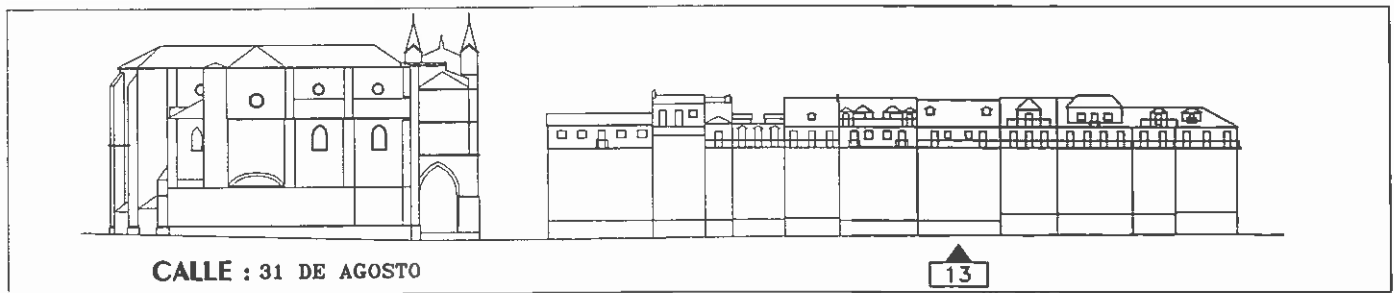
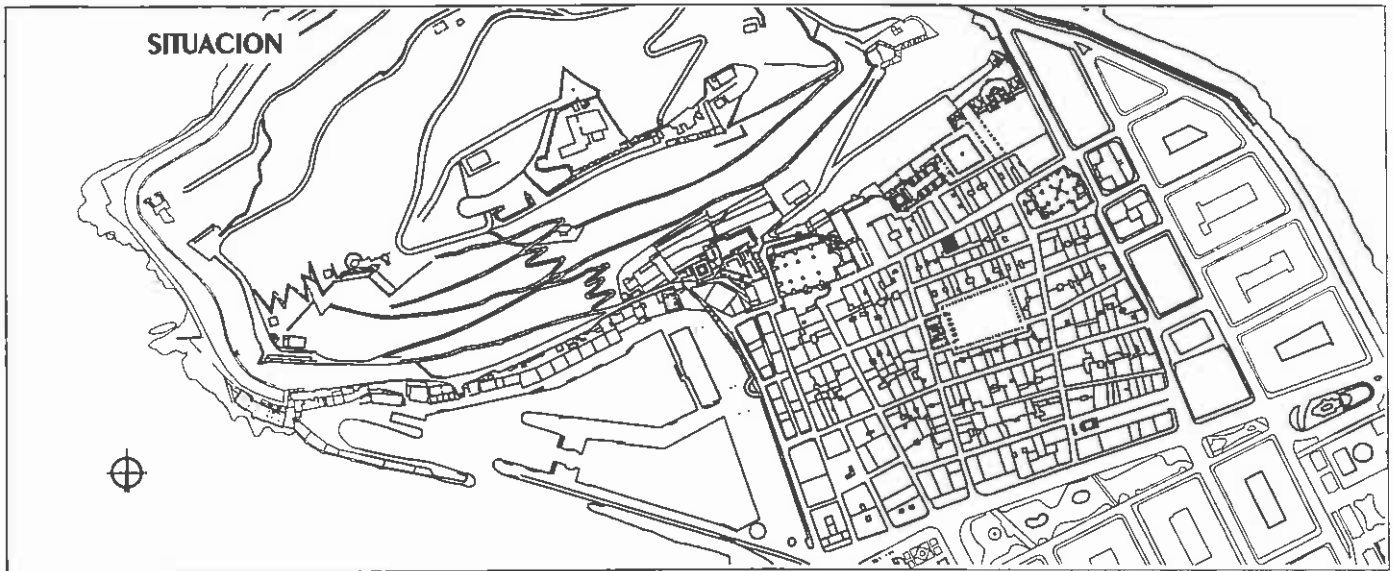


IDENTIFICACIONMANZANA:
CATASTRO:31
076

1. CALLE / PLAZA : 31 DE AGOSTO 13
2. ZONA : CONSTITUCION, ZUI, ZE2

**INFORMACION**

- | | | | |
|-------------------------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) : | 175 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1193 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) : | | 10. ALTURA 1a. CORNISA : | 13,27 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 175 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 12 |
| 8. NUM. PLANTAS : | S+B+4+A+b | 12. USOS : | BAJA, COMERCIAL
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

13. CATALOGACION : 3. GRADO
14. ELEM. PROTEGIDOS: -
15. ELEM. INADECUADOS : FACHADA SUCIA
ESCALERA CEDIDA
HABITACIONES A ESCALERA
PATIOS OCUPADOS Y EN MAL ESTADO
16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

ORDENACION

- RESTAURACION 17. : PREFERENTE
CONSERVACION 18. : PREFERENTE
CONSOLIDACION 19. : PREFERENTE

REFORMA

20. : PREFERENTE
21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA
22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS
23. USOS :
24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES
25. NUM. ESTIMADO
DE VIVIENDAS : 12

REFORMA INTEGRAL

26. : PREFERENTE
27. OCUPACION : Art. 63 y 66-2
28. FONDO EDIFICABLE : Art. 63 y 66-2
29. ALTURA CORNISA : 13,25
30. NUM. PLANTAS : S+B+3+b
31. NUM. VIVIENDAS : 8
32. USOS : ZU1(resident.)

SUSTITUCION

33. : PROHIBIDO
34. ALTURA CORNISA :
35. NUM. VIVIENDAS :
36. NUM. PLANTAS :

OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 2.GRADO
39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
40. OTRAS