

IDENTIFICACION

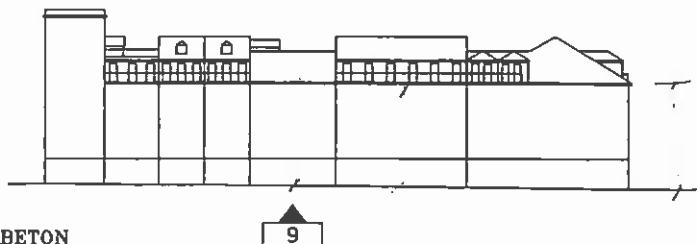
1. CALLE / PLAZA : FERMIN CALBETON 9
2. ZONA : CONSTITUCION, ZUI, ZE2

MANZANA:
CATASTRO:

13

259

SITUACION



CALLE : FERMIN CALBETON

INFORMACION

- | | | | |
|-------------------------------|-----------|------------------------------|--|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) : | 215 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1142 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) : | 5 | 10. ALTURA 1a. CORNISA : | 13.40 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 210 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 10 |
| 8. NUM. PLANTAS : | S+B+3+b+b | 12. USOS : | BAJA, COMERCIO; 1a ALMACEN
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

13. CATALOGACION : 3. GRADO
14. ELEM. PROTEGIDOS: -
15. ELEM. INADECUADOS : PATIO EN MAL ESTADO
HABITABILIDAD EN PLANTAS 4 Y 5
CUBIERTA
16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

ORDENACION

- | | | |
|---------------|-------|------------|
| RESTAURACION | 17. : | PREFERENTE |
| CONSERVACION | 18. : | PREFERENTE |
| CONSOLIDACION | 19. : | PREFERENTE |

REFORMA

- | | |
|-------------------------------------|------------------------|
| 20. : | PREFERENTE |
| 21. ELEM. A CONSERVAR : | COMPOSICION DE FACHADA |
| 22. ELEM. A SUPRIMIR : | ELEM. INADECUADOS |
| 23. USOS : | |
| 24. NUM. PLANTAS : | EXISTENTES |
| 25. NUM. ESTIMADO
DE VIVIENDAS : | 10 |

REFORMA INTEGRAL

- | | |
|------------------------|----------------|
| 26. : | PREFERENTE |
| 27. OCUPACION : | Art. 63 y 66-2 |
| 28. FONDO EDIFICABLE : | Art. 63 y 66-2 |
| 29. ALTURA CORNISA : | 12.60 |
| 30. NUM. PLANTAS : | S+B+3+b |
| 31. NUM. VIVIENDAS : | 8 |
| 32. USOS : | ZU1(resident.) |

SUSTITUCION

- | | |
|----------------------|-----------|
| 33. : | PROHIBIDO |
| 34. ALTURA CORNISA : | |
| 35. NUM. VIVIENDAS : | |
| 36. NUM. PLANTAS : | |

OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 3.GRADO
39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
40. OTRAS :