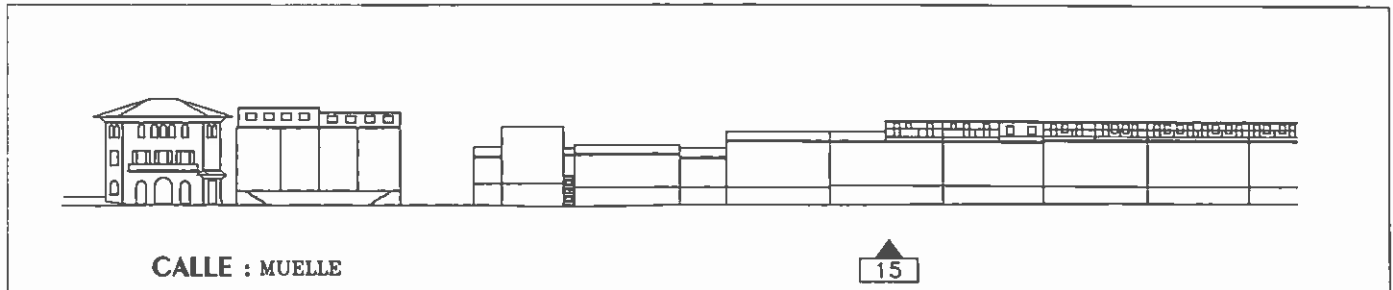
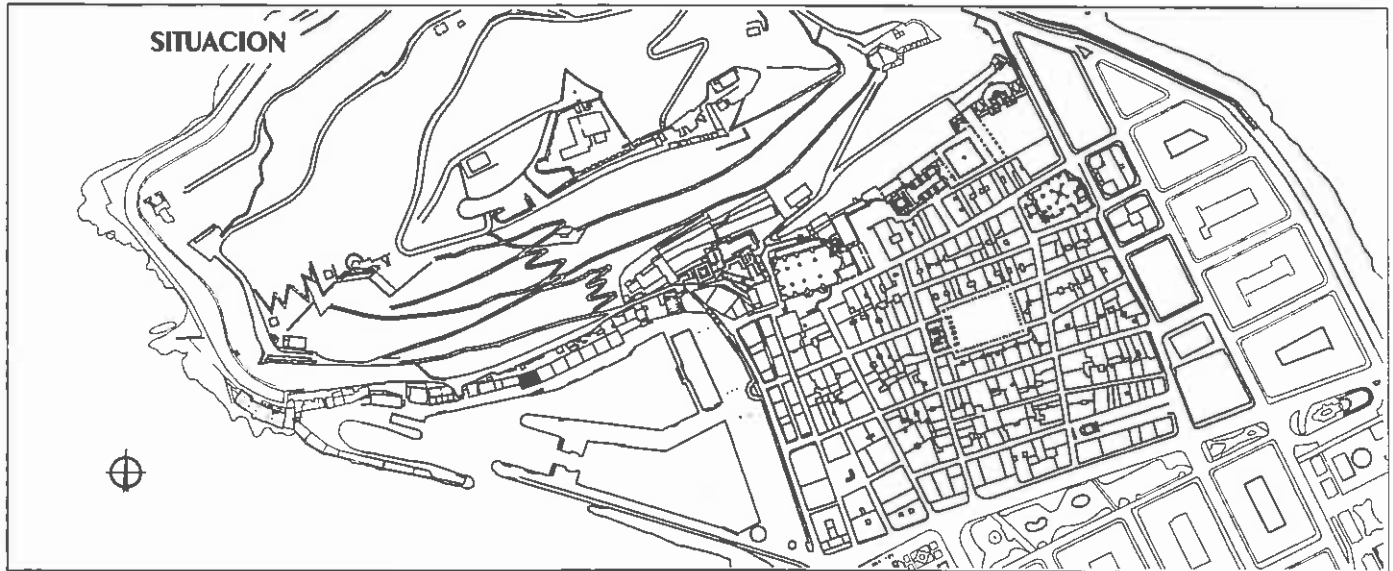


**IDENTIFICACION**MANZANA:  
CATASTRO:43  
023

1. CALLE / PLAZA : MUELLE 15
2. ZONA : PUERTO, ZU3, ZE3

**INFORMACION**

- |                               |              |                              |                                      |
|-------------------------------|--------------|------------------------------|--------------------------------------|
| 5. SUPERF. PARCELA (m2) :     | 163          | 9. SUPERF. CONSTRUIDA (m2) : | 542                                  |
| 6. SUPERF. LIBRE (m2) :       | 69 (con sp.) | 10. ALTURA 1a. CORNISA :     | 9,30                                 |
| 7. SUPERF. PLANTA BAJA (m2) : | 94           | 11. NUM. VIVIENDAS :         | 8                                    |
| 8. NUM. PLANTAS :             | B+2+A        | 12. USOS :                   | BAJA RESTAURANTE,<br>OTRAS VIVIENDAS |

**VALORACION**

- |                                 |                                                                                                                    |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13. CATALOGACION :              | 3. GRADO                                                                                                           |
| 14. ELEM. PROTEGIDOS:           | COMPOSICION DE FACHADA                                                                                             |
| 15. ELEM. INADECUADOS :         | FACHADA DETERIORADA<br>MEDIANERIA MAL TRATADA<br>PORTAL EN MAL ESTADO<br>CUBIERTA PLANA. TRATAMIENTO DE MEDIANERIA |
| 16. ELEM. FUERA DE ORDENACION : |                                                                                                                    |

**ORDENACION**

- |                                     |                        |                        |           |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------|
| RESTAURACION                        | 17. : PREFERENTE       | REFORMA INTEGRAL       |           |
| CONSERVACION                        | 18. : PREFERENTE       | 26. : PREFERENTE       |           |
| CONSOLIDACION                       | 19. : PREFERENTE       | 27. OCUPACION :        | EXISTENTE |
| REFORMA                             |                        | 28. FONDO EDIFICABLE : | EXISTENTE |
| 20. : PREFERENTE                    |                        | 29. ALTURA CORNISA :   | 9,50      |
| 21. ELEM. A CONSERVAR :             | COMPOSICION DE FACHADA | 30. NUM. PLANTAS :     | S+B+2+b   |
| 22. ELEM. A SUPRIMIR :              | ELEM. INADECUADOS      | 31. NUM. VIVIENDAS :   | 6         |
| 23. USOS :                          |                        | 32. USOS :             | ZU3       |
| 24. NUM. PLANTAS :                  | EXISTENTES             | SUSTITUCION            |           |
| 25. NUM. ESTIMADO<br>DE VIVIENDAS : | EXISTENTES             | 33. : PROHIBIDO        |           |
|                                     |                        | 34. ALTURA CORNISA :   |           |
|                                     |                        | 35. NUM. VIVIENDAS :   |           |
|                                     |                        | 36. NUM. PLANTAS :     |           |

**OBSERVACIONES**

- |                         |                                        |
|-------------------------|----------------------------------------|
| 37. PARCELACION :       | EXISTENTE                              |
| 38. ENTORNO :           | ESPACIO CATALOGADO 3.GRADO             |
| 39. ACTIV. PREFERENTE : | Ver Anexo III                          |
| 40. OTRAS :             | CONDICION PARTICULAR DE ORDENACION N.5 |