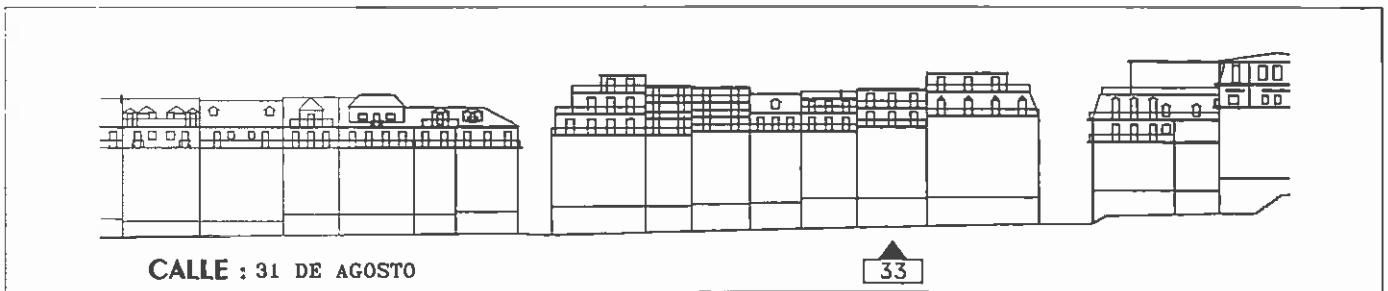
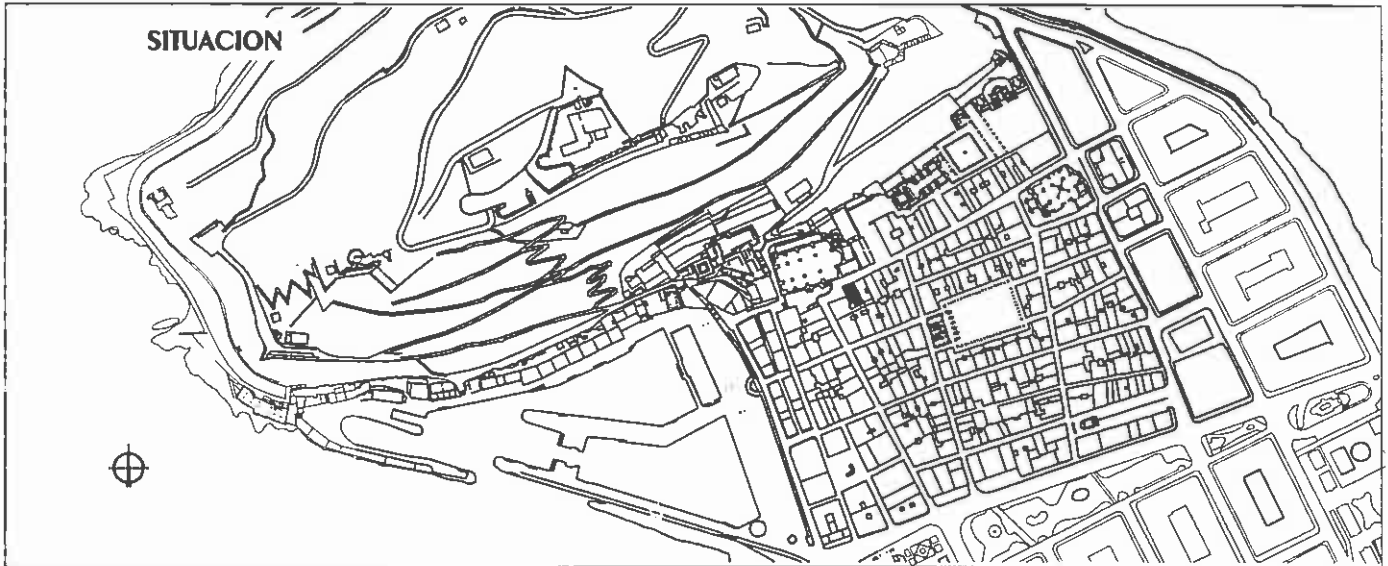


IDENTIFICACIONMANZANA:
CATASTRO:26
059

1. CALLE / PLAZA : 31 DE AGOSTO 33
2. ZONA : CONSTITUCION, ZU1, ZE2

**INFORMACION**

- | | | | |
|--|---------|---|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m ²) : | 211 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m ²) : | 1310 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m ²) : | 21 | 10. ALTURA 1a. CORNISA : | 14,60 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m ²) : | 190 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 11 |
| 8. NUM. PLANTAS : | B+3+A+A | 12. USOS : | BAJA, COMERCIAL
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

13. CATALOGACION : 3. GRADO
14. ELEM. PROTEGIDOS: -
15. ELEM. INADECUADOS : ESCALERA CEDIDA
PATIOS OCUPADOS Y EN MAL ESTADO
CUBIERTA PLANA
FRENTE FIBROCEMENTO EN 5a PLANTA
16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

ORDENACION

- RESTAURACION 17. : PREFERENTE
CONSERVACION 18. : PREFERENTE
CONSOLIDACION 19. : PREFERENTE

- REFORMA
20. : PREFERENTE
21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA
22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS
23. USOS :
24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES
25. NUM. ESTIMADO
DE VIVIENDAS : 11

- REFORMA INTEGRAL
26. : PREFERENTE
27. OCUPACION : Art.66-1
28. FONDO EDIFICABLE : Art.66-1
29. ALTURA CORNISA : 13,60
30. NUM. PLANTAS : S+B+3+b
31. NUM. VIVIENDAS : 8
32. USOS : ZU1(resident.)

- SUSTITUCION
33. : PROHIBIDO
34. ALTURA CORNISA :
35. NUM. VIVIENDAS :
36. NUM. PLANTAS :

OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 1.GRADO
39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
40. OTRAS :