

**RELACION DE AMBITOS DE ACTUACION INTEGRADA (AAE) DELIMITADOS EN EL PLAN GENERAL Y LOS DETERMINADOS Y/O RATIFICADOS EN EL CONTEXTO DE LA ELABORACION DEL PLAN GENERAL ORDENADO POR EL PLAN ORDENADOR MUGATUTAKO ETA PLANIFIKAZIO ZEHATZU ETAEDEO BERRETSITAKO JARDUNETA INTEGRATUA ESPARRUA ZERREKOA**

ID	AAE / AMBITO/SUBAMBITO URBANISTICO / A.A.E.	AAE / HIRIGINTZA ESPARRUA/AD/ESPARRUA / A.A.E.
L1/20.01	AL.11.1 Zuluaga	AAE.1/AL.11
L1/20.01	AL.12.1 Zuluaga	AAE.2/AL.14
L1/20.01	AL.12.2 Zuluaga	AAE.3/AL.14
L1/20.01	AL.12.3 Zuluaga	AAE.4/AL.14
L1/20.01	AL.12.4 Zuluaga	AAE.5/AL.14
L1/20.01	AL.12.5 Zuluaga	AAE.6/AL.14
L1/20.01	AL.12.6 Zuluaga	AAE.7/AL.14
L1/20.01	AL.12.7 Zuluaga	AAE.8/AL.14
L1/20.01	AL.12.8 Zuluaga	AAE.9/AL.14
L1/20.01	AL.12.9 Zuluaga	AAE.10/AL.14
L1/20.01	AL.12.10 Zuluaga	AAE.11/AL.14
L1/20.01	AL.12.11 Zuluaga	AAE.12/AL.14
L1/20.01	AL.12.12 Zuluaga	AAE.13/AL.14
L1/20.01	AL.12.13 Zuluaga	AAE.14/AL.14
L1/20.01	AL.12.14 Zuluaga	AAE.15/AL.14
L1/20.01	AL.12.15 Zuluaga	AAE.16/AL.14
L1/20.01	AL.12.16 Zuluaga	AAE.17/AL.14
L1/20.01	AL.12.17 Zuluaga	AAE.18/AL.14
L1/20.01	AL.12.18 Zuluaga	AAE.19/AL.14
L1/20.01	AL.12.19 Zuluaga	AAE.20/AL.14
L1/20.01	AL.12.20 Zuluaga	AAE.21/AL.14
L1/20.01	AL.12.21 Zuluaga	AAE.22/AL.14
L1/20.01	AL.12.22 Zuluaga	AAE.23/AL.14
L1/20.01	AL.12.23 Zuluaga	AAE.24/AL.14
L1/20.01	AL.12.24 Zuluaga	AAE.25/AL.14
L1/20.01	AL.12.25 Zuluaga	AAE.26/AL.14
L1/20.01	AL.12.26 Zuluaga	AAE.27/AL.14
L1/20.01	AL.12.27 Zuluaga	AAE.28/AL.14
L1/20.01	AL.12.28 Zuluaga	AAE.29/AL.14
L1/20.01	AL.12.29 Zuluaga	AAE.30/AL.14
L1/20.01	AL.12.30 Zuluaga	AAE.31/AL.14
L1/20.01	AL.12.31 Zuluaga	AAE.32/AL.14
L1/20.01	AL.12.32 Zuluaga	AAE.33/AL.14
L1/20.01	AL.12.33 Zuluaga	AAE.34/AL.14
L1/20.01	AL.12.34 Zuluaga	AAE.35/AL.14
L1/20.01	AL.12.35 Zuluaga	AAE.36/AL.14
L1/20.01	AL.12.36 Zuluaga	AAE.37/AL.14
L1/20.01	AL.12.37 Zuluaga	AAE.38/AL.14
L1/20.01	AL.12.38 Zuluaga	AAE.39/AL.14
L1/20.01	AL.12.39 Zuluaga	AAE.40/AL.14
L1/20.01	AL.12.40 Zuluaga	AAE.41/AL.14
L1/20.01	AL.12.41 Zuluaga	AAE.42/AL.14
L1/20.01	AL.12.42 Zuluaga	AAE.43/AL.14
L1/20.01	AL.12.43 Zuluaga	AAE.44/AL.14
L1/20.01	AL.12.44 Zuluaga	AAE.45/AL.14
L1/20.01	AL.12.45 Zuluaga	AAE.46/AL.14
L1/20.01	AL.12.46 Zuluaga	AAE.47/AL.14
L1/20.01	AL.12.47 Zuluaga	AAE.48/AL.14
L1/20.01	AL.12.48 Zuluaga	AAE.49/AL.14
L1/20.01	AL.12.49 Zuluaga	AAE.50/AL.14
L1/20.01	AL.12.50 Zuluaga	AAE.51/AL.14
L1/20.01	AL.12.51 Zuluaga	AAE.52/AL.14
L1/20.01	AL.12.52 Zuluaga	AAE.53/AL.14
L1/20.01	AL.12.53 Zuluaga	AAE.54/AL.14
L1/20.01	AL.12.54 Zuluaga	AAE.55/AL.14
L1/20.01	AL.12.55 Zuluaga	AAE.56/AL.14
L1/20.01	AL.12.56 Zuluaga	AAE.57/AL.14
L1/20.01	AL.12.57 Zuluaga	AAE.58/AL.14
L1/20.01	AL.12.58 Zuluaga	AAE.59/AL.14
L1/20.01	AL.12.59 Zuluaga	AAE.60/AL.14
L1/20.01	AL.12.60 Zuluaga	AAE.61/AL.14
L1/20.01	AL.12.61 Zuluaga	AAE.62/AL.14
L1/20.01	AL.12.62 Zuluaga	AAE.63/AL.14
L1/20.01	AL.12.63 Zuluaga	AAE.64/AL.14
L1/20.01	AL.12.64 Zuluaga	AAE.65/AL.14
L1/20.01	AL.12.65 Zuluaga	AAE.66/AL.14
L1/20.01	AL.12.66 Zuluaga	AAE.67/AL.14
L1/20.01	AL.12.67 Zuluaga	AAE.68/AL.14
L1/20.01	AL.12.68 Zuluaga	AAE.69/AL.14
L1/20.01	AL.12.69 Zuluaga	AAE.70/AL.14
L1/20.01	AL.12.70 Zuluaga	AAE.71/AL.14
L1/20.01	AL.12.71 Zuluaga	AAE.72/AL.14
L1/20.01	AL.12.72 Zuluaga	AAE.73/AL.14
L1/20.01	AL.12.73 Zuluaga	AAE.74/AL.14
L1/20.01	AL.12.74 Zuluaga	AAE.75/AL.14
L1/20.01	AL.12.75 Zuluaga	AAE.76/AL.14
L1/20.01	AL.12.76 Zuluaga	AAE.77/AL.14
L1/20.01	AL.12.77 Zuluaga	AAE.78/AL.14
L1/20.01	AL.12.78 Zuluaga	AAE.79/AL.14
L1/20.01	AL.12.79 Zuluaga	AAE.80/AL.14
L1/20.01	AL.12.80 Zuluaga	AAE.81/AL.14
L1/20.01	AL.12.81 Zuluaga	AAE.82/AL.14
L1/20.01	AL.12.82 Zuluaga	AAE.83/AL.14
L1/20.01	AL.12.83 Zuluaga	AAE.84/AL.14
L1/20.01	AL.12.84 Zuluaga	AAE.85/AL.14
L1/20.01	AL.12.85 Zuluaga	AAE.86/AL.14
L1/20.01	AL.12.86 Zuluaga	AAE.87/AL.14
L1/20.01	AL.12.87 Zuluaga	AAE.88/AL.14
L1/20.01	AL.12.88 Zuluaga	AAE.89/AL.14
L1/20.01	AL.12.89 Zuluaga	AAE.90/AL.14
L1/20.01	AL.12.90 Zuluaga	AAE.91/AL.14
L1/20.01	AL.12.91 Zuluaga	AAE.92/AL.14
L1/20.01	AL.12.92 Zuluaga	AAE.93/AL.14
L1/20.01	AL.12.93 Zuluaga	AAE.94/AL.14
L1/20.01	AL.12.94 Zuluaga	AAE.95/AL.14
L1/20.01	AL.12.95 Zuluaga	AAE.96/AL.14
L1/20.01	AL.12.96 Zuluaga	AAE.97/AL.14
L1/20.01	AL.12.97 Zuluaga	AAE.98/AL.14
L1/20.01	AL.12.98 Zuluaga	AAE.99/AL.14
L1/20.01	AL.12.99 Zuluaga	AAE.100/AL.14

**RELACION DE POSIBLES AMBITOS DE ACTUACION INTEGRADA (AAE) A DETERMINAR Y/O RATIFICAR EN EL CONTEXTO DE LA ELABORACION DEL PLAN GENERAL ORDENADO POR EL PLAN ORDENADOR BALIZO JARDUN INTEGRATUA TIKO ESPARRUK (AAI), PLANIFIKAZIO ZEHATZU ETAEDEO BERRETSITAKO**

ID	AAI / AMBITO/SUBAMBITO URBANISTICO / A.A.E.	AAI / HIRIGINTZA ESPARRUA/AD/ESPARRUA / A.A.E.
11	AI.02.1 Txingudi	AAI.1/AM.02
12	AI.07.1 Vaguada de Oies	AAI.1/AM.07
13	AI.08.1 Lirios (Eliminado) MOD. PGOU 29/09/2023	AAI.1/AM.08
14	AI.08.2 Rota de Azpoko	AAI.1/AM.08
15	AI.12.1 Sasotegi	AAI.1/AM.12
16	AI.14.1 Papin	AAI.1/AM.14
17	AI.17.1 Enabide	AAI.1/AM.17
18	AI.18.1 Añe	AAI.1/AM.18
19	AI.31.1 Belatza Alto	AAI.1/AM.31
20	AI.31.2 Cantero	AAI.1/AM.31
21	AI.31.3 Añe de Errode (I)	AAI.1/AM.31
22	AI.31.4 Errode (II) MOD. PGOU 29/09/2023	AAI.1/AM.31
23	AI.31.5 Errode (III)	AAI.1/AM.31
24	AI.31.6 Errode (IV)	AAI.1/AM.31
25	AI.31.7 Errode (V)	AAI.1/AM.31
26	AI.31.8 Errode (VI)	AAI.1/AM.31
27	AI.31.9 Errode (VII)	AAI.1/AM.31
28	AI.31.10 Errode (VIII)	AAI.1/AM.31
29	AI.31.11 Errode (IX)	AAI.1/AM.31
30	AI.31.12 Errode (X)	AAI.1/AM.31
31	AI.31.13 Errode (XI)	AAI.1/AM.31
32	AI.31.14 Errode (XII)	AAI.1/AM.31
33	AI.31.15 Errode (XIII)	AAI.1/AM.31
34	AI.31.16 Errode (XIV)	AAI.1/AM.31
35	AI.31.17 Errode (XV)	AAI.1/AM.31
36	AI.31.18 Errode (XVI)	AAI.1/AM.31
37	AI.31.19 Errode (XVII)	AAI.1/AM.31
38	AI.31.20 Errode (XVIII)	AAI.1/AM.31
39	AI.31.21 Errode (XIX)	AAI.1/AM.31
40	AI.31.22 Errode (XX)	AAI.1/AM.31
41	AI.31.23 Errode (XXI)	AAI.1/AM.31
42	AI.31.24 Errode (XXII)	AAI.1/AM.31
43	AI.31.25 Errode (XXIII)	AAI.1/AM.31
44	AI.31.26 Errode (XXIV)	AAI.1/AM.31
45	AI.31.27 Errode (XXV)	AAI.1/AM.31
46	AI.31.28 Errode (XXVI)	AAI.1/AM.31
47	AI.31.29 Errode (XXVII)	AAI.1/AM.31
48	AI.31.30 Errode (XXVIII)	AAI.1/AM.31
49	AI.31.31 Errode (XXIX)	AAI.1/AM.31
50	AI.31.32 Errode (XXX)	AAI.1/AM.31
51	AI.31.33 Errode (XXXI)	AAI.1/AM.31
52	AI.31.34 Errode (XXXII)	AAI.1/AM.31
53	AI.31.35 Errode (XXXIII)	AAI.1/AM.31
54	AI.31.36 Errode (XXXIV)	AAI.1/AM.31
55	AI.31.37 Errode (XXXV)	AAI.1/AM.31
56	AI.31.38 Errode (XXXVI)	AAI.1/AM.31
57	AI.31.39 Errode (XXXVII)	AAI.1/AM.31
58	AI.31.40 Errode (XXXVIII)	AAI.1/AM.31
59	AI.31.41 Errode (XXXIX)	AAI.1/AM.31
60	AI.31.42 Errode (XXXIX)	AAI.1/AM.31

**AMBITOS DE DOTACION ZUZKIDURA ESPARRUK**

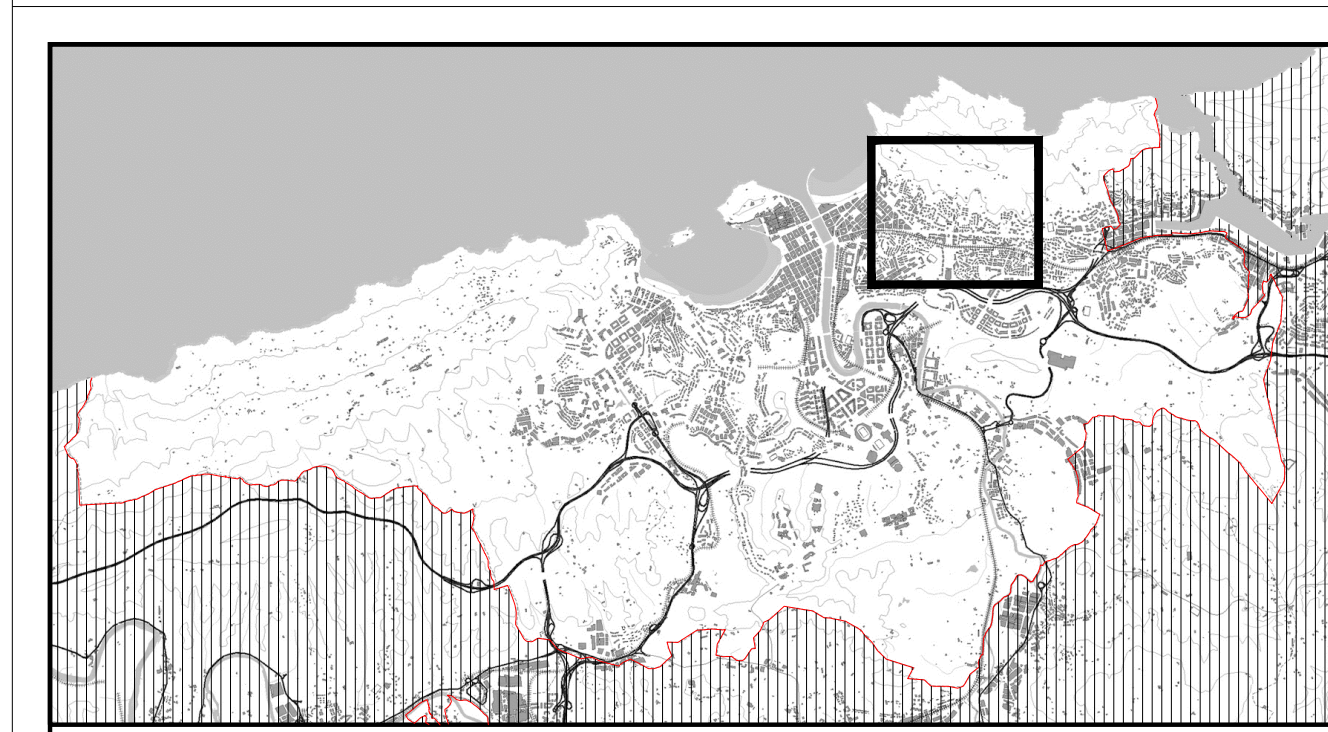
ID	AMBITO/SUBAMBITO URBANISTICO	HIRIGINTZA ESPARRUA/AD/ESPARRUA
AD.1	AD.1.1 Mision	AD.1/AM.01
AD.2	AD.2.1 Ribera de Lotola	AD.2/AM.02
AD.3	AD.3.1 Motera Bertera	AD.3/AM.03
AD.4	AD.4.1 Añe de Errode	AD.4/AM.04
AD.5	AD.5.1 Arriena	AD.5/AM.05
AD.6	AD.6.1 San Bartolome	AD.6/AM.06
AD.7	AD.7.1 Alduene	AD.7/AM.07
AD.8	AD.8.1 Añe	AD.8/AM.08
AD.9	AD.9.1 Añe de Errode	AD.9/AM.09
AD.10	AD.10.1 Añe de Errode	AD.10/AM.10
AD.11	AD.11.1 Añe de Errode	AD.11/AM.11
AD.12	AD.12.1 Añe de Errode	AD.12/AM.12
AD.13	AD.13.1 Añe de Errode	AD.13/AM.13
AD.14	AD.14.1 Añe de Errode	AD.14/AM.14
AD.15	AD.15.1 Añe de Errode	AD.15/AM.15
AD.16	AD.16.1 Añe de Errode	AD.16/AM.16
AD.17	AD.17.1 Añe de Errode	AD.17/AM.17
AD.18	AD.18.1 Añe de Errode	AD.18/AM.18
AD.19	AD.19.1 Añe de Errode	AD.19/AM.19
AD.20	AD.20.1 Añe de Errode	AD.20/AM.20
AD.21	AD.21.1 Añe de Errode	AD.21/AM.21
AD.22	AD.22.1 Añe de Errode	AD.22/AM.22
AD.23	AD.23.1 Añe de Errode	AD.23/AM.23
AD.24	AD.24.1 Añe de Errode	AD.24/AM.24
AD.25	AD.25.1 Añe de Errode	AD.25/AM.25
AD.26	AD.26.1 Añe de Errode	AD.26/AM.26
AD.27	AD.27.1 Añe de Errode	AD.27/AM.27
AD.28	AD.28.1 Añe de Errode	AD.28/AM.28
AD.29	AD.29.1 Añe de Errode	AD.29/AM.29
AD.30	AD.30.1 Añe de Errode	AD.30/AM.30
AD.31	AD.31.1 Añe de Errode	AD.31/AM.31
AD.32	AD.32.1 Añe de Errode	AD.32/AM.32

**HIRIGINTZA GAUZATZEKO BALDINTZAK**

- JARDUN ESPARRU INTEGRATUA: PLAN ORKORREAN MUGATUTAKO
- IRADOKITAKO BALIZO JARDUN INTEGRATUAKO ESPARRUK: PLANIFIKAZIO ZEHATZU ETAEDEO BERRETSITAKO
- GAUZATZE UNITATEAK
- DESABETU BEHARREKO ZUZKIDURA ESPARRUK (ZUZKIDURA PUBLIKOAK GAUZATZE)
- DESABETU BEHARREKO ZUZKIDURA ESPARRUK (ZUZKIDURA URBANIZAZIEN)
- ZUZKIDURA ESPARRUK
- ANTOLAMENDUZ KANPOKO ERAKUNTZAK
- HIRIGINTZA ESPARRUK (H.E.)

**CONDICIONES DE EJECUCION URBANISTICA**

- DELIMITADOS EN EL PLAN GENERAL
- AMBITOS DE ACTUACION INTEGRADA
- AMBITOS DE ACTUACION INTEGRADA SUJETOS A DETERMINAR/RATIFICAR EN EL PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
- UNIDADES DE EJECUCION
- AMBITOS DOTACIONALES A EXPROPIAR (EJECUCION DE DOTACIONES PUBLICAS)
- AMBITOS DOTACIONALES A EXPROPIAR (EN SUELO URBANIZABLE)
- AMBITOS DE DOTACION
- EDIFICACIONES FUERA DE ORDENACION
- AMBITOS URBANISTICOS (A.U.)



**4. HIRIGINTZA GAUZATZEKO BALDINTZAK**

12.000 ESKALA

**4. CONDICIONES DE EJECUCION URBANISTICA**

ESCALA 1:2.000

**DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN ORKORRA**

TESTU EGUNERATUA (Eguneritze-data: 2025ko apirila)

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SAN SEBASTIAN**

TEXTU ACTUALIZADO (Fecha actualizacion: abril 2025)

HIRIGINTZA ETA URRALDEZ INFORMAZIOAREN ETA GISAREN ATALA

SECCION DE INFORMACION URBANISTICA, CARTOGRAFIA Y SIG