



DONOSTIA  
SAN SEBASTIÁN

► Ingurumen Osasuna eta Iraunkortasuna  
Salud Ambiental y Sostenibilidad

Easo, 43 | Tel. 010 - 943481000 | [ingurumena@donostia.eus](mailto:ingurumena@donostia.eus) | [www.donostia.eus](http://www.donostia.eus)  
20006 Donostia / San Sebastián

# BALANCE DE LA APLICACIÓN DE LA ORDENANZA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA EDIFICACIÓN (BOG N° 35 de 23/02/2021)

Periodo: 23/02/2021-31/12/2024

## ÍNDICE

0. FOTOGRAFÍAS
1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES
2. OBRAS MAYORES
3. OBRAS MENORES
4. OBRAS EN ACTIVIDADES
5. OBRAS MUNICIPALES
6. CONSULTAS URBANÍSTICAS
7. CONSULTAS ACTIVIDADES
8. BALANCE GLOBAL TRANSVERSAL

## 0. FOTOGRAFÍAS

(Imágenes de edificios y proyectos tramitados en el ámbito de la Ordenanza)





## 1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES

(Sobre todos los expediente informados)

TIPO DE EXPEDIENTE	INFORMADAS	FUERA DE APLICACIÓN	TRAMITADAS
Obra mayor	200	35	165
Obra menor	808	134	674
Obra en actividades	171	94	77
Obra municipal	18	7	11
Consulta urbanística	7	0	7
Consulta AK02	2	0	2
<b>TOTAL</b>	<b>1206</b>	<b>270</b>	<b>936</b>



## 2. OBRAS MAYORES

2.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES		
Obras en solicitud de licencia		1
Obras con licencia		118
Obras iniciadas		26
Obras finalizadas		20

(Datos sobre obras finalizadas)

2.2 INFORMACIÓN GENERAL		
2.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN		
Tipo 1	17	85 %
Tipo 2	0	0 %
Tipo 3	1	5 %
Tipo 4	1	5 %
Tipo 5	0	0 %
Tipo 6	0	0 %
Tipo 7	1	5 %
Tipo 8	0	0 %
Tipo 9	0	0 %
2.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA		
1. Residencial baja densidad	17	85 %
2. Residencial colectiva	0	0 %
3. Dotacional	0	0 %
4. Terciario	1	5 %
5. Industrial	2	10 %
6. Otros	0	0 %
2.2.3. SUPERFICIE HABITABLE CONSTRUIDA		
20.219,75 m <sup>2</sup>		

2.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA			
2.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA			
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	20	100 %
	B	0	0 %
	C	0	0 %
	D	0	0 %
	E	0	0 %
	F	0	0 %
	G	0	0 %
Consumo de energía primaria no renovable			
	A	20	100 %
	B	0	0 %
	C	0	0 %
	D	0	0 %
	E	0	0 %
	F	0	0 %
	G	0	0 %



### 2.3.2. CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO<sub>2</sub>

1. Totales	134.186,45 kgCO <sub>2</sub> /año
2. Media por m <sup>2</sup>	6,64 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año

### 2.3.3. CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

1. Totales	672.542,08 kWh/año
2. Media por m <sup>2</sup>	33,26 kWh m <sup>2</sup> /año

## 2.4 ENERGÍAS RENOVABLES

### 2.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA

Nº de expedientes obligados	19	% sobre todos los expedientes tramitados	95,0%	Nº de expedientes no obligados con renovable	1
Tipo de instalación	1.	Solar térmica	0	0 %	
	2.	Solar fotovoltaica	0	0 %	
	3.	Aerotermia	16	80 %	
	4.	Geotermia	1	5 %	
	5.	Hidrotermia	0	0 %	
	6.	Biomasa	0	0 %	
	7.	Cogeneración	0	0 %	
	8.	Renov. principal + fotovoltaica	2	10 %	
	9.	Otro	1	5 %	
% abastecimiento renovable térmica (media)				77,82%	
Producción renovable térmica				227.436,30 kWh/año	

### 2.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA

Nº de expedientes obligados	4	% sobre todos los expedientes tramitados	20%	Nº de expedientes no obligados con renovable	1
Tipo de instalación	1.	Solar fotovoltaica	4	80 %	
	2.	Cogeneración	1	20 %	
	3.	Eólica	0	0 %	
	4.	Otros	0	0 %	
Potencia total				206,9 kW	
Producción renovable eléctrica				209.750,87 kWh/año	

## 2.5 HERMETICIDAD

Nº de expedientes obligados	1	% sobre todos los expedientes tramitados	5%	Nº de expedientes no obligados con ensayos	19
Nº ensayos totales	1		Media de ensayos por obra	1 /por obra	



## 2.6 COMPARATIVA DE INDICADORES POR AÑO

### 2.6.1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES

Expedientes tramitados	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	41	47	44	32	-	-	-	-	-	-

### 2.6.2. RESULTADOS CALIFICACIÓN

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Media de emisiones de CO<sub>2</sub> generados (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>año)</b>	6,85	5,72	No hay obras finalizadas	No hay obras finalizadas	-	-	-	-	-	-
<b>Media de energía primaria consumida (kWh/m<sup>2</sup>año)</b>	33,24	33,37	No hay obras finalizadas	No hay obras finalizadas	-	-	-	-	-	-

### 2.6.3 ENERGÍAS RENOVABLES

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>% de ACS renovable</b>	77,4%	80,8%	No hay obras finalizadas	No hay obras finalizadas	-	-	-	-	-	-
<b>Potencia renovable eléctrica (kW)</b>	83,9	123	No hay obras finalizadas	No hay obras finalizadas	-	-	-	-	-	-



### 3. OBRAS MENORES

3.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES		
Obras en solicitud de licencia		92
Obras con licencia		371
Obras finalizadas		211

(Datos sobre obras con licencia y finalizadas)

3.2 INFORMACIÓN GENERAL			
3.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
Tipo 1	2	0,3%	
Tipo 2	0	0%	
Tipo 3	1	0,2%	
Tipo 4	0	0%	
Tipo 5	574	98,8%	
Tipo 6	1	0,2%	
Tipo 7	3	0,5%	
Tipo 8	0	0%	
Tipo 9	0	0%	
3.2.2. TIPO DE OBRA			
1. Rehabilitación de cubierta	149	25,6%	
2. Rehabilitación. de fachada	159	27,4%	
3. Rehab. de fachada + cubierta (completa)	174	29,9%	
4. Cambio de ventanas	0	0%	
5. Puntual (terraza, porche,...)	95	16,3%	
6. Instalaciones	1	0,2%	
7. Otros	3	0,5%	
3.2.2.1 Obras complementarias			
Huecos	12	2,1%	
Instalaciones	12	2,1%	
3.2.3. ALCANCE DE LA OBRA EN ENVOLVENTE			
1. Cumple K	38	6,5%	
2. Criterios de flexibilidad	213	36,6%	
3. <25% de la envolvente	323	55,6%	
4. No procede	7	1,2%	
3.2.4. N° DE VIVIENDAS AFECTADAS <sup>1</sup>			
3.2.4. SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA			
843.545,27 m <sup>2</sup>			

<sup>1</sup> No se han contabilizado las obras de carácter puntual (tipo 5)



### 3.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

#### 3.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA PREVIA

Emisiones de CO <sub>2</sub> <i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	A	0 (-)	0% (-%)	Consumo energía primaria no renovable	A	0 (-)	0% (-%)
	B	2 (-)	0,3% (-%)		B	2 (-)	0,3% (-%)
	C	1 (-)	0,2% (-%)		C	1 (-)	0,2% (-%)
	D	14 (-)	2,4% (-%)		D	7 (-)	1,2% (-%)
	E	337 (-)	58,3% (-%)		E	294 (-)	50,9% (-%)
	F	143 (-)	24,7% (-%)		F	128 (-)	22,1% (-%)
	G	81 (-)	14,0% (-%)		G	146 (-)	25,3% (-%)

#### 3.3.1.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIÓNES DE CO<sub>2</sub>

<i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	1. Totales	44.865.955,95 kgCO <sub>2</sub> /año (- kgCO <sub>2</sub> /año)
	2. Media por m <sup>2</sup>	53,19 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año (- kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)

#### 3.3.1.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

<i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	1. Totales	214.554.373,05 kWh/año (- kWh/año)
	2. Media por m <sup>2</sup>	254,35 kWh m <sup>2</sup> /año (- kWh m <sup>2</sup> /año )

#### 3.3.2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA POSTERIOR

Emisiones de CO <sub>2</sub> <i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	A	6 (-)	1,0% (-%)	Consumo de energía primaria no renovable	A	4 (-)	0,7% (-%)
	B	4 (-)	0,7% (-%)		B	4 (-)	0,7% (-%)
	C	18 (-)	2,8% (-%)		C	12 (-)	2,1% (-%)
	D	121 (-)	31,1% (-%)		D	87 (-)	15,1% (-%)
	E	341 (-)	59,0% (-%)		E	342 (-)	59,2% (-%)
	F	56 (-)	9,7% (-%)		F	79 (-)	13,7% (-%)
	G	32 (-)	5,5% (-%)		G	50 (-)	8,6% (-%)

#### 3.3.2.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIÓNES DE CO<sub>2</sub>

<i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	1. Totales	34.397.049,39 kgCO <sub>2</sub> /año (- kgCO <sub>2</sub> /año)
	2. Media por m <sup>2</sup>	40,78 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año (- kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)

#### 3.3.2.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

<i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	1. Totales	166.419.189,46 kWh/año (- kWh/año)
	2. Media por m <sup>2</sup>	197,29 kWh m <sup>2</sup> /año (- kWh m <sup>2</sup> /año )

#### 3.3.3. COMPARATIVA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA ENTRE PRE Y POST

Emisiones de CO <sub>2</sub> <i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	Salto de letras totales		345 (-)		Salto de letra media		0,60 /obra (- /obra)		
	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos
	Nº obras	324 (-)	182 (-)	57 (-)	8 (-)	2 (-)	3 (-)	2 (-)	



	% obras	56,1% (-%)	31,4% (-%)	9,9% (-%)	1,4% (-%)	0,3% (-%)	0,5% (-%)	0,3% (-%)
Ahorro total	10.522.586,17 kgCO <sub>2</sub> /año - kgCO <sub>2</sub> /año		Ahorro medio por obra	18.205,17 kgCO <sub>2</sub> /año·obra - kgCO <sub>2</sub> /año·obra				
Ahorro medio por m <sup>2</sup>	12,41 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año - kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año		% de ahorro medio producido	23,33% -%				
<b>Energía primaria</b> <i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	Salto de letras totales	352 (-)		Salto de letra media	0,61 /obra (- /obra)			
	Saltos por obra	0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos
	Nº obras	329 (-)	160 (-)	73 (-)	13 (-)	1 (-)	1 (-)	1 (-)
	% obras	56,9% (-%)	27,7% (-%)	12,6% (-%)	2,8% (-%)	0,2% (-%)	0,2% (-%)	0,2% (-%)
Ahorro total	48.403.079,59 kWh/año - kWh/año		Ahorro medio por obra	83.742,35 kWh/año·obra - kWh/año·obra				
Ahorro medio por m <sup>2</sup>	57,06 kWh/m <sup>2</sup> año - kWh/m <sup>2</sup> año		% de ahorro medio producido	22,43% -%				

### 3.4 ENERGÍAS RENOVABLES

#### 3.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA

Nº de expedientes obligados	1	% sobre sobre todos los expedientes tramitados	0,2%	Nº de expedientes no obligados con renovable	0
Tipo de instalación	1. Solar térmica		0	- %	
	2. Solar fotovoltaica		0	- %	
	3. Aerotermia		1	100 %	
	4. Geotermia		0	- %	
	5. Hidrotermia		0	- %	
	6. Biomasa		0	- %	
	7. Cogeneración		0	- %	
	8. Renov. principal + fotovoltaica		0	- %	
	9. Otro		0	- %	

% abastecimiento renovable térmica (media en los edificios con instalaciones)

78,3%

Producción renovable térmica

1.329 kWh/año

#### 3.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA

Nº de expedientes obligados	0	% sobre sobre todos los expedientes tramitados	0%	Nº de expedientes no obligados con renovable	1
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica		1	100 %	
	2. Cogeneración		0	0 %	
	3. Eólica		0	0 %	
	4. Otros		0	0 %	
Potencia total				3,22 kW	
Producción renovable eléctrica				3.207,91 kWh/año	



### 3.5 COMPARATIVA DE INDICADORES POR AÑO

#### 3.5.1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES

Expedientes tramitados	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	145	182	175	172	-	-	-	-	-	-

#### 3.5.2. NÚMERO DE VIVIENDAS

Nº de viviendas afectadas por las rehabilitaciones <sup>2</sup>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	1.591	1.948	2.244	2.534						

#### 3.5.3. ALCANCE DE LA OBRA

3.5.3.1 Envolvente	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1. Cumple K	10,2%	8,8%	3,6%	3,7%	-	-	-	-	-	-
2. Criterios flexibilidad	36,2%	28,4%	40,2%	42,6%	-	-	-	-	-	-
3. <25% de envolvente	52,7%	60,4%	56,1%	53,1%	-	-	-	-	-	-
4. No procede	0,7%	2,4%	0%	0,6%	-	-	-	-	-	-
3.5.3.2 Obras complementarias	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Huecos	3,1%	2,4%	1,4%	1,2%	-	-	-	-	-	-
Instalaciones	1,5%	1,8%	2,8%	3,0%	-	-	-	-	-	-

#### 3.5.4. RESULTADOS CALIFICACIÓN

3.5.4.1 Emisiones de CO <sub>2</sub>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Saltos de letra /obra	0,63	0,48	0,70	0,58	-	-	-	-	-	-
Ahorro medio (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	11,46	10,10	14,68	13,16	-	-	-	-	-	-
% de ahorro sobre emisiones iniciales	21,9%	19,2%	27,6%	24,1%	-	-	-	-	-	-
Media de emisiones de CO <sub>2</sub> post obra (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	40,74	42,51	38,50	41,37	-	-	-	-	-	-
3.5.4.2 Energía primaria	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Saltos de letra /obra	0,63	0,51	0,48	0,56	-	-	-	-	-	-
Ahorro medio (kWh/m <sup>2</sup> año)	51,32	43,35	66,62	63,84	-	-	-	-	-	-
% de ahorro sobre emisiones iniciales	20,5%	17,4%	26,4%	24,2%	-	-	-	-	-	-
Media de energía primaria post obra (kWh/m <sup>2</sup> año)	199,0	205,7	185,3	200,4	-	-	-	-	-	-

2 No se han contabilizado las obras de carácter puntual (tipo 5)



## 4. OBRAS EN ACTIVIDADES

4.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Obras en solicitud de licencia	14
Obras con licencia	58
Obras finalizadas	5

(Datos sobre obras con licencia y finalizadas)

4.2 INFORMACIÓN GENERAL			
4.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
Tipo 1	0	0%	
Tipo 2	0	0%	
Tipo 3	1	1,6%	
Tipo 4	0	0%	
Tipo 5	0	0%	
Tipo 6	0	0%	
Tipo 7	33	51,6%	
Tipo 8	18	28,1%	
Tipo 9	12	18,7%	
4.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA			
1. Local comercial	6	9,4%	
2. Hotelero	4	6,2%	
3. Sanitario / Asistencial	11	17,2%	
4. Cambio de caldera	14	21,8%	
5. Otros	29	45,3%	
4.2.3. SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA		240.588,92 m <sup>2</sup>	

4.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
4.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA PREVIA							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	2	4%	Consumo energía primaria no renovable	A	0	0%
	B	4	8%		B	4	8%
	C	10	20%		C	8	16%
	D	18	36%		D	17	34%
	E	11	22%		E	14	328%
	F	1	2%		F	3	6%
	G	4	8%		G	4	8%
4.3.1.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIÓNES DE CO <sub>2</sub>							
1. Totales		17.391.528,45 kgCO <sub>2</sub> /año					
2. Media por m <sup>2</sup>		72,29 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año					



#### 4.3.1.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

	1. Totales	86.982.590,57 kWh/año
	2. Media por m <sup>2</sup>	361,54 kWh m <sup>2</sup> /año

#### 4.3.2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA POSTERIOR

Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	12	23,1%	Consumo de energía primaria no renovable	A	9	17,3%
	B	8	15,4 %		B	9	17,3%
	C	9	17,3 %		C	8	15,4%
	D	13	25%		D	13	25%
	E	6	11,5%		E	10	19,2%
	F	2	3,8%		F	2	3,8%
	G	2	3,8%		G	1	1,9%

#### 4.3.2.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO<sub>2</sub>

	1. Totales	14.528.540,92 kgCO <sub>2</sub> /año
	2. Media por m <sup>2</sup>	60,39 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año

#### 4.3.2.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

	1. Totales	73.068.658,51 kWh/año
	2. Media por m <sup>2</sup>	303,71 kWh m <sup>2</sup> /año

#### 4.3.3. COMPARATIVA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA ENTRE PRE Y POST

Emisiones de CO <sub>2</sub>	Salto de letras totales		38		Salto de letra media		0,73 /obra		
	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos
	% obras	27	13	6	3	1	0	0	
		54,0%	26,0%	12,0%	6,0%	2,0%	0%	0%	
	Ahorro total		2.881.426,95 kgCO <sub>2</sub> /año		Ahorro medio por obra		55.412,06 kgCO <sub>2</sub> /año·obra		
	Ahorro medio por m <sup>2</sup>		11,90 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año		% de ahorro medio producido		16,46%		
	Energía primaria		Salto de letras totales		45		Salto de letra media		0,87 /obra
Energía primaria	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos
	% obras	26	10	9	4	0	1	0	
		52,0%	20,0%	18,0%	8,0%	0%	2,0%	0%	
	Ahorro total		13.922.235,70 kWh/año		Ahorro medio por obra		267.735,30 kWh/año·obra		
	Ahorro medio por m <sup>2</sup>		57,83 kWh/m <sup>2</sup> año		% de ahorro medio producido		16,00%		

#### 4.4 ENERGÍAS RENOVABLES

##### 4.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA

Nº de expedientes obligados	6	% sobre todos los expedientes tramitados	9,53%	Nº de expedientes no obligados con renovable	0
Tipo de instalación	1. Solar térmica		0	0 %	



	2. Solar fotovoltaica	0	0 %
	3. Aerotermia	4	66,6 %
	4. Geotermia	1	16,6 %
	5. Hidrotermia	0	0 %
	6. Biomasa	0	0 %
	7. Cogeneración	0	0 %
	8. Renov. principal + fotovoltaica	0	0 %
	9. Otro	1	16,6 %
% abastecimiento renovable térmica (media)		73,13 %	
Producción renovable térmica		328.177,35 kWh/año	
<b>4.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA</b>			
Nº de expedientes obligados	1	% sobre todos los expedientes tramitados	1,6%
Nº de expedientes no obligados con renovable	4		
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica		
	2. Cogeneración		
	3. Eólica		
	4. Otros		
Potencia total		670,8 kW	
Producción renovable eléctrica		582.951,39 kWh/año	

4.5 COMPARATIVA DE INDICADORES POR AÑO										
4.5.1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES										
Expedientes tramitados	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	19	19	21	18	-	-	-	-	-	-
4.5.2. RESULTADOS CALIFICACIÓN										
4.5.2.1 Emisiones de CO <sub>2</sub>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Media de emisiones de CO <sub>2</sub> post obra (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	21,58	33,73	82,24	42,43	-	-	-	-	-	-
Ahorro medio <sup>3</sup> (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	31,12	16,51	6,69	10,02	-	-	-	-	-	-
% de ahorro sobre emisiones iniciales <sup>3</sup>	59%	32,8%	7,5%	19,1%	-	-	-	-	-	-
4.5.2.2 Energía primaria	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Media de energía primaria post obra (kWh/m <sup>2</sup> año)	117,51	176,07	408,00	218,97	-	-	-	-	-	-
Ahorro medio <sup>3</sup> (kWh/m <sup>2</sup> año)	140,7	78,11	35,74	48,44	-	-	-	-	-	-

3 No todas las obras son de rehabilitación. Pueden ser cambios de uso o un acondicionamiento de local sin uso previo, donde los indicadores de ahorro carecen de sentido



% de ahorro sobre emisiones iniciales <sup>3</sup>	54,5%	30,7%	8,05%	18,1%	-	-	-	-	-	-	-
<b>4.5.3 ENERGÍAS RENOVABLES</b>											
	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	
<b>Potencia renovable eléctrica (kW)</b>	6,3	29,7	634,8	0	-	-	-	-	-	-	-



## 5. OBRAS MUNICIPALES<sup>4</sup>

5.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES			
Informado proyecto básico		10	
Informado proyecto de ejecución		1	
Informado proyecto fin de obra		0	

5.2 INFORMACIÓN GENERAL			
5.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
Tipo 1	0	0%	
Tipo 2	0	0%	
Tipo 3	0	0%	
Tipo 4	6	54,5%	
Tipo 5	0	0%	
Tipo 6	1	9,0%	
Tipo 7	0	0%	
Tipo 8	4	36,3%	
Tipo 9	0	0%	

5.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA			
1. Educacional equipamiento	2	18,2%	
2. Deportivo equipamiento	3	27,3%	
3. Terciario / Servicios equipamiento	5	45,4%	
4. Ocio / cultural equipamiento	0	0%	
5. Administrativo	1	9,1%	
6. Oficinas equipamiento	0	0%	
7. Industrial equipamiento	0	0%	
8. Otros	0	0%	

## 6. CONSULTAS URBANÍSTICAS

6.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES			
En proceso de información		0	
Informado		7	

## 7. CONSULTAS ACTIVIDADES

7.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES			
En proceso de información		0	
Informado		2	

4 No hay información sobre el resultado de las obras



## 8. BALANCE GLOBAL TRANSVERSAL

(Resultante del sumatorio de los datos de los expedientes de Obras Mayores, Menores, en Actividades y Municipales)

8.1 SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA							
<b>1.104.353,94 m<sup>2</sup></b>							
8.2 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
8.2.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA FINAL							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	38	5,8%	Consumo energía primaria no renovable	A	33	5,1%
	B	12	1,8%		B	13	2,0%
	C	27	4,1%		C	20	3,1%
	D	134	20,6%		D	100	15,4%
	E	347	53,4%		E	352	54,1%
	F	58	8,9%		F	81	12,5%
	G	34	5,2%		G	51	7,8%
8.2.2 BALANCE AHORRO / CONSUMO *							
<small>* Sumatorio considerando que un nuevo edificio/actividad implica un aumento del consumo y la obra de rehabilitación supone un ahorro ** Ahorro en positivo; consumo en negativo</small>		Emisiones de CO <sub>2</sub>	13.269.826,67 kgCO <sub>2</sub> /año**				
		Energía primaria no renovable	61.652.773,21 kWh/año**				
8.3 ENERGÍAS RENOVABLES							
8.3.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA							
Tipo de instalación	1. Solar térmica	0	0 %				
	2. Solar fotovoltaica	0	0 %				
	3. Aerotermia	21	77,8 %				
	4. Geotermia	2	7,4 %				
	5. Hidrotermia	0	0 %				
	6. Biomasa	0	0 %				
	7. Cogeneración	0	0 %				
	8. Renov. principal + fotovoltaica	2	7,4 %				
	9. Otro	2	7,4 %				
Producción renovable térmica		556.942,65 kWh/año					
8.3.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA							
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica	10	90,9 %				
	2. Cogeneración	1	9,1 %				
	3. Eólica	0	0 %				
	4. Otros	0	0 %				
Potencia total		880,92 kW					
Producción renovable eléctrica		795.910,17 kWh/año					