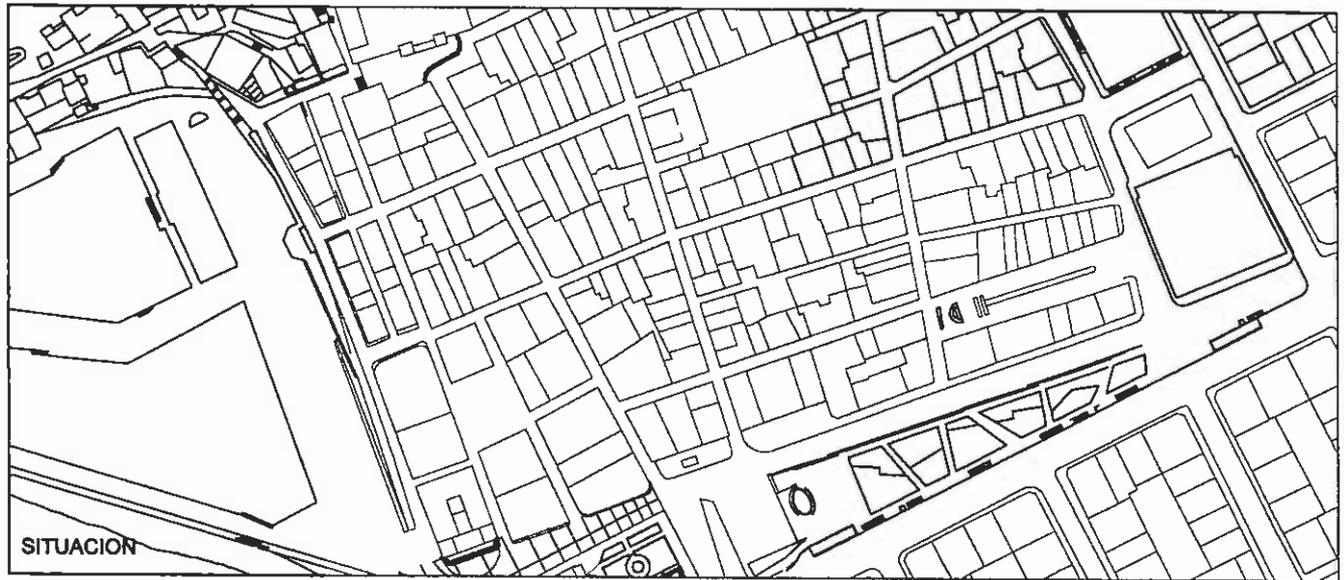


## IDENTIFICACION

CALLE/PLAZA: Mari 19 (1)- Virgen del Coro s/n (2)  
ZONA: Boulevard- MARI

MANZANA  
CATASTRO

40  
003



## INFORMACION

SUPERF. PARCELA (m <sup>2</sup> ):	62	RASANTE EDIFICACION:	(1) 11,55 - 11,16
SUPERF. LIBRE (m <sup>2</sup> ):	-		(2) 11,16 - 11,29
SUPERF. PLANTA BAJA (m <sup>2</sup> ):	62	COTA PLANTA BAJA:	13,59 -Planta baja + 1º planta: 15,78
NUM. PLANTAS:	(1) III / I	COTA CORNISA:	(1) 22,89
	(2) III / I		(2) 22,89
SUPERF. CONSTRUIDA (m <sup>2</sup> ):	248	NUM. VIVIENDAS:	2
	(Sótano: 62 m <sup>2</sup> )	USOS:	Planta baja: terciario Plantas altas: viviendas

## VALORACION

CATALOGACION: 2º Grado  
ELEMENTOS PROTEGIDOS: Composición fachada

ELEMENTOS INADECUADOS:

ACTUACIONES PREVISTAS: Aumento perfil en dos plantas regulares

## ORDENACION

RESTAURACION: Preferente  
CONSERVACION: Preferente  
CONSOLIDACION: Preferente

INTERVENCIONES SIN AMPLIACION:

a.- REEDIFICACION -  
b.- REFORMA: -  
Elem a conservar:  
Elem. a suprimir:  
Usos:  
Núm. plantas:  
Núm. viviendas:

INTERVENCIONES CON AMPLIACION:

a.- DEMOLICION PARCIAL/REFORMA: Preferente  
Ocupación: Existente  
Fondo edificable: Existente  
Rasante edificación: Existente  
Cota planta baja: Existente  
Cota cornisa: 29,09  
Cota ático: -  
Núm. plantas: V / II  
Núm. máx. viviendas: 4  
Usos: Ordenanzas  
Elem a conservar: Elementos protegidos  
Elem. a suprimir: -  
SUSTITUCION: Prohibido

## OBSERVACIONES

PARCELACION: Existente  
ENTORNO: Espacio catalogado 2º Grado  
ACTIV. PREFERENTE: a.100: Parc. asentamientos residenciales antiguos  
OTRAS: Zona arqueológica- Edificio rehabilitado