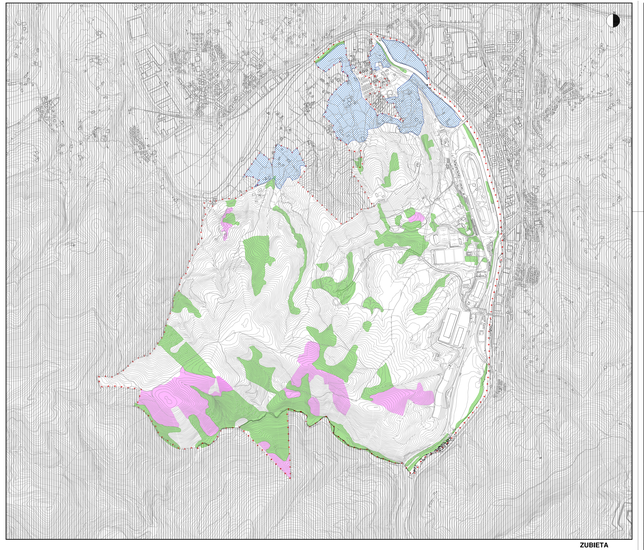
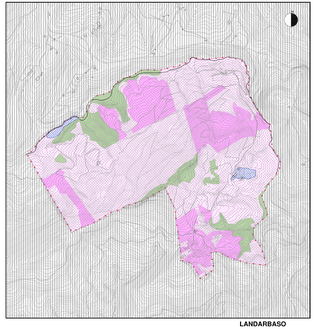
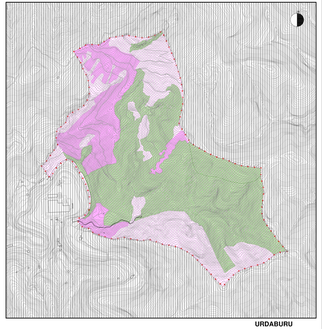


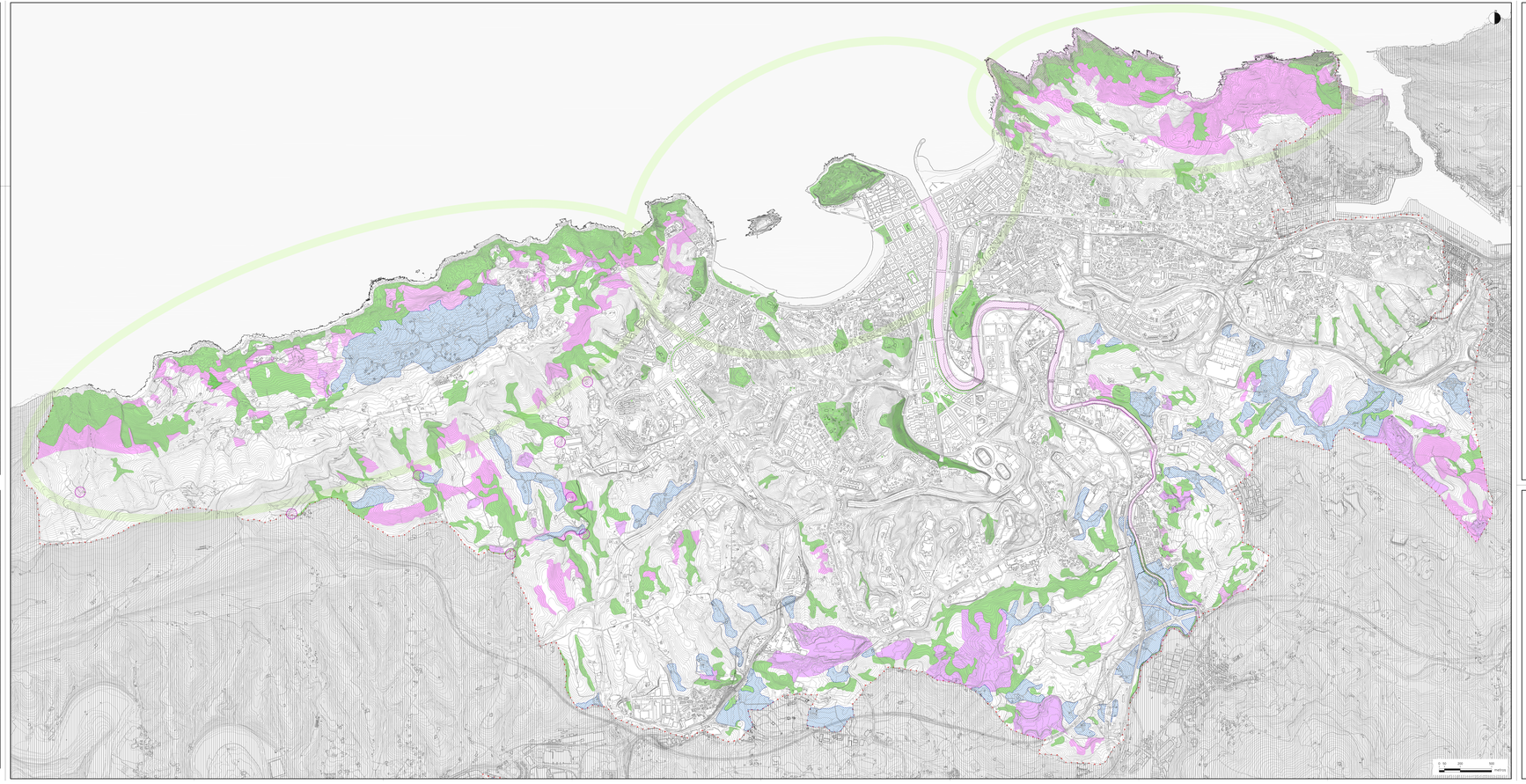
ZUBIETA



LANDARBASO



URDABURU




**BALDINTZATAKO GAINJARRIAK**

- T1.1 ERAIKITU EZIN DEN ARTEKO ESPAZIO ITXIA - ESPACIO INTERSTICIAL
- T1.1a LURRARTEA EA MAHIPTEKOA - LOCHAPE
- T1.1b ESPAZIO ESPEKTRO NATURALA - ESPACIO ESPECTRO NATURALES
- T1.1b.a ESPAZIO NATURALAK (ZONA) - ESPACIOS NATURALES (ZONA)
- T1.1b.b ESPAZIO NATURALAK (PUNTUA) - ESPACIOS NATURALES (PUNTUAL)
- T1.1c BIZILEKO MATERIA NATURALA - MATERIA NATURAL DE VIVIENDA
- T1.1d LANDARBASO ESPARRUDUNEKO LABORTEGIA - ZONA CULTIVO, PRADERA ETA LABORTEGIA - ZONA CULTIVO, PRADERA Y LABRANZA CERRADA
- T1.1e TXUNA BIZIDUNTZA ERREKASTE - ZONA DE PROTECCIÓN DE LA TURBA
- T1.2 NEKAZARITZA BIZILEI HASIERAKO LURRALDE ESKUBIDEA - DERECHO TERRITORIAL AGRARIO PARA LA VIVIENDA
- T1.3 ITSASERTZA ETA LEHORRERA LOKARTZEN DEN ITSASERTZEKO BABES ZONA - ZONA DE PROTECCIÓN DEL LITORAL Y DEL MEDIO MARINO
- T1.3a ITSASERTZ ETA LEHORRERA LIBRE DAUDEN ITSASERTZEKO BABES ZONA - ZONA DE PROTECCIÓN DEL LITORAL Y DEL MEDIO MARINO
- T1.3b BABES BIOLOGIKO ZONA - ZONA DE ESPECIAL PROTECCIÓN
- T1.3c BABES ESPARRUDUNA - ZONA PROTECCIÓN CONTINUA
- T1.3d BABES ZORROTZA - PROTECCIÓN CONTINUA
- T1.4 BIDE BILDUMA ETA HOBEKUNTZA - ITINERARIOS DE PROTECCIÓN DE LA NATURALEZA
- T1.5 LURRAZAL ARAI BABESTUEN ESPARRUA - BARRERA DE PROTECCIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS
- T1.6 TXOKA BABESTUEN ESPARRUAK - BARRERA DE PROTECCIÓN PARQUERRUA
- T1.7 ZUHAITZ ESKUBIDEA - DERECHO DE ARBOLADO
- T1.7a HONDATEGIAREN KALTEAGATIKO ESKUBIDEA - DERECHO TERRITORIAL DE PROTECCIÓN DE LA CUENCA
- T1.7b TXOKA HONDATEGIAREN KALTEAGATIKO ESKUBIDEA - DERECHO TERRITORIAL DE PROTECCIÓN DE LA CUENCA
- T1.8 LAPIKA EDA SARTZEKO ERREKAK - ARROYOS PARA LA RECARGA DEL ACUÍFERO
- T1.9 INTERES BIOLOGIKOKO ERREKAK - ARROYOS DE INTERÉS BIOLÓGICO
- T1.10 ERREKA MUGITZAILE - CAUCE MÓVIL
- T1.11 BALIABIDEAK ASEBETETZEKO LEKUAK - ZONAS DE SATISFACCIÓN DE RECURSOS
- T1.11a.a ERREKA ZEHARKAKOAK - CAUCE TRANSVERSAL
- T1.11a.b ERREKA BIDERAKOAK - CAUCE LONGITUDINAL
- T1.11a.c ZAHZKITEMAK HARTZEKO ESPARRUAK - CAUCE DE ACOGIDA
- T1.11b PILOTUTA EGIN DAITEZKEEN LAKUNAK - SOLAR POTENCIALMENTE CONTAMINADO

**CONDICIONANTES SUPERPUESTOS**

- T1.1 ESPACIO INTERSTICIAL - ESPACIO INTERSTICIAL
- T1.1a LUGARES DE MAMPOSTERIA - CONVENTIONAL
- T1.1b ESPACIO DE ESPECIE NATURALES PROTEGIDAS - ESPACIOS DE ESPECIES NATURALES PROTEGIDAS
- T1.1b.a ESPACIOS NATURALES (ZONA) - ESPACIOS NATURALES (ZONA)
- T1.1b.b ESPACIOS NATURALES (PUNTUAL) - ESPACIOS NATURALES (PUNTUAL)
- T1.1c MATERIAL NATURAL DE VIVIENDA - MATERIAL NATURAL DE VIVIENDA
- T1.1d MANTENIMIENTO DE LA ZONA DE CULTIVO, PRADERA Y LABRANZA CERRADA - MANTENIMIENTO DE LA ZONA DE CULTIVO, PRADERA Y LABRANZA CERRADA
- T1.1e TURBA - TURBA
- T1.2 DERECHO DE SUELO PARA VIVIENDA - DERECHO DE SUELO PARA VIVIENDA
- T1.3 ZONA DE PROTECCIÓN DEL LITORAL Y DEL MEDIO MARINO - ZONA DE PROTECCIÓN DEL LITORAL Y DEL MEDIO MARINO
- T1.3a ZONA DE PROTECCIÓN DEL LITORAL Y DEL MEDIO MARINO - ZONA DE PROTECCIÓN DEL LITORAL Y DEL MEDIO MARINO
- T1.3b ZONA DE ESPECIAL PROTECCIÓN - ZONA DE ESPECIAL PROTECCIÓN
- T1.3c PROTECCIÓN CONTINUA - PROTECCIÓN CONTINUA
- T1.3d PROTECCIÓN CONTINUA - PROTECCIÓN CONTINUA
- T1.4 ITINERARIOS DE PROTECCIÓN DE LA NATURALEZA - ITINERARIOS DE PROTECCIÓN DE LA NATURALEZA
- T1.5 BARRERA DE PROTECCIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS - BARRERA DE PROTECCIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS
- T1.6 BARRERA DE PROTECCIÓN PARQUERRUA - BARRERA DE PROTECCIÓN PARQUERRUA
- T1.7 DERECHO DE ARBOLADO - DERECHO DE ARBOLADO
- T1.7a DERECHO TERRITORIAL DE PROTECCIÓN DE LA CUENCA - DERECHO TERRITORIAL DE PROTECCIÓN DE LA CUENCA
- T1.7b DERECHO TERRITORIAL DE PROTECCIÓN DE LA CUENCA - DERECHO TERRITORIAL DE PROTECCIÓN DE LA CUENCA
- T1.8 ARROYOS PARA LA RECARGA DEL ACUÍFERO - ARROYOS PARA LA RECARGA DEL ACUÍFERO
- T1.9 ARROYOS DE INTERÉS BIOLÓGICO - ARROYOS DE INTERÉS BIOLÓGICO
- T1.10 CAUCE MÓVIL - CAUCE MÓVIL
- T1.11 ZONAS DE SATISFACCIÓN DE RECURSOS - ZONAS DE SATISFACCIÓN DE RECURSOS
- T1.11a.a CAUCE TRANSVERSAL - CAUCE TRANSVERSAL
- T1.11a.b CAUCE LONGITUDINAL - CAUCE LONGITUDINAL
- T1.11a.c ZONA DE ACOGIDA - ZONA DE ACOGIDA
- T1.11b SOLAR POTENCIALMENTE CONTAMINADO - SOLAR POTENCIALMENTE CONTAMINADO

Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

**III. HIRIGINTZA ANTOLAMENDUAREN GAINJARRITASUNEN ESKEMA GRAFIKOA**

**III.3 PLANOA**
BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

1/10.000 ESKALA

**III. ESQUEMA GRÁFICO DE LAS CONDICIONANTES SUPERPUESTOS A LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA**

**PLANO III.3**
CONDICIONANTES SUPERPUESTOS

ESCALA 1/10.000



**DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA**

TESTU BATEGINA
(Behin betiko onartzea: 2010/06/25)

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SAN SEBASTIAN**

TEXTO REFUNDIDO
(Aprobación definitiva: 25/06/2010)

**PLAN SUSTAPENAREN SAILBURUA**

**OFICINA DEL PLAN GENERAL**