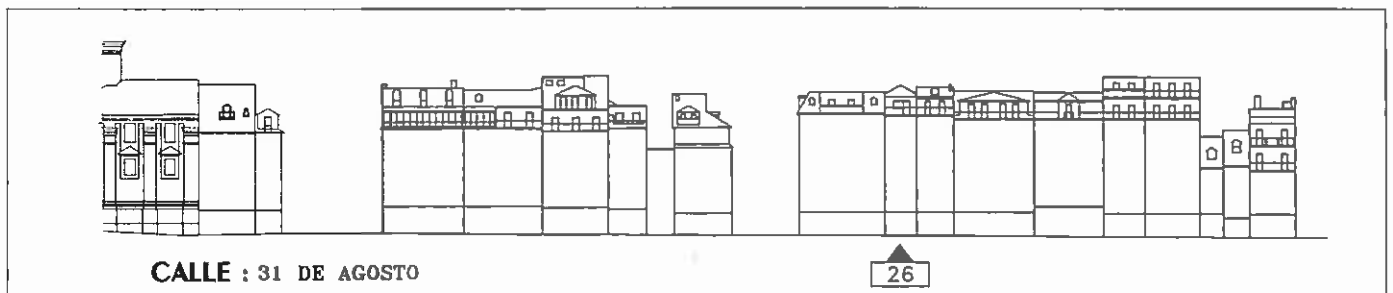
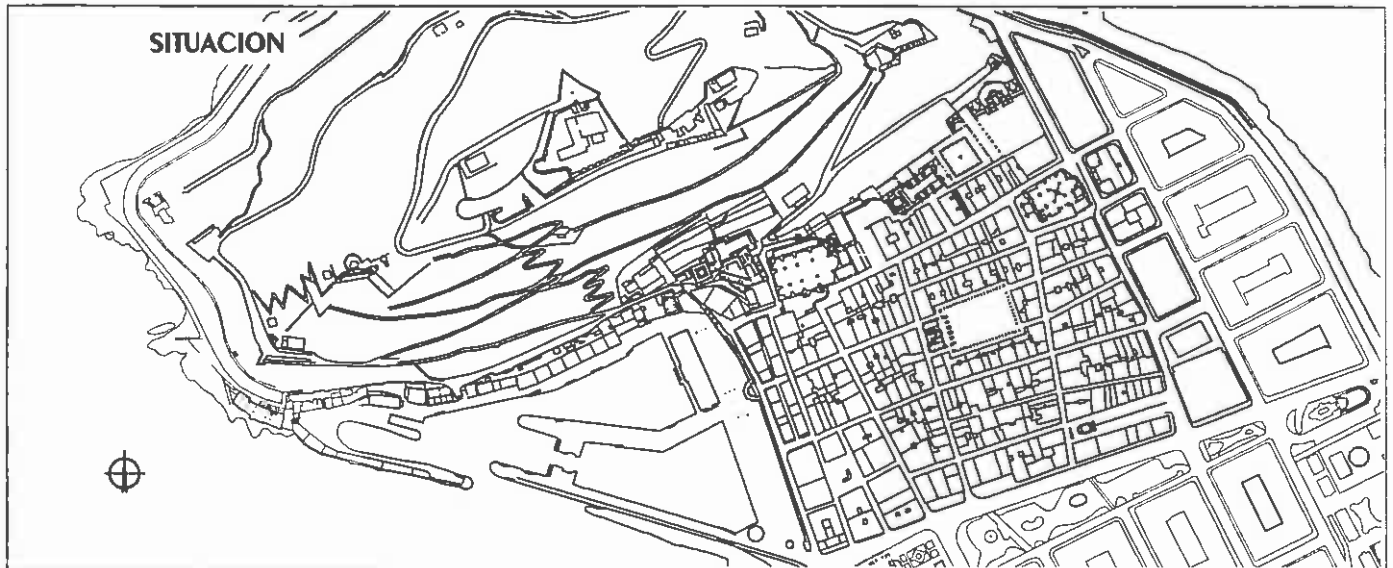


IDENTIFICACION

MANZANA:
CATASTRO:

32
023

1. CALLE / PLAZA : 31 DE AGOSTO 26
2. ZONA : 31 DE AGOSTO, ZUI, ZE2



INFORMACION

- | | | | |
|--|-----------|---|---|
| 5. SUPERF. PARCELA (m ²) : | 115 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m ²) : | 914 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m ²) : | | 10. ALTURA 1a. CORNISA : | 17,00 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m ²) : | 115 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 6 |
| 8. NUM. PLANTAS : | B+3+A+A+b | 12. USOS : | BAJA, COMERCIAL; 1a, SOCIEDAD
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

- | | |
|---------------------------------|---|
| 13. CATALOGACION : | 3. GRADO |
| 14. ELEM. PROTEGIDOS: | - |
| 15. ELEM. INADECUADOS : | FACHADA STA. CORDA (CONDUCTO)
TEJADILLO PLASTICO ATICO |
| 16. ELEM. FUERA DE ORDENACION : | |

ORDENACION

- | | | | |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|----------------|
| RESTAURACION | 17. : PREFERENTE | REFORMA INTEGRAL | |
| CONSERVACION | 18. : PREFERENTE | 26. : PREFERENTE | |
| CONSOLIDACION | 19. : PREFERENTE | 27. OCUPACION : | Art. 63 y 66-2 |
| REFORMA | | 28. FONDO EDIFICABLE : | Art. 63 y 66-2 |
| 20. : PREFERENTE | | 29. ALTURA CORNISA : | 17,95 |
| 21. ELEM. A CONSERVAR : | COMPOSICION DE FACHADA | 30. NUM. PLANTAS : | S+B+5+b |
| 22. ELEM. A SUPRIMIR : | ELEM. INADECUADOS | 31. NUM. VIVIENDAS : | 6 |
| 23. USOS : | | 32. USOS : | ZU1(resident.) |
| 24. NUM. PLANTAS : | EXISTENTES | SUSTITUCION | |
| 25. NUM. ESTIMADO
DE VIVIENDAS : | 6 | 33. : PROHIBIDO | |
| | | 34. ALTURA CORNISA : | |
| | | 35. NUM. VIVIENDAS : | |
| | | 36. NUM. PLANTAS : | |

OBSERVACIONES

- | | |
|-------------------------|--|
| 37. PARCELACION : | EXISTENTE |
| 38. ENTORNO : | ESPACIO CATALOGADO 2.GRADO |
| 39. ACTIV. PREFERENTE : | Ver Anexo III |
| 40. OTRAS : | CONDICION PARTICULAR DE ORDENACION N.4
IA REFORMA Y IA REFORMA INTEGRAL INLCUIRAN UN PREVIO ESTUDIO |