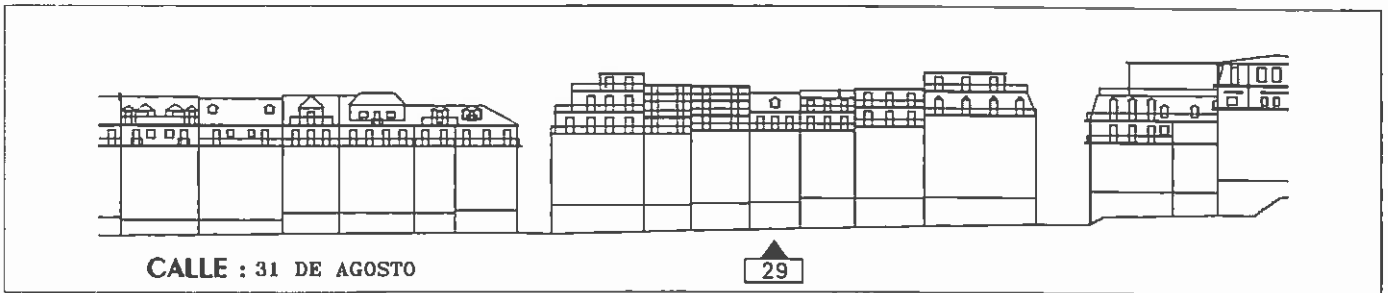
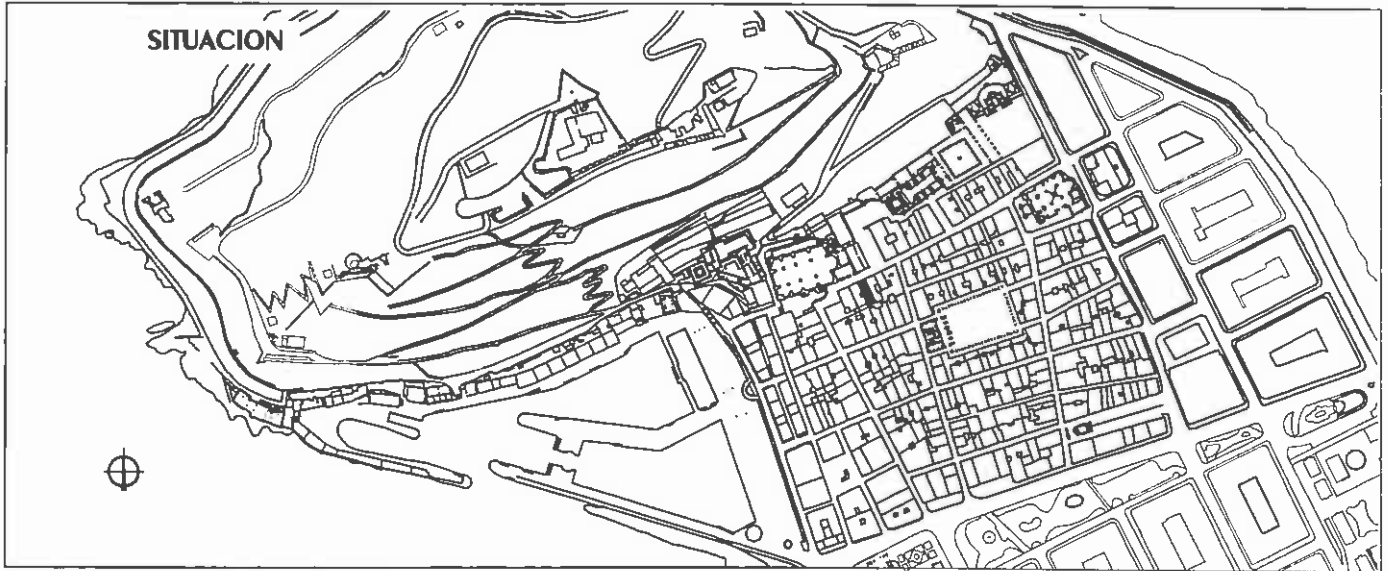


**IDENTIFICACION**

1. CALLE / PLAZA : 31 DE AGOSTO 29  
 2. ZONA : CONSTITUCION, ZU1, ZE2

MANZANA:  
 CATASTRO:

26  
 061

**INFORMACION**

- |                               |           |                              |                                     |
|-------------------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) :     | 184       | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1048                                |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) :       |           | 10. ALTURA 1a. CORNISA :     | 14,55                               |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 184       | 11. NUM. VIVIENDAS :         | 9                                   |
| 8. NUM. PLANTAS :             | B+3+A+A+b | 12. USOS :                   | BAJA, COMERCIAL<br>OTRAS, VIVIENDAS |

**VALORACION**

13. CATALOGACION : 3 GRADO  
 14. ELEM. PROTEGIDOS: -  
 15. ELEM. INADECUADOS : FALTA DE ALERO. TRATAMIENTO MEDIANERIA  
 HUECO COMERCIAL  
 PATIOS OCUPADOS Y EN MAL ESTADO  
 HABITABILIDAD BUHARDILLA  
 16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

**ORDENACION**

- RESTAURACION 17. : PREFERENTE  
 CONSERVACION 18. : PREFERENTE  
 CONSOLIDACION 19. : PREFERENTE

**REFORMA**

20. : PREFERENTE  
 21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA  
 22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS  
 23. USOS :  
 24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES  
 25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS : 9

**REFORMA INTEGRAL**

26. : PREFERENTE  
 27. OCUPACION : Art.66-1  
 28. FONDO EDIFICABLE : Art.66-1  
 29. ALTURA CORNISA : 14,25  
 30. NUM. PLANTAS : S+B+3+b  
 31. NUM. VIVIENDAS : 8  
 32. USOS : ZU1(resident.)

**SUSTITUCION**

33. : PROHIBIDO  
 34. ALTURA CORNISA :  
 35. NUM. VIVIENDAS :  
 36. NUM. PLANTAS :

**OBSERVACIONES**

37. PARCELACION : EXISTENTE  
 38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 1.GRADO  
 39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III  
 40. OTRAS :