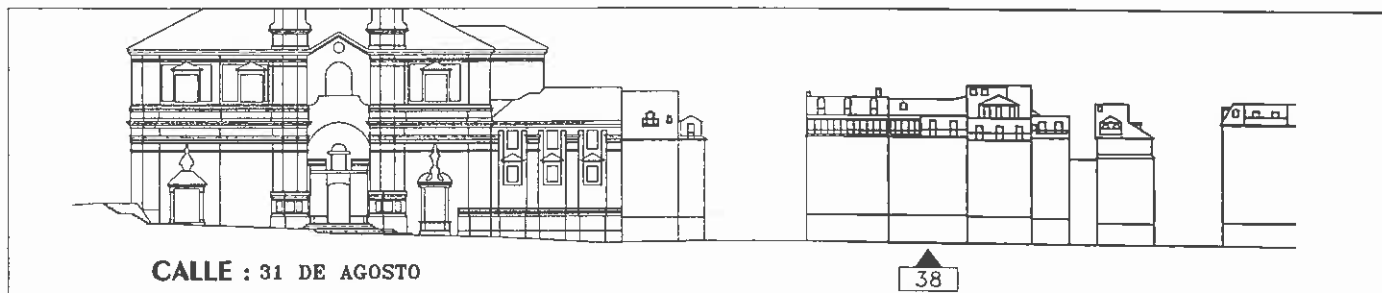
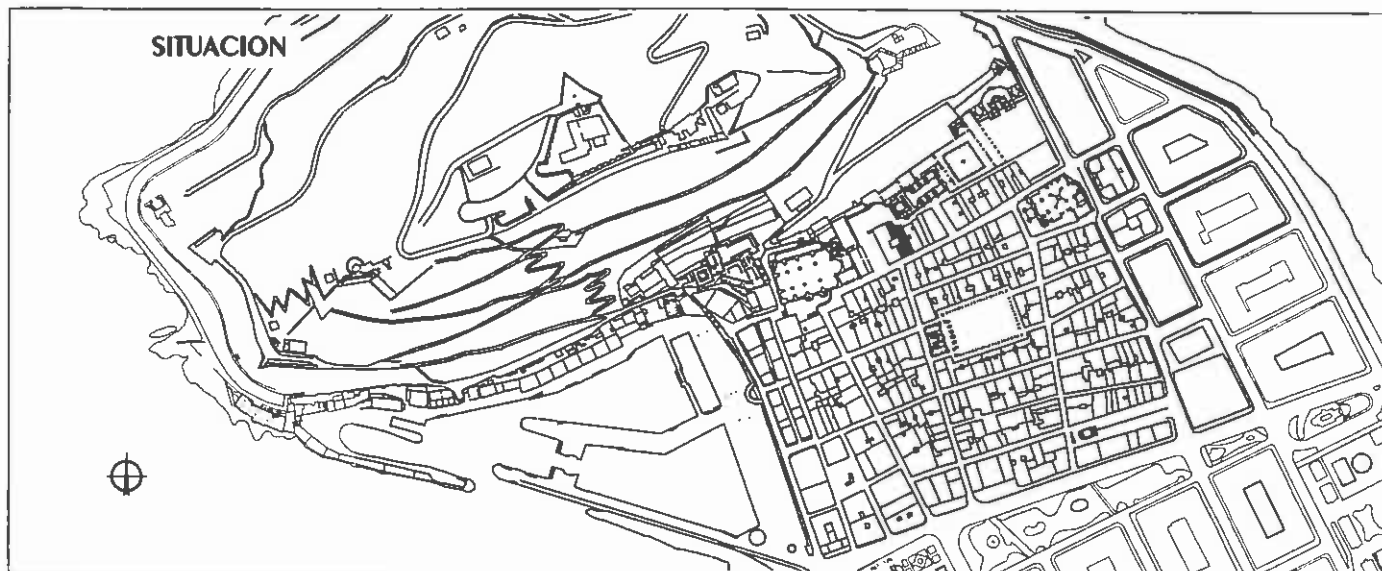


IDENTIFICACIONMANZANA:
CATASTRO:33
017

1. CALLE / PLAZA : 31 DE AGOSTO 38
2. ZONA : 31 DE AGOSTO, ZU1, ZE1

**INFORMACION**

- | | | | |
|-------------------------------|---------|------------------------------|-------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) : | 318 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 1712 |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) : | 13 | 10. ALTURA 1a. CORNISA : | 17,50 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 305 | 11. NUM. VIVIENDAS : | 9 |
| 8. NUM. PLANTAS : | B+3+A+b | 12. USOS : | BAJA, COMERCIAL
OTRAS, VIVIENDAS |

VALORACION

13. CATALOGACION : 2º GRADO
14. ELEM. PROTEGIDOS: FACHADA 31 DE AGOSTO. ESCALERAS, PORTAL
15. ELEM. INADECUADOS : FACHADAS DETERIORADAS, (ESPECIALMENTE TRASERA)
2º PL. CARPINTERIA DE ALUMINIO, PATIO EN MAL ESTADO
HABITACIONES INTERIORES, BUHARDILLA: DELANTERA FALTA ALTURA,
TRASERA CON CUBIERTA PLANA
16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

ORDENACION

- RESTAURACION 17. : PREFERENTE
CONSERVACION 18. : PREFERENTE
CONSOLIDACION 19. : PREFERENTE

REFORMA

20. : PROHIBIDO
21. ELEM. A CONSERVAR : -
22. ELEM. A SUPRIMIR : -
23. USOS : -
24. NUM. PLANTAS : -
25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS : -

REFORMA INTEGRAL

26. : PROHIBIDO
27. OCUPACION : -
28. FONDO EDIFICABLE : -
29. ALTURA CORNISA : -
30. NUM. PLANTAS : -
31. NUM. VIVIENDAS : -
32. USOS : -

SUSTITUCION

33. : PROHIBIDO
34. ALTURA CORNISA : -
35. NUM. VIVIENDAS : -
36. NUM. PLANTAS : -

OBSERVACIONES

37. PARCELACION : EXISTENTE
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 2º GRADO
39. ACTIV. PREFERENTE : Ver Anexo III
40. OTRAS : CONDICION PARTICULAR DE ORDENACION N.4.