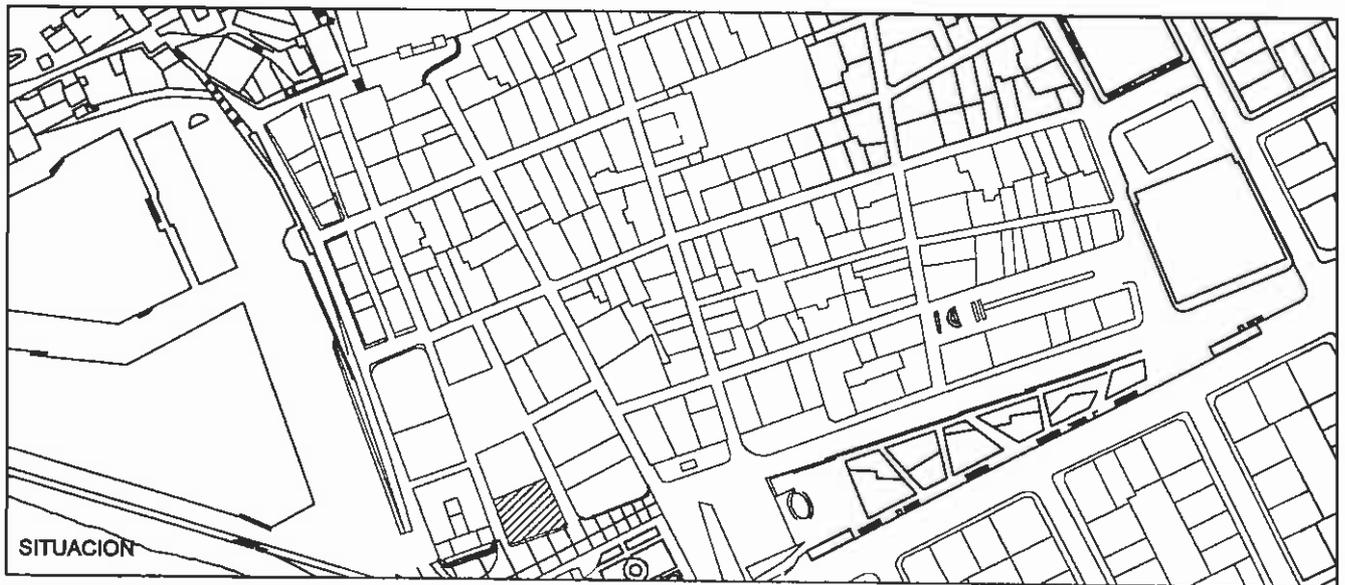


IDENTIFICACION

CALLE/PLAZA: Igintea 4 (1)- Campanario s/n- Perujoantxo
ZONA: BOULEVARD- Mari

MANZANA
CATASTRO

5
315



INFORMACION

SUPERF. PARCELA (m²): 516
SUPERF. LIBRE (m²): -
SUPERF. PLANTA BAJA (m²): 516
NUM. PLANTAS: (1) V (b)
(2) V (a)
SUPERF. CONSTRUIDA (m²): 2.874

RASANTE EDIFICACION: (1) 7,01 - 7,13

COTA PLANTA BAJA: 11,46
COTA CORNISA: (1) 25,76

NUM. VIVIENDAS: 9
USOS: Planta baja: terciario
Plantas altas: viviendas

VALORACION

CATALOGACION: 2º Grado
ELEMENTOS PROTEGIDOS: Composición fachada

ELEMENTOS INADECUADOS: Ocupación patio
Altura buhardilla

ACTUACIONES PREVISTAS: Posible división de viviendas según Ordenanzas Municipales vigentes

ORDENACION

RESTAURACION: -
CONSERVACION: Preferente
CONSOLIDACION: Preferente

INTERVENCIONES SIN AMPLIACION:

a.- REEDIFICACION -

b.- REFORMA: Preferente
Elem a conservar: Elem protegidos
Elem. a suprimir: Elem. inadecuados
Usos: Existentes
Núm. plantas: Existentes
Núm. viviendas: 20

INTERVENCIONES CON AMPLIACION:

a.- DEMOLICION PARCIAL/REFORMA: Prohibido

Ocupación:

Fondo edificable:

Rasante edificación:

Cota planta baja:

Cota cornisa:

Cota ático:

Núm. plantas:

Núm. máx. viviendas:

Usos:

Elem a conservar:

Elem. a suprimir:

SUSTITUCION: Prohibido

OBSERVACIONES

PARCELACION: Existente
ENTORNO: Espacio catalogado 2º Grado
ACTIV. PREFERENTE: a.100: Parc. de asentamientos residenciales antiguos
OTRAS: Zona arqueológica