1	0	0%
	Tipo 2	0	0%
	Tipo 3	0	0%
	Tipo 4	0	0%
	Tipo 5	0	98,4%
	Tipo 6	0	0%
	Tipo 7	8	53,3%
	Tipo 8	3	20%
	Tipo 9	4	26,7%
4.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA			
	1. Local comercial	3	20%
	2. Hotelero	1	6,7%
	3. Sanitario / Asistencial	2	13,3%
	4. Cambio de caldera	4	26,7%
	5. Otros	5	33,3%
4.2.3. SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA		16.004,58 m <sup>2</sup>	

4.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
4.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA PREVIA							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	0	0%	Consumo energía primaria no renovable	A	0	0%
	B	0	0%		B	0	0%
	C	0	0%		C	0	0%
	D	5	55,6%		D	3	33,3%
	E	3	33,3%		E	3	33,3%
	F	0	0%		F	2	22,2%
	G	1	1,1%		G	1	1,1%
4.3.1.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO <sub>2</sub>							
1 Totales		643.959,04 kgCO <sub>2</sub> /año					



	2. Media por m <sup>2</sup>	40,24 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año							
<b>4.3.1.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE</b>									
	1 Totales	3.270.266,51 kWh/año							
	2. Media por m <sup>2</sup>	204,33 kWh m <sup>2</sup> /año							
<b>4.3.2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA POSTERIOR</b>									
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	2	20%	Consumo de energía primaria no renovable	A	2	20%		
	B	1	10%		B	1	10%		
	C	3	30%		C	1	10%		
	D	2	20%		D	4	40%		
	E	2	20%		E	1	10%		
	F	0	0%		F	1	10%		
	G	0	0%		G	0	0%		
	<b>4.3.2.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO<sub>2</sub></b>								
	1 Totales	512.781,59 kgCO <sub>2</sub> /año							
	2. Media por m <sup>2</sup>	32,04 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año							
<b>4.3.2.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE</b>									
	1 Totales	2.758.780,56 kWh/año							
	2. Media por m <sup>2</sup>	172,37 kWh m <sup>2</sup> /año							
<b>4.3.3. COMPARATIVA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA ENTRE PRE Y POST</b>									
Emisiones de CO <sub>2</sub>	Salto de letras totales	14			Salto de letra media	1,4 /obra			
	Saltos por obra	0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos	
		Nº obras	2	4	2	0	1	0	0
		% obras	20%	40%	20%	0%	10%	0%	0%
	Ahorro total	152.840,90 kgCO <sub>2</sub> /año			Ahorro medio por obra	15.284,09 kgCO <sub>2</sub> /año·obra			
	Ahorro medio por m <sup>2</sup>	8,20 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año			% de ahorro medio producido	20,37%			
Energía primaria	Salto de letras totales	15			Salto de letra media	1,5 /obra			
	Saltos por obra	0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos	
		Nº obras	4	1	2	1	0	1	0
		% obras	40%	10%	20%	10%	0%	10%	0%
	Ahorro total	515.150,02 kWh/año			Ahorro medio por obra	51.515,00 kWh/año·obra			
	Ahorro medio por m <sup>2</sup>	31,96 kWh/m <sup>2</sup> año			% de ahorro medio producido	15,64%			

#### 4.4 ENERGÍAS RENOVABLES

##### 4.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA

Nº de expedientes obligados	0	% sobre sobre todos los expedientes tramitados	0%	Nº de expedientes no obligados con renovable	0
Tipo de instalación	1. Solar térmica		0	-	



	2. Solar fotovoltaica	0	- %
	3. Aerotermia	0	- %
	4. Geotermia	0	- %
	5. Hidrotermia	0	- %
	6. Biomasa	0	- %
	7. Cogeneración	0	- %
	8. Renov. principal + fotovoltaica	0	- %
	9. Otro	0	- %
<b>% abastecimiento renovable térmica (media)</b>		0%	
<b>Producción renovable térmica</b>		0 kWh/año	
<b>4.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA</b>			
<b>Nº de expedientes obligados</b>	0	<b>% sobre todos los expedientes tramitados</b>	0%
		<b>Nº de expedientes no obligados con renovable</b>	0
<b>Tipo de instalación</b>	1. Solar fotovoltaica	0	- %
	2. Cogeneración	0	- %
	3. Eólica	0	- %
	4. Otros	0	- %
<b>Potencia total</b>		0 kW	
<b>Producción renovable eléctrica</b>		0 kWh/año	



## 5. OBRAS MUNICIPALES

5.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Informado proyecto básico	3
Informado proyecto de ejecución	0
Informado proyecto fin de obra	0

(Datos sobre obras finalizadas\*)

5.2 INFORMACIÓN GENERAL			
5.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
	Tipo 1	0	0%
	Tipo 2	0	0%
	Tipo 3	0	0%
	Tipo 4	0	0%
	Tipo 5	0	0%
	Tipo 6	0	0%
	Tipo 7	0	0%
	Tipo 8	0	0%
	Tipo 9	0	0%
5.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA			
	1. Educativo equipamiento	0	0%
	2. Deportivo equipamiento	0	0%
	3. Terciario / Servicios equipamiento	0	0%
	4. Ocio / cultural equipamiento	0	0%
	5. Administrativo	0	0%
	6. Oficinas equipamiento	0	0%
	7. Industrial equipamiento	0	0%
	8. Otros	0	0%
5.2.3. SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA		- m <sup>2</sup>	

5.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
5.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	0	- %	Consumo de energía primaria no renovable	A	0	- %
	B	0	- %		B	0	- %
	C	0	- %		C	0	- %
	D	0	- %		D	0	- %
	E	0	- %		E	0	- %
	F	0	- %		F	0	- %



	G	0	- %		G	0	- %
<b>5.3.2. CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO<sub>2</sub></b>							
	1 Totales			0 kgCO <sub>2</sub> /año			
	2. Media por m <sup>2</sup>			0 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año			
<b>5.3.3. CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE</b>							
	1 Totales			0 kWh/año			
	2. Media por m <sup>2</sup>			0 kWh m <sup>2</sup> /año			

<b>5.4 ENERGÍAS RENOVABLES</b>					
<b>5.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA</b>					
Nº de expedientes obligados	0	% sobre todos los expedientes tramitados	0%	Nº de expedientes no obligados con renovable	0
Tipo de instalación	1. Solar térmica		0	- %	
	2. Solar fotovoltaica		0	- %	
	3. Aerotermia		0	- %	
	4. Geotermia		0	- %	
	5. Hidrotermia		0	- %	
	6. Biomasa		0	- %	
	7. Cogeneración		0	- %	
	8. Renov. prim. + Solar térmica		0	- %	
	9. Otros		0	- %	
% abastecimiento renovable (térmica media)			0 %		
Producción renovable térmica			0 kWh/año		
<b>5.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA</b>					
Nº de expedientes obligados	0	% sobre todos los expedientes tramitados	0%	Nº de expedientes no obligados con renovable	0
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica		0	- %	
	2. Cogeneración		0	- %	
	3. Eólica		0	- %	
	4. Otros		0	- %	
Potencia total			0 kW		
Producción renovable eléctrica			0 kWh/año		

**\*NO PROCEDE**



## 6. CONSULTAS URBANÍSTICAS

6.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
En proceso de información	0
Informado	2



## 7. BALANCE GLOBAL TRANSVERSAL

(Resultante del sumatorio de los datos de los expedientes de Obras Mayores, Menores, en Actividades y Municipales)

7.1 SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA							
178.004,44 m <sup>2</sup>							
7.2 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
7.2.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA FINAL							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	2	1,5%	Consumo energía primaria no renovable	A	2	1,5%
	B	2	1,5%		B	2	1,5%
	C	6	4,6%		C	4	3,1%
	D	32	24,6%		D	25	19,2%
	E	74	59,9%		E	76	58,5%
	F	8	6,2%		F	14	10,8%
	G	6	4,6%		G	7	5,4%
7.2.2 BALANCE AHORRO / CONSUMO *							
* Sumatorio considerando que un nuevo edificio/actividad implica un aumento del consumo y la obra de rehabilitación supone un ahorro ** Ahorro en positivo; consumo en negativo	Emisiones de CO <sub>2</sub>			2.034.490,41kgCO <sub>2</sub> /año**			
	Energía primaria no renovable			8.977.793,03 kWh m <sup>2</sup> /año**			
7.3 ENERGÍAS RENOVABLES							
7.3.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA							
Tipo de instalación	1. Solar térmica			0	-		
	2. Solar fotovoltaica			0	-		
	3. Aerotermia			0	-		
	4. Geotermia			0	-		
	5. Hidrotermia			0	-		
	6. Biomasa			0	-		
	7. Cogeneración			0	-		
	8. Renov. principal + fotovoltaica			0	-		
	9. Otro			0	-		
Producción renovable térmica				0 kWh/año			
7.3.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA							
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica			0	-		
	2. Cogeneración			0	-		
	3. Eólica			0	-		
	4. Otros			0	-		
Potencia total				0 kW			
Producción renovable eléctrica				0 kWh/año			