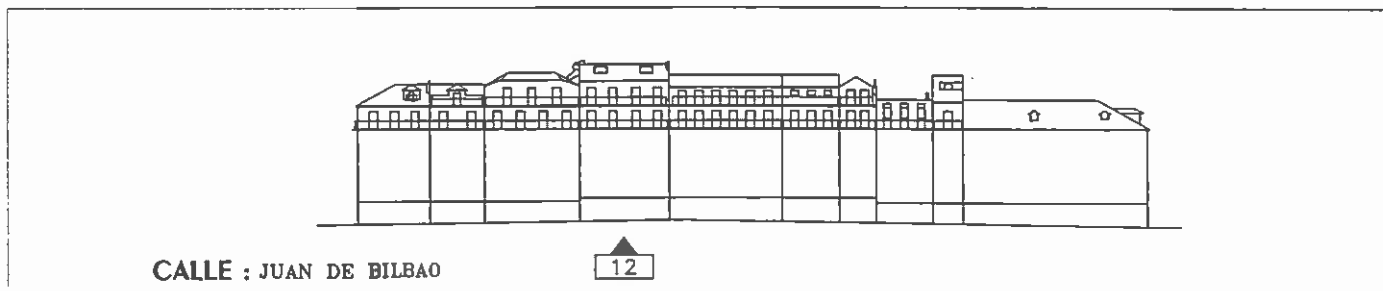
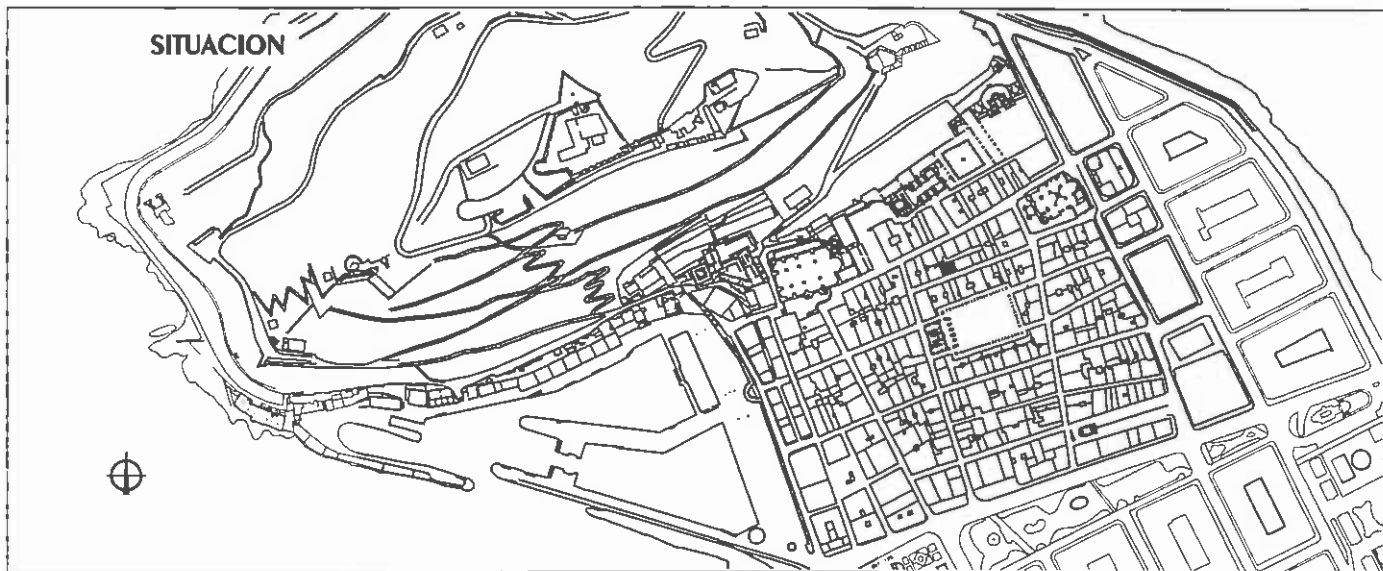


**IDENTIFICACION**MANZANA:  
CATASTRO:31  
088

1. CALLE / PLAZA : JUAN DE BILBAO 12  
2. ZONA : CONSTITUCION, ZUI, ZE2

**INFORMACION**

- |                               |          |                              |                                     |
|-------------------------------|----------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) :     | 134      | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 981                                 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) :       | 8        | 10. ALTURA 1a. CORNISA :     | 12,15                               |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 126      | 11. NUM. VIVIENDAS :         | 8                                   |
| 8. NUM. PLANTAS :             | S+B+3+3A | 12. USOS :                   | BAJA, COMERCIAL<br>OTRAS, VIVIENDAS |

**VALORACION**

13. CATALOGACION : 3. GRADO  
14. ELEM. PROTEGIDOS: -  
15. ELEM. INADECUADOS : FACHADA SUCIA  
FALTA ALERO  
PATIO OCUPADO Y EN MAL ESTADO  
ILUMINACION BUHARDILLA  
16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

**ORDENACION**

- RESTAURACION 17. : PREFERENTE  
CONSERVACION 18. : PREFERENTE  
CONSOLIDACION 19. : PREFERENTE

**REFORMA**

20. : PREFERENTE  
21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA  
22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS  
23. USOS :  
24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES  
25. NUM. ESTIMADO  
DE VIVIENDAS : 8

**REFORMA INTEGRAL**

26. : PREFERENTE  
27. OCUPACION : Art. 63 y 66-2  
28. FONDO EDIFICABLE : Art. 63 y 66-2  
29. ALTURA CORNISA : 12,15  
30. NUM. PLANTAS : S+B+3+b  
31. NUM. VIVIENDAS : 8  
32. USOS : ZU1(resident.)

**SUSTITUCION**

33. : PROHIBIDO  
34. ALTURA CORNISA :  
35. NUM. VIVIENDAS :  
36. NUM. PLANTAS :

**OBSERVACIONES**

37. PARCELACION : EXISTENTE  
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 3.GRADO  
39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III  
40. OTRAS