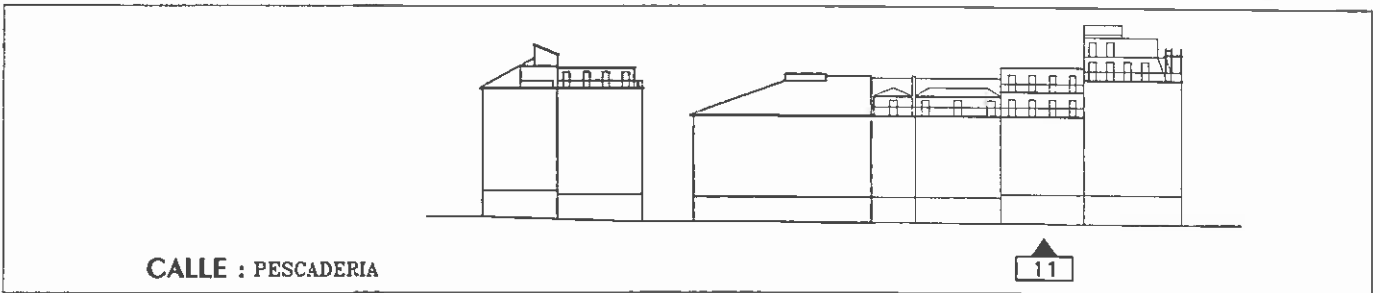
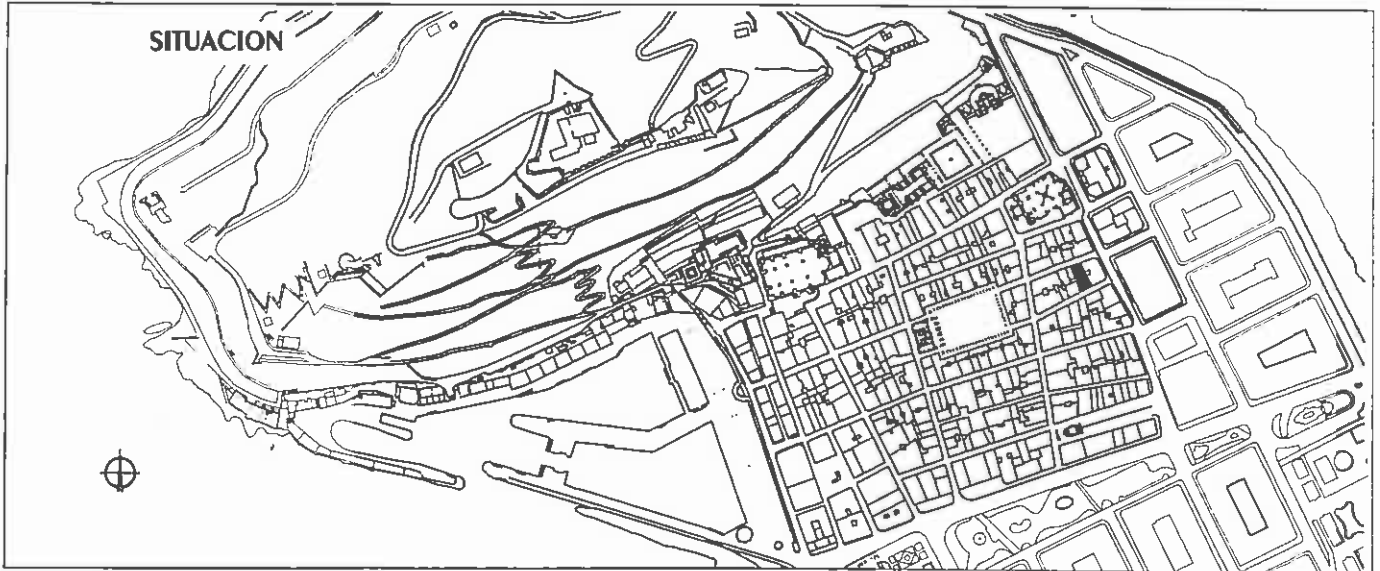


## IDENTIFICACION

MANZANA:  
CATASTRO:

21  
168

1. CALLE / PLAZA : PESCADERIA 11, INIGO 12
2. ZONA : CONSTITUCION, ZUI, ZE2



## INFORMACION

- |                               |           |                              |                                      |
|-------------------------------|-----------|------------------------------|--------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) :     | 223       | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1479                                 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) :       |           | 10. ALTURA 1a. CORNISA :     | 14,10                                |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 223       | 11. NUM. VIVIENDAS :         | 12                                   |
| 8. NUM. PLANTAS :             | S+B+3+A+A | 12. USOS :                   | BAJA, COLMERCIAL<br>OTRAS, VIVIENDAS |

## VALORACION

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 13. CATALOGACION :              | 3. GRADO   |
| 14. ELEM. PROTEGIDOS:           | -  |
| 15. ELEM. INADECUADOS :         | PORTAL Y ESCALERA EN MAL ESTADO<br>BALCONES EN MAL ESTADO<br>PATIOS OCUPADOS Y EN MAL ESTADO<br>CUBIERTA PLANA |
| 16. ELEM. FUERA DE ORDENACION : |  |

## ORDENACION

- |  |                  |                        |                |
|--|------------------|------------------------|----------------|
| RESTAURACION                                   | 17. : PREFERENTE | REFORMA INTEGRAL       |                |
| CONSERVACION                                   | 18. : PREFERENTE | 26. : PREFERENTE       |                |
| CONSOLIDACION                                  | 19. : PREFERENTE | 27. OCUPACION :        | Art. 63 y 66-2 |
| REFORMA  |                  | 28. FONDO EDIFICABLE : | Art. 63 y 66-2 |
| 20. : PREFERENTE                               |                  | 29. ALTURA CORNISA :   | 13,50          |
| 21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA |                  | 30. NUM. PLANTAS :     | S+B+3+b        |
| 22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM INADECUADOS        |                  | 31. NUM. VIVIENDAS :   | 11             |
| 23. USOS :                                     |                  | 32. USOS :             | ZU1(resident)  |
| 24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES                  |                  | SUSTITUCION            |                |
| 25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS : 12            |                  | 33. : PROHIBIDO        |                |
|  |                  | 34. ALTURA CORNISA :   |                |
|  |                  | 35. NUM. VIVIENDAS :   |                |
|  |                  | 36. NUM. PLANTAS :     |                |

## OBSERVACIONES

- |                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| 37. PARCELACION :       | EXISTENTE                  |
| 38. ENTORNO :           | ESPACIO CATALOGADO 3 GRADO |
| 39. ACTIV. PREFERENTE : | Ver Anexo III              |
| 40. OTRAS :             |                            |