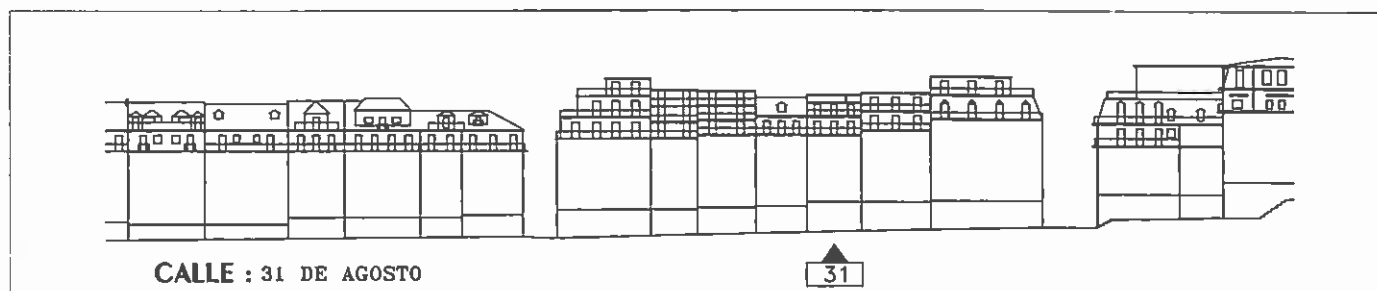
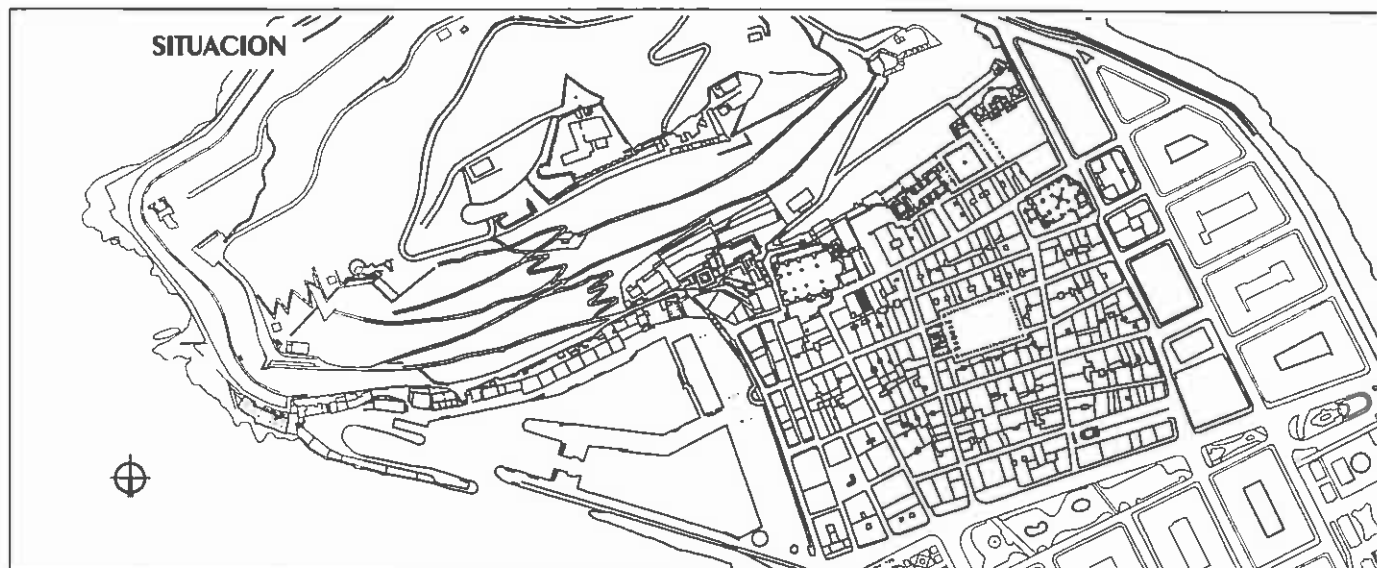


IDENTIFICACION

1. CALLE / PLAZA : 31 DE AGOSTO 31
 2. ZONA : CONSTITUCION, ZU1, ZE2

MANZANA:
 CATASTRO:

26
 060

**INFORMACION**

- | | | | |
|-------------------------------|---------|------------------------------|---|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) : | 180 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 933 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) : | 34 | 10. ALTURA 1a. CORNISA : | 13,25 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 146 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 11 |
| 8. NUM. PLANTAS : | B+3+A+A | 12. USOS : | BAJA, COMERCIAL; 1aA, PENSION
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

13. CATALOGACION : 3. GRADO
 14. ELEM. PROTEGIDOS: -
 15. ELEM. INADECUADOS : FALTA DE ALERO
 ESCALERA CEDIDA, PATIOS OCUPADOS Y EN MAL ESTADO
 HABITABILIDAD (HABIT. INTERIORES)
 CUBIERTA PLANA. TRATAMIENTO LOCAL COMERCIAL
 16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

ORDENACION

- RESTAURACION 17 : PREFERENTE
 CONSERVACION 18 : PREFERENTE
 CONSOLIDACION 19 : PREFERENTE

REFORMA

20. : PREFERENTE
 21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA
 22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS
 23. USOS :
 24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES
 25. NUM. ESTIMADO
 DE VIVIENDAS : 11

REFORMA INTEGRAL

26. : PREFERENTE
 27. OCUPACION : Art.66-1
 28. FONDO EDIFICABLE : Art.66-1
 29. ALTURA CORNISA : 13,65
 30. NUM. PLANTAS : S+B+3+b
 31. NUM. VIVIENDAS : 8
 32. USOS : ZU1(resident.)

SUSTITUCION

33. : PROHIBIDO
 34. ALTURA CORNISA :
 35. NUM. VIVIENDAS :
 36. NUM. PLANTAS :

OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
 38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 1.GRADO
 39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
 40. OTRAS :