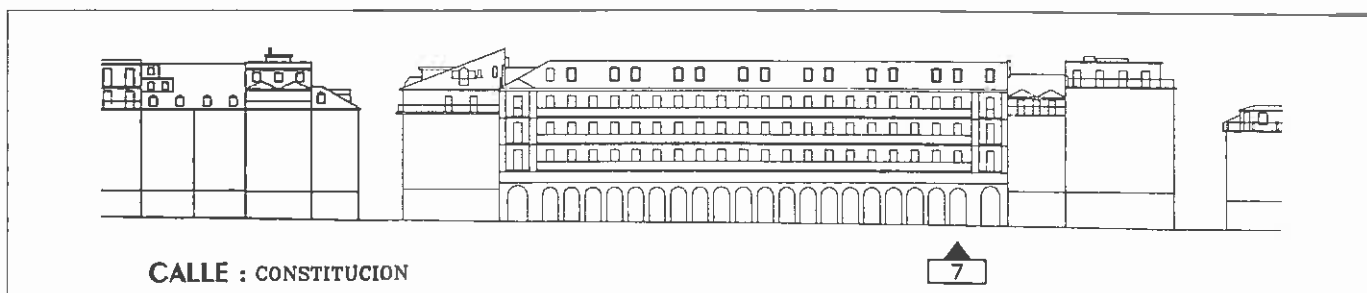
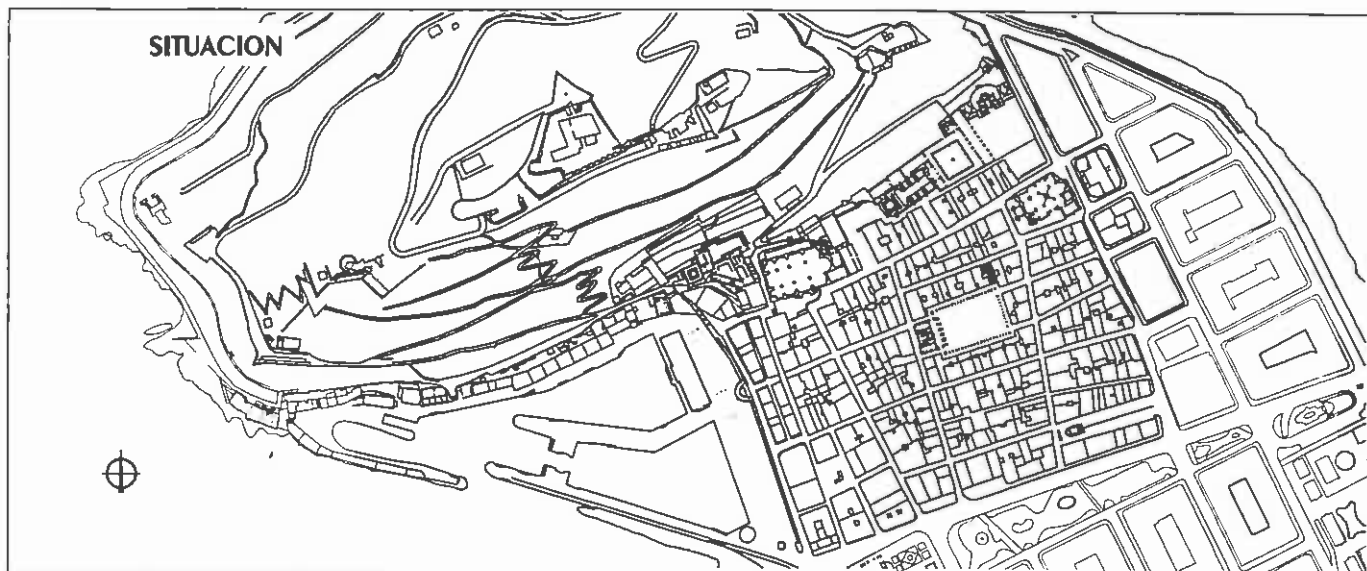


## IDENTIFICACION

MANZANA:  
CATASTRO:

25  
110

1. CALLE / PLAZA : CONSTITUCION 7, JUAN DE BILBAO 5
2. ZONA : CONSTITUCION, ZU1, ZE1



## INFORMACION

- |                               |           |                              |                                     |
|-------------------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) :     | 187       | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1096                                |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) :       | 37        | 10. ALTURA 1a. CORNISA :     | 17                                  |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 150       | 11. NUM. VIVIENDAS :         | 6                                   |
| 8. NUM. PLANTAS :             | S+B+e+3+B | 12. USOS :                   | BAJA, COMERCIAL<br>OTRAS, VIVIENDAS |

## VALORACION

- 13 CATALOGACION : 2º GRADO (1º GRADO PARA FACHADA CONSTITUCION Y CUBIERTA)
14. ELEM. PROTEGIDOS: FACHADA, PORTAL-ESCALERA
15. ELEM. INADECUADOS : CAJA DE ESCALERA EN MAL ESTADO, HABITAB. (HAB. A ESCALERA)  
PATIO OCUPADO Y EN MAL ESTADO  
CUBIERTA CON HUMEDADES (LATERALES DE CINCO)  
FACHADAS DETERIORADAS (BALCONES)
16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

## ORDENACION

- |               |       |            |
|---------------|-------|------------|
| RESTAURACION  | 17. : | PREFERENTE |
| CONSERVACION  | 18. : | PREFERENTE |
| CONSOLIDACION | 19. : | PREFERENTE |

### REFORMA

- |                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| 20 :                                | PROHIBIDO |
| 21. ELEM. A CONSERVAR :             | -         |
| 22. ELEM. A SUPRIMIR :              | -         |
| 23. USOS :                          | -         |
| 24. NUM. PLANTAS :                  | -         |
| 25. NUM. ESTIMADO<br>DE VIVIENDAS : | -         |

### REFORMA INTEGRAL

- |                        |           |
|------------------------|-----------|
| 26. :                  | PROHIBIDO |
| 27. OCUPACION :        | -         |
| 28. FONDO EDIFICABLE : | -         |
| 29. ALTURA CORNISA :   | -         |
| 30. NUM. PLANTAS :     | -         |
| 31. NUM. VIVIENDAS :   | -         |
| 32. USOS :             | -         |

### SUSTITUCION

- |                      |           |
|----------------------|-----------|
| 33. :                | PROHIBIDO |
| 34. ALTURA CORNISA : | -         |
| 35. NUM. VIVIENDAS : | -         |
| 36. NUM. PLANTAS :   | -         |

## OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 1 GRADO
39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
40. OTRAS : CONDICION PARTICULAR DE ORDENACION N.3