

IDENTIFICACION

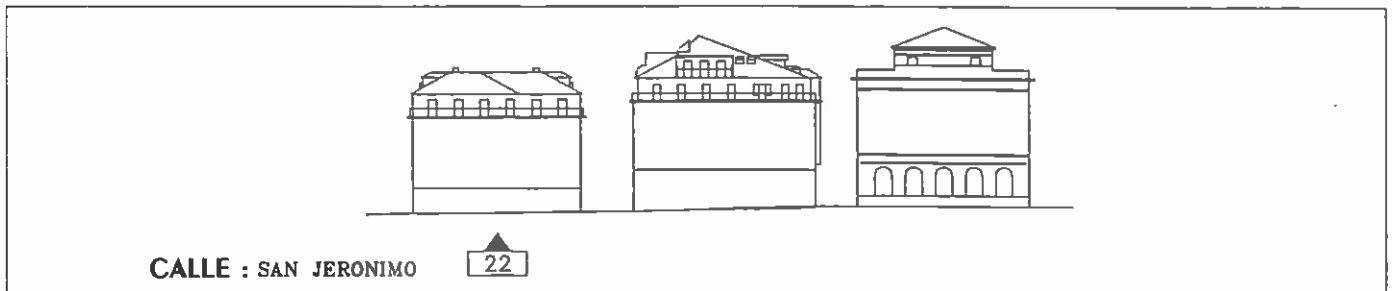
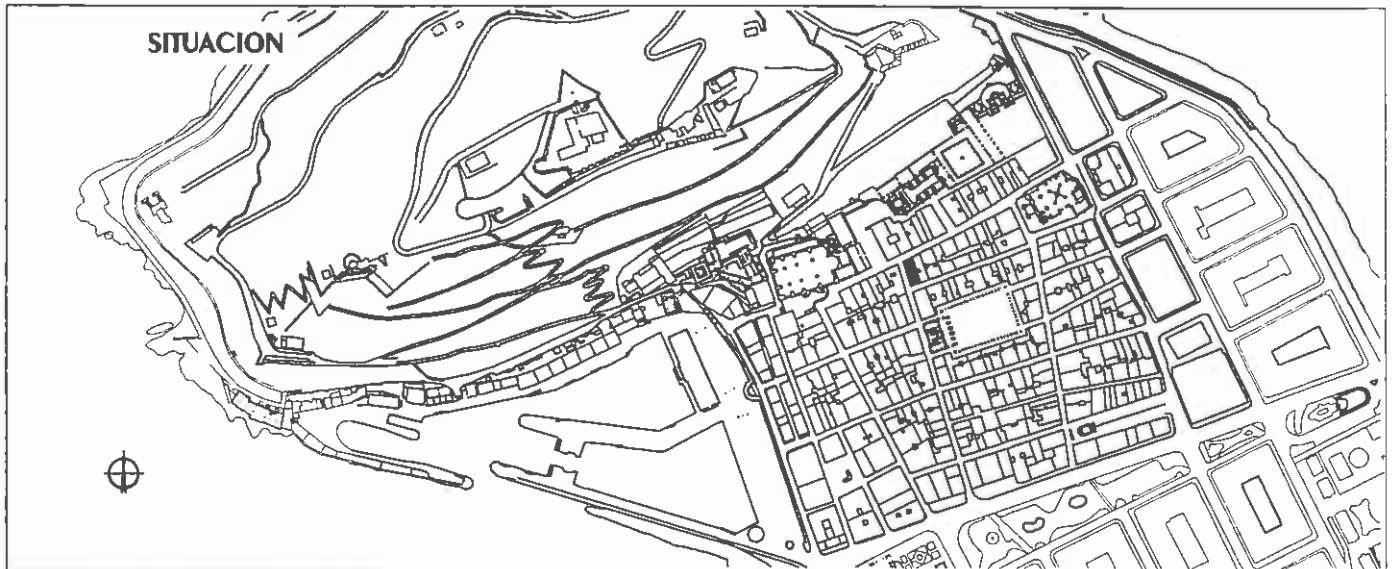
MANZANA:

CATASTRO:

31

072

1. CALLE / PLAZA : SAN JERONIMO 22, J. DE BILBAO, 31 DE AGOSTO
 2. ZONA : CONSTITUCION, ZUI, ZE2

**INFORMACION**

- | | | | |
|-------------------------------|---------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) : | 204 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1408 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) : | | 10. ALTURA 1a. CORNISA : | 14,80 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 204 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 5 |
| 8. NUM. PLANTAS : | B+3+A+A | 12. USOS : | BAJA, COMERCIAL
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

13. CATALOGACION : 3. GRADO
 14. ELEM. PROTEGIDOS: -
 15. ELEM. INADECUADOS : FACHADA SUCIA
 PORTAL Y ESCALERA EN MALAS CONDICIONES
 PATIO EN MUY MAL ESTADO Y OCUPADO
 HABITABILIDAD EN 5a
 16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

ORDENACION

- | | | | |
|--|------------------|------------------------|----------------|
| RESTAURACION | 17. : PREFERENTE | REFORMA INTEGRAL | |
| CONSERVACION | 18. : PREFERENTE | 26. : PREFERENTE | |
| CONSOLIDACION | 19. : PREFERENTE | 27. OCUPACION : | Art. 63 y 66-2 |
| REFORMA | | 28. FONDO EDIFICABLE : | Art. 63 y 66-2 |
| 20. : PREFERENTE | | 29. ALTURA CORNISA : | 12,75 |
| 21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA | | 30. NUM. PLANTAS : | S+B+3+b |
| 22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS | | 31. NUM. VIVIENDAS : | 8 |
| 23. USOS : | | 32. USOS : | ZU1(resident.) |
| 24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES | | SUSTITUCION | |
| 25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS : 5 | | 33. : PROHIBIDO | |
| | | 34. ALTURA CORNISA : | |
| | | 35. NUM. VIVIENDAS : | |
| | | 36. NUM. PLANTAS : | |

OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
 38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 3.GRADO
 39. ACTIV PREFERENTE : Ver Anexo III
 40. OTRAS :