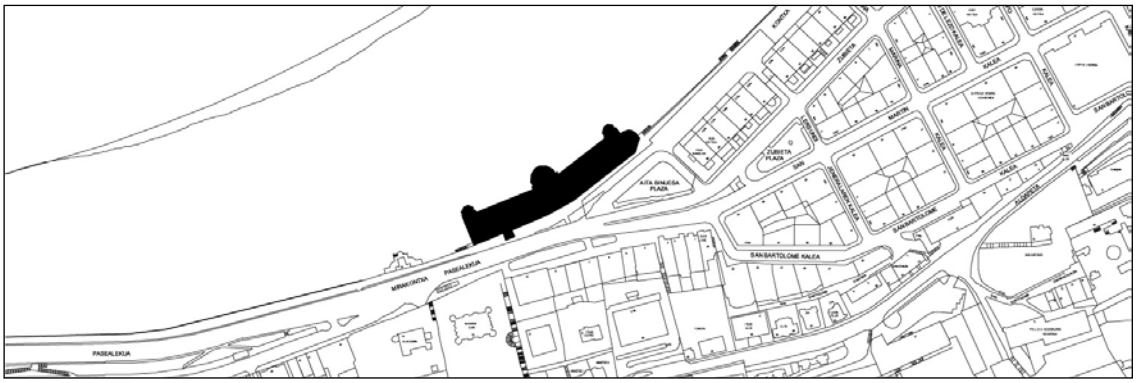
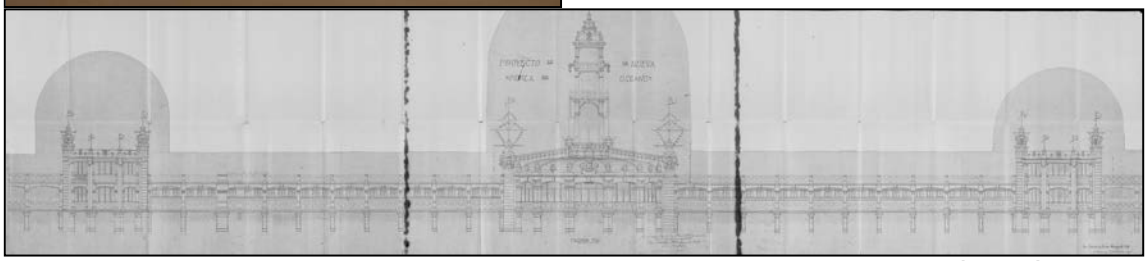
EDIFICIO LA PERLA — CONCHA, PS DE LA 8/16

GRADO A





Autor y fecha: Ramón Cortázar; 1911.

Descripción.
El actual edificio de la Perla es una reforma de 1993 que consistió en un nuevo levantamiento tras la demolición del viejo edificio original reconstruyendo ahora sólo los elementos revocados de la fachada. Aquel se debía al arquitecto Ramón Cortázar, cuyo proyecto data de 1909-1911. Sólo destacaban en la silueta del paseo los pabellones de acceso previstos originalmente como café en el extremo derecho, un doble espacio en el centro sobre el hall de baños y cabinas situadas bajo la terraza, y otro doble espacio sobre un restaurante en el extremo izquierdo. El edificio se apoyó mediante pilotes dejando una planta abierta al nivel de la arena, que hoy en día ha quedado cerrada. El proyecto original preveía además una torre en su centro que establecía una relación con los relojes-obeliscos del paseo.

Régimen de protección.
* Régimen general.
  El asociado a su integración en el grado A de protección de este Plan Especial.
* Régimen específico: e derivado de su inclusión en el conjunto Camino de Santiago, declarado como Bien Cultural Calificado, con la categoría de Conjunto Monumental, mediante Decreto 2/2012, de 10 de enero.