

IDENTIFICACION

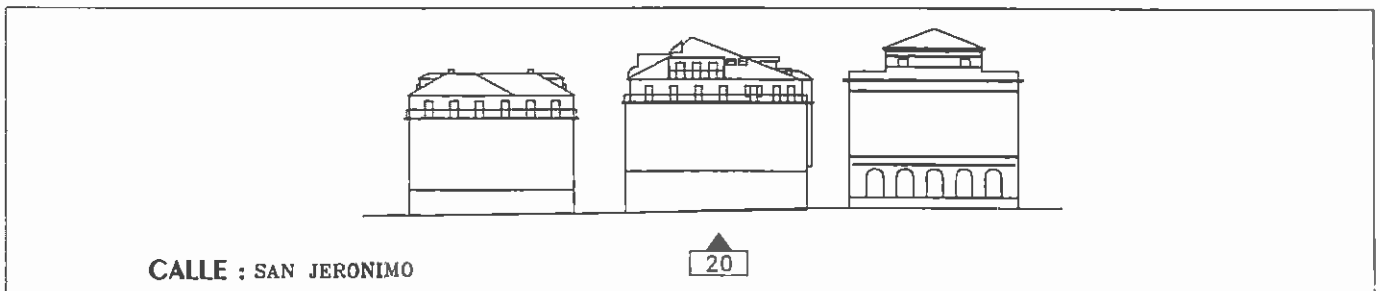
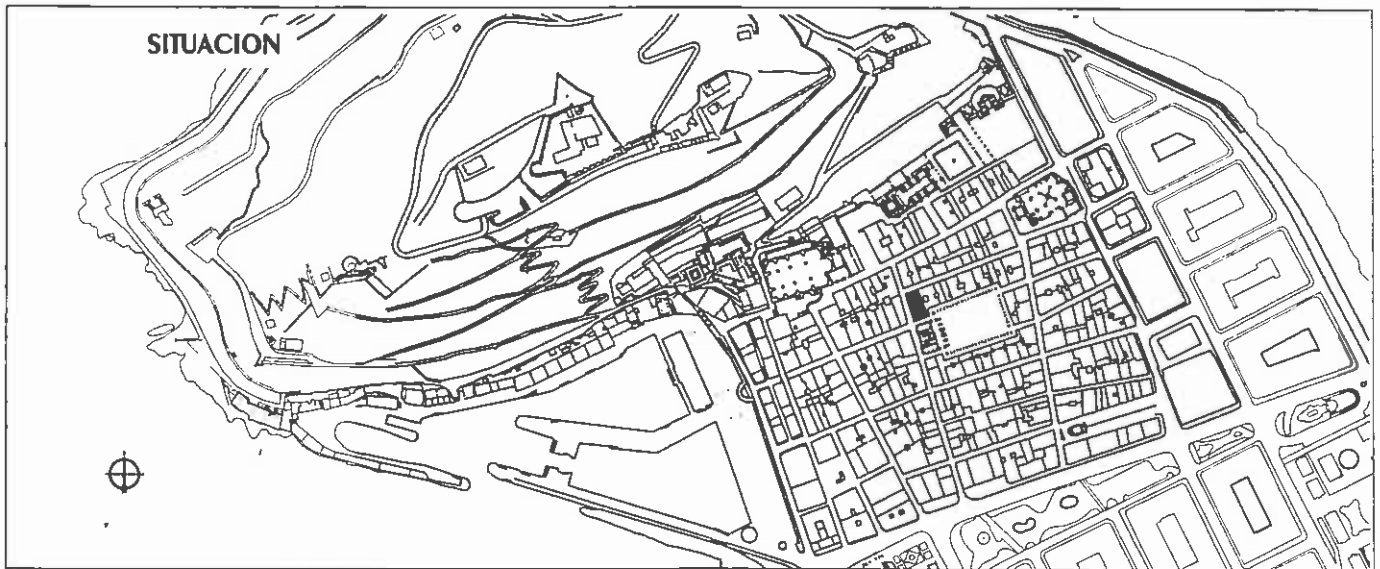
MANZANA:

25

CATASTRO:

103

1. CALLE / PLAZA : SAN JERONIMO 20, JUAN DE BILBAO, CONSTITUCION
 2. ZONA : CONSTITUCION, ZU1, ZE2

**INFORMACION**

- | | | | |
|-------------------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) : | 288 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1975 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) : | | 10. ALTURA 1a CORNISA : | 17 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 288 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 11 |
| 8. NUM PLANTAS : | S+B+3+A+A | 12. USOS : | BAJA, COMERCIAL
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

13. CATALOGACION : 3. GRADO
 14. ELEM. PROTEGIDOS: -
 15. ELEM. INADECUADOS : MARQUESINA PLASTICA EN 5a

16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

ORDENACION

- RESTAURACION 17. : PREFERENTE
 CONSERVACION 18. : PREFERENTE
 CONSOLIDACION 19. : PREFERENTE

REFORMA

20. PREFERENTE
 21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA
 22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS
 23. USOS :
 24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES
 25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS : 11

REFORMA INTEGRAL

26. PREFERENTE
 27. OCUPACION : Art. 63 y 66-2
 28. FONDO EDIFICABLE : Art. 63 y 66-2
 29. ALTURA CORNISA : 17,00
 30. NUM. PLANTAS : S+B+4+b
 31. NUM. VIVIENDAS : 15
 32. USOS : ZU1(resident.)

SUSTITUCION

33. PROHIBIDO
 34. ALTURA CORNISA :
 35. NUM. VIVIENDAS :
 36. NUM. PLANTAS :

OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
 38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 3 GRADO
 39. ACTIV PREFERENTE : Ver Anexo III
 40. OTRAS : CONDICION PARTICULAR DE ORDENACION N.3