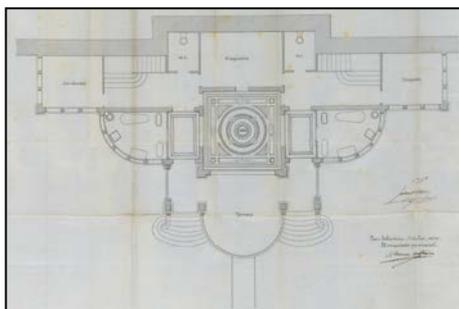


**CASETA REAL DE BAÑOS**  
GRADO C

**CONCHA, PS DE LA 18**



**Autor y fecha: Ramón Cortázar; 1910**

**Descripción.**

La Caseta Real de Baños se debe al proyecto de 1910 de Ramón Cortázar que se construyó en 1912 en sustitución de la antigua Caseta Real, consistente en una construcción de madera apoyada sobre la playa y separada del paseo. El edificio de 1912 mantiene hoy en día su imagen original. Queda integrado con el paseo mediante las dos terrazas que continúan la misma barandilla y aporta una solución al desnivel con una planta inferior sobre un zócalo que recoge dos escaleras curvas a la playa.

**Régimen de protección.**

- 1.- Régimen general de protección.  
El asociado a su integración en el grado C de protección de este Plan Especial.
- 2.- Régimen específico de protección:
  - A.- Elementos de la fachada excluidos de la protección: ninguno.
  - B.- Elementos permanentes de la fachada: toda la fachada y cubierta en pabellón.
  - C.- Restricciones particulares de intervención: no se autorizan modificaciones ni ampliaciones.
  - D.- Restituciones obligadas: no.