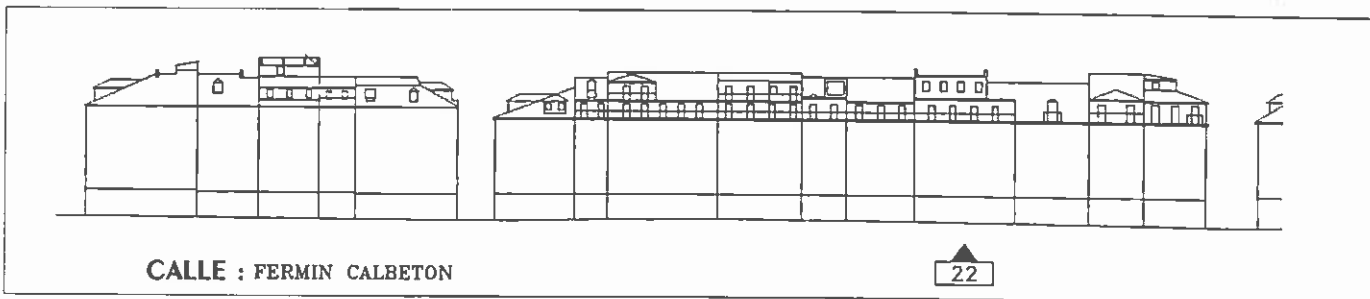
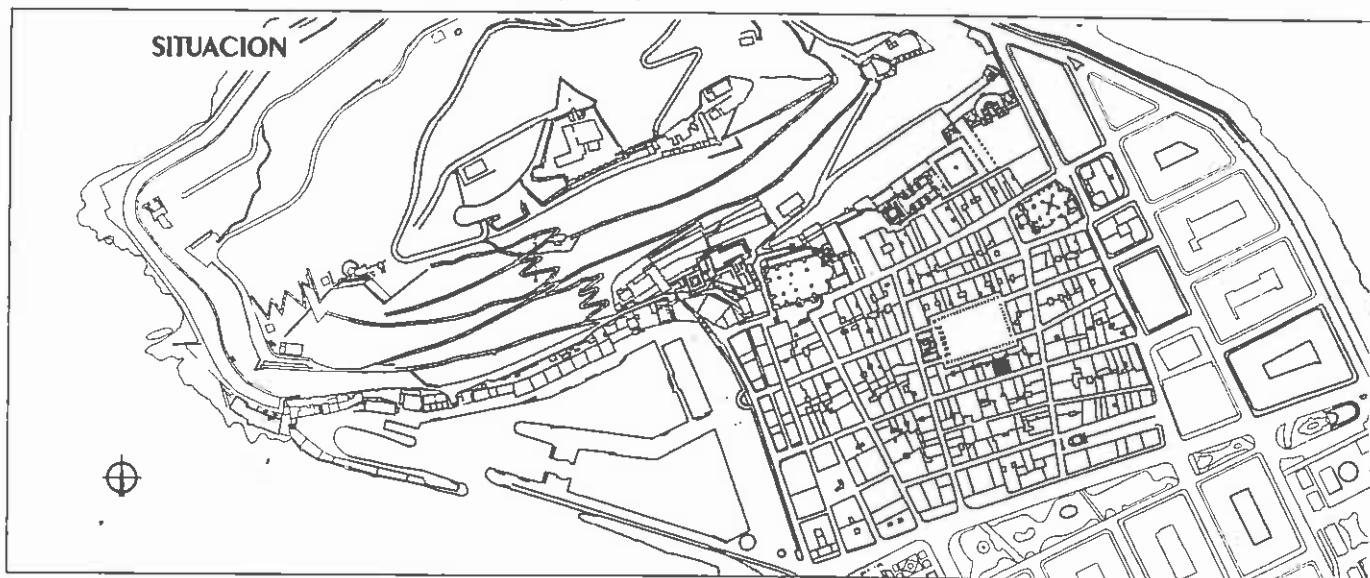


## IDENTIFICACION

1. CALLE / PLAZA : FERMIN CALBETON 22
2. ZONA : CONSTITUCION, ZUI, ZE2

MANZANA:  
CATASTRO:

16  
202



## INFORMACION

- |  |           |   |                                     |
|--|-----------|---|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m <sup>2</sup> ) :     | 184       | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m <sup>2</sup> ) : | 1114                                |
| 6. SUPERF. LIBRE (m <sup>2</sup> ) :       | 8         | 10. ALTURA 1a. CORNISA :                  |                                     |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m <sup>2</sup> ) : | 176       | 11. NUM. VIVIENDAS :                      | 10                                  |
| 8. NUM. PLANTAS :                          | S+B+3+A+A | 12. USOS :                                | BAJA, COMERCIAL<br>OTRAS, VIVIENDAS |

## VALORACION

13. CATALOGACION : 3. GRADO
14. ELEM. PROTEGIDOS: -
15. ELEM. INADECUADOS : PATIO EN MAL ESTADO Y OCUPADO, ESCALERA MAL ESTADO  
CUBIERTA PLANA, RETRANQUEO EN 5a PLANTA  
DESAGUES EN PATIO  
TRATAMIENTO MEDIANERIA
16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

## ORDENACION

- |  |                  |                        |                |
|--|------------------|------------------------|----------------|
| RESTAURACION                                   | 17. : PREFERENTE | REFORMA INTEGRAL       |                |
| CONSERVACION                                   | 18. : PREFERENTE | 26. : PREFERENTE       |                |
| CONSOLIDACION                                  | 19. : PREFERENTE | 27. OCUPACION :        | Art. 63 y 66-2 |
| REFORMA  |                  | 28. FONDO EDIFICABLE : | Art. 63 y 66-2 |
| 20. : PREFERENTE                               |                  | 29. ALTURA CORNISA :   | 13 25          |
| 21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA |                  | 30. NUM. PLANTAS :     | S+B+3+b        |
| 22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS       |                  | 31. NUM. VIVIENDAS :   | 8              |
| 23. USOS :                                     |                  | 32. USOS :             | ZUI(resident.) |
| 24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES                  |                  | SUSTITUCION            |                |
| 25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS : 10            |                  | 33. : PROHIBIDO        |                |
|  |                  | 34. ALTURA CORNISA :   |                |
|  |                  | 35. NUM. VIVIENDAS :   |                |
|  |                  | 36. NUM. PLANTAS :     |                |

## OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 3.GRADO
39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
40. OTRAS : CONDICION PARTICULAR DE ORDENACION No3