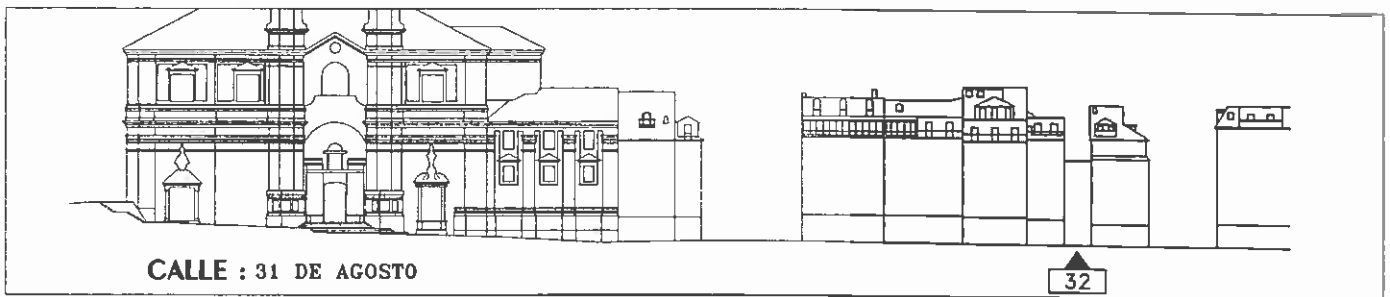
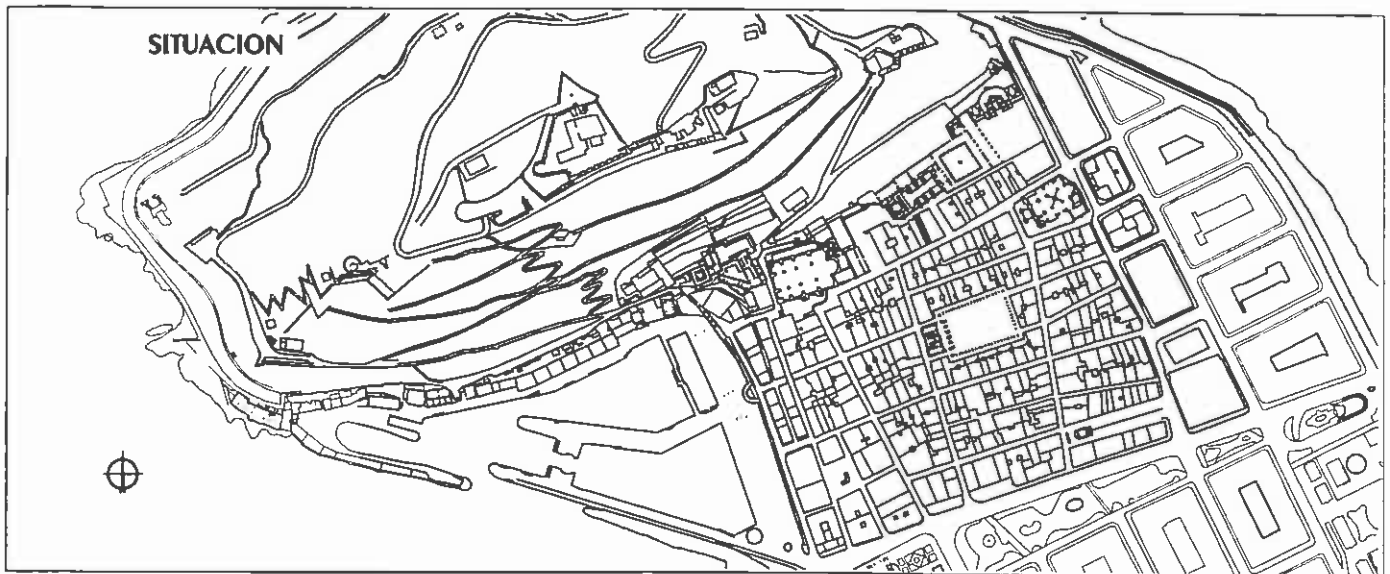


## IDENTIFICACION

1. CALLE / PLAZA : 31 DE AGOSTO 32
2. ZONA : 31 DE AGOSTO, ZUI, ZE2

MANZANA:  
CATASTRO:

33  
020



## INFORMACION

- |  |     |   |                       |
|--|-----|---|-----------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m <sup>2</sup> ) :     | 114 | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m <sup>2</sup> ) : |                       |
| 6. SUPERF. LIBRE (m <sup>2</sup> ) :       |     | 10. ALTURA 1a. CORNISA :                  |                       |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m <sup>2</sup> ) : |     | 11. NUM. VIVIENDAS :                      |                       |
| 8. NUM. PLANTAS :                          | B+3 | 12. USOS :                                | OFICINAS DE LA C.A.M. |

## VALORACION

13. CATALOGACION : 3o GRADO (FACHADA 31 DE AGOSTO)
14. ELEM. PROTEGIDOS : -
15. ELEM. INADECUADOS : ORGANIZACION DE LA PARCELA  
FACHADA STA. CORDA

16. ELEM. FUERA DE ORDENACION :

## ORDENACION

- |  |                  |                        |                |
|--|------------------|------------------------|----------------|
| RESTAURACION                                   | 17. : PREFERENTE | REFORMA INTEGRAL       |                |
| CONSERVACION                                   | 18. : PREFERENTE | 26. : PREFERENTE       |                |
| CONSOLIDACION                                  | 19. : PREFERENTE | 27. OCUPACION :        | Art. 63 y 66-2 |
| REFORMA  |                  | 28. FONDO EDIFICABLE : | Art. 63 y 66-2 |
| 20. : PREFERENTE                               |                  | 29. ALTURA CORNISA :   | 15,00          |
| 21. ELEM. A CONSERVAR : COMPOSICION DE FACHADA |                  | 30. NUM. PLANTAS :     | S+B+4+b        |
| 22. ELEM. A SUPRIMIR : ELEM. INADECUADOS       |                  | 31. NUM. VIVIENDAS :   | 10             |
| 23. USOS :                                     | OFICINAS         | 32. USOS :             | ZUI(resident.) |
| 24. NUM. PLANTAS :                             | EXISTENTES       | SUSTITUCION            |                |
| 25. NUM. ESTIMADO DE VIVIENDAS :               | -                | 33. : PROHIBIDO        |                |
|  |                  | 34. ALTURA CORNISA :   |                |
|  |                  | 35. NUM. VIVIENDAS :   |                |
|  |                  | 36. NUM. PLANTAS :     |                |

## OBSERVACIONES

37. PARCELACION : SUSCEPTIBLE DE AGRUPAMIENTO SEGUN Arts. 62 y 68
38. ENTORNO : ESPACIO CATALOGADO 2.GRADO
39. ACTIV PREFERENTE : Ver Anexo III
40. OTRAS : CONDICION PARTICULAR DE ORDENACION N.4  
ZONA ARQUEOLOGICA