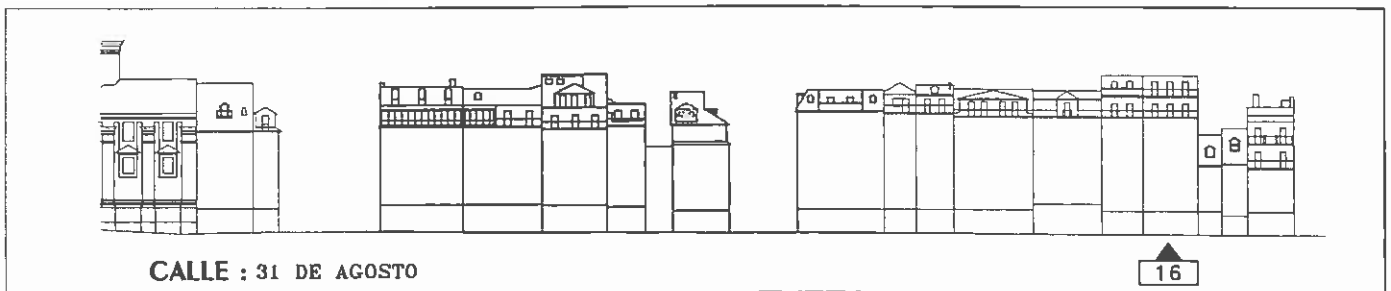
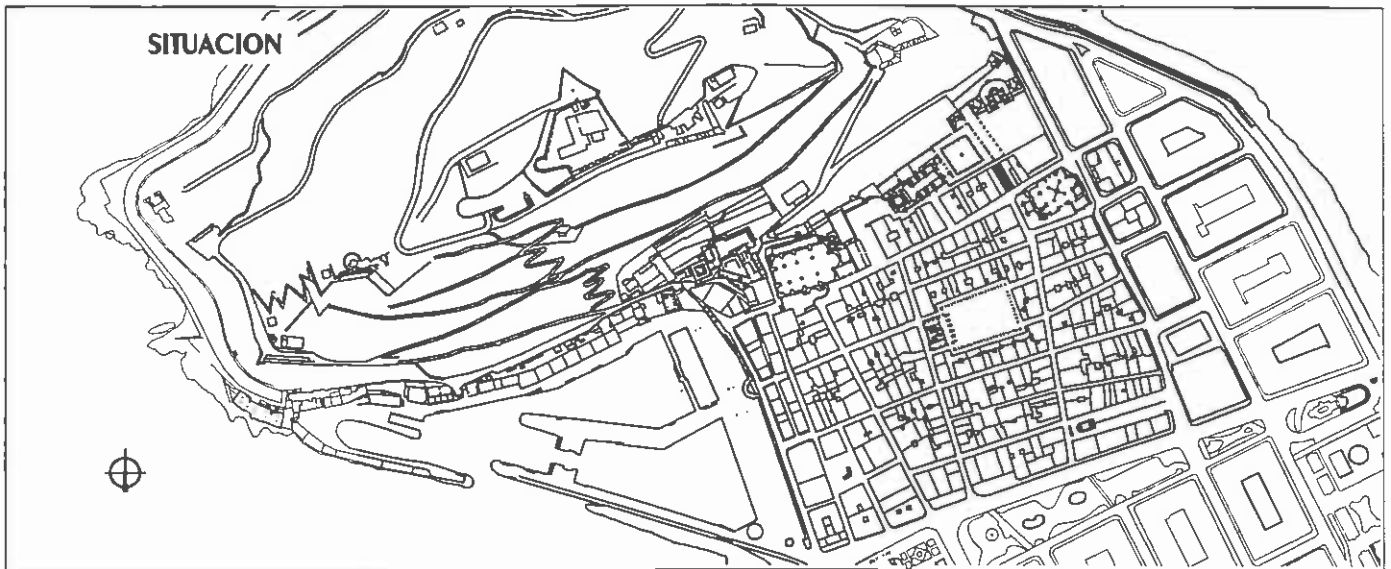


IDENTIFICACION

1. CALLE / PLAZA : 31 DE AGOSTO 16
 2. ZONA : 31 DE AGOSTO, ZU1, ZE2

MANZANA:
 CATASTRO:

32
 028

**INFORMACION**

- | | | | |
|-------------------------------|---------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) : | 186 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1155 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) : | | 10. ALTURA 1a. CORNISA : | 17,00 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 186 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 9 |
| 8. NUM. PLANTAS : | B+4+A+A | 12. USOS : | BAJA, COMERCIAL
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

13. CATALOGACION : 3a GRADO (FACHADA 31 DE AGOSTO 2a GRADO)
 14. ELEM. PROTEGIDOS: EDIFICIO HISTORICO:FACHADA 31 DE AGOSTO
 PORTAL-ESCALERA
 15. ELEM. INADECUADOS : FACHADA STA. CORDA, TRATAMIENTO MEDIANERIA
 PATIO OCUPADO
 HABITABILIDAD EN BUHARDILLA
 TRATAMIENTO FRENTE PL. 4a
 16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

ORDENACION

- RESTAURACION 17. : PREFERENTE
 CONSERVACION 18. : PREFERENTE
 CONSOLIDACION 19. : PREFERENTE

REFORMA

20. : PREFERENTE
 21. ELEM. A CONSERVAR : ELEM. PROTEGIDOS
 22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS
 23. USOS :
 24. NUM. PLANTAS : EXISTENTES
 25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS : EXISTENTES

REFORMA INTEGRAL

26. : PREFERENTE
 27. OCUPACION : Art. 63 y 66-2
 28. FONDO EDIFICABLE : Art. 63 y 66-2
 29. ALTURA CORNISA : EXISTENTE
 30. NUM. PLANTAS : B+4+b
 31. NUM. VIVIENDAS : 10
 32. USOS : ZU1(resident.)

SUSTITUCION

33. : PROHIBIDO
 34. ALTURA CORNISA :
 35. NUM. VIVIENDAS :
 36. NUM. PLANTAS :

OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
 38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 2.GRADO
 39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
 40. OTRAS : CONDICION PARTICULAR DE ORDENACION N.4
 ZONA ARQUEOLOGICA