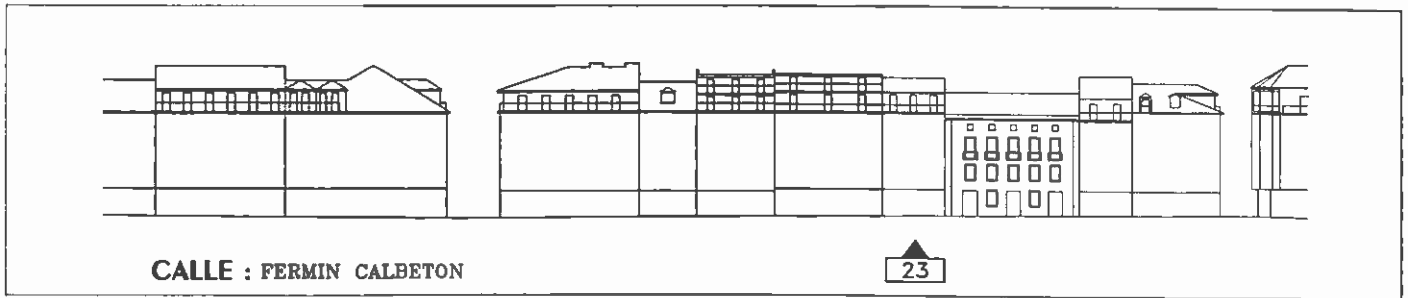
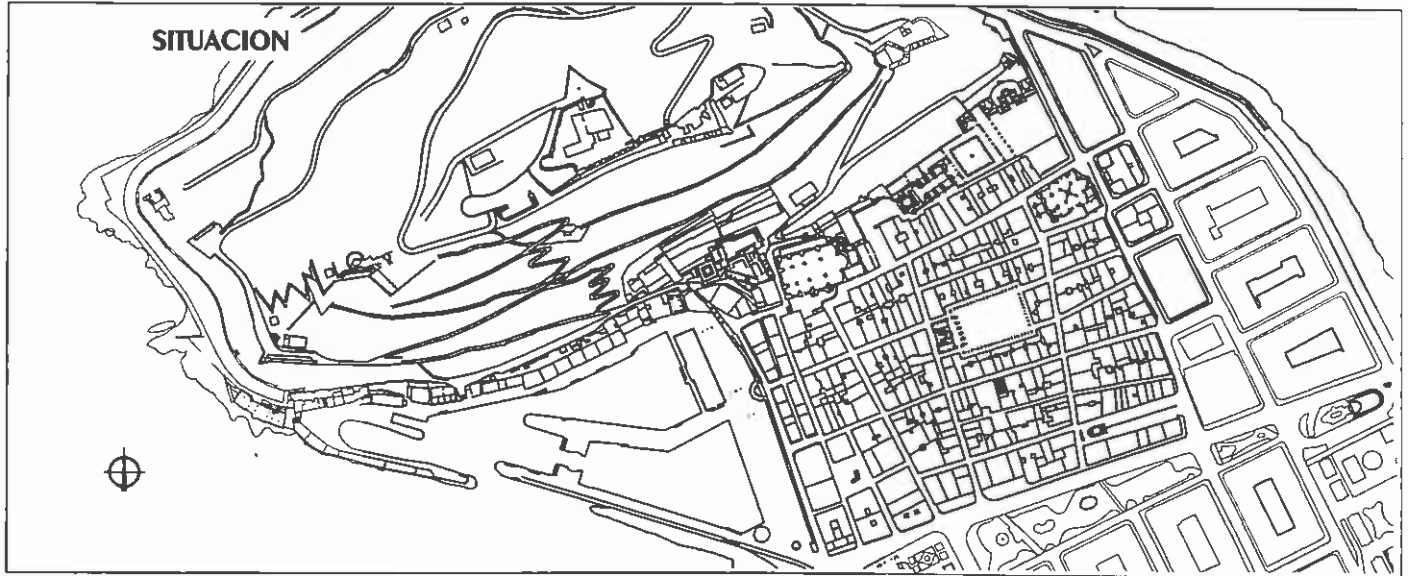


**IDENTIFICACION**MANZANA:  
CATASTRO:14  
246

1. CALLE / PLAZA : FERMIN CALBETON 23
2. ZONA : CONSTITUCION, ZUI, ZE2

**INFORMACION**

- |                               |         |                              |                                     |
|-------------------------------|---------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) :     | 123     | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 680                                 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) :       |         | 10. ALTURA 1a. CORNISA :     | 13,60                               |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 123     | 11. NUM. VIVIENDAS :         | 4                                   |
| 8. NUM. PLANTAS :             | S+B+3+A | 12. USOS :                   | BAJA, COMERCIAL<br>OTRAS, VIVIENDAS |

**VALORACION**

13. CATALOGACION : 3. GRADO
14. ELEM. PROTEGIDOS: -
15. ELEM. INADECUADOS : PATIO OCUPADO Y EN MAL ESTADO  
ESCALERA CEDIDA  
TEJADILLO TRASLUCIDO EN ATICO
16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

**ORDENACION**

- |               |       |            |
|---------------|-------|------------|
| RESTAURACION  | 17. : | PREFERENTE |
| CONSERVACION  | 18. : | PREFERENTE |
| CONSOLIDACION | 19. : | PREFERENTE |

**REFORMA**

20. : PREFERENTE
21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA
22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS
23. USOS :
24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES
25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS : 4

**REFORMA INTEGRAL**

26. : PREFERENTE
27. OCUPACION : Art. 63 y 66-2
28. FONDO EDIFICABLE : Art. 63 y 66-2
29. ALTURA CORNISA : 13.10
30. NUM. PLANTAS : S+B+3+b
31. NUM. VIVIENDAS : 5
32. USOS : ZU1(resident.)

**SUSTITUCION**

33. : PROHIBIDO
34. ALTURA CORNISA :
35. NUM. VIVIENDAS :
36. NUM. PLANTAS :

**OBSERVACIONES**

37. PARCELACION : EXISTENTE
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 3.GRADO
39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
40. OTRAS :