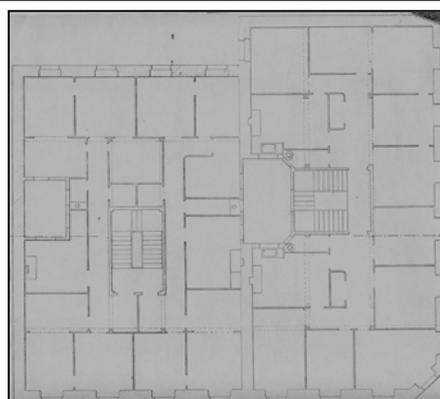
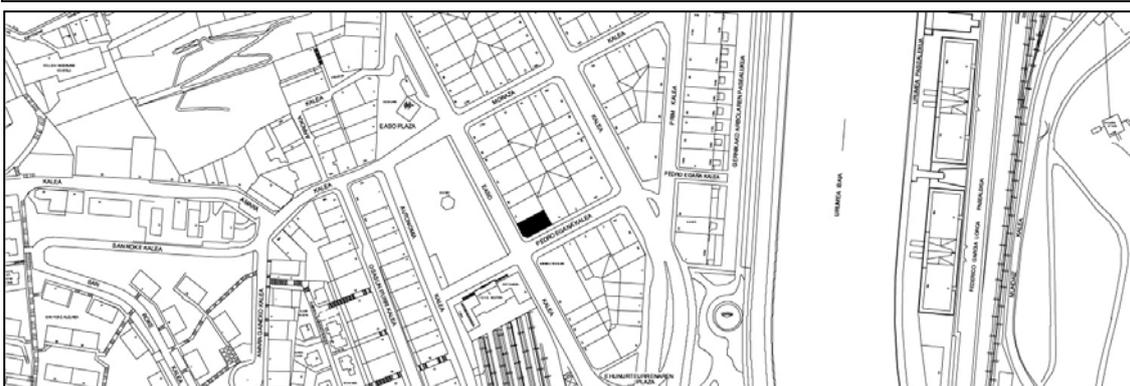


**EDIFICIO RESIDENCIAL**  
GRADO D

**PEDRO EGAÑA 10**



**Autor y fecha: Ramón Cendoya; 1905**

**Descripción.**

Edificio en esquina con planta baja, cuatro plantas altas de origen, más un levante en plano de fachada y dos más a modo de gran mansarda retranqueada (los tres posteriores a 1995). Fachada de sillería con mirador de madera en chaflán de esquina. Proyecto común a Easo 71.

**Régimen de protección.**

1.- Régimen general.

El asociado a su integración en el grado D de protección de este Plan Especial.

En ese contexto, el tratamiento de la fachada, la configuración de los huecos de la misma, la implantación de instalaciones, elementos de publicidad, señalización y toldos, etc. se adecuará a los criterios generales reguladores de esas cuestiones, establecidos para ese grado de protección en las Ordenanzas Generales de este Plan Especial.

2.- Régimen específico.

A.- Elementos o partes exteriores excluidos de la protección: levantes (5ª, 6ª y 7ª plantas altas).

B.- Elementos o partes de la fachada permanentes: elementos de sillería.

C.- Otros criterios particulares de intervención:

- \* El tratamiento de los miradores se adecuará a los criterios establecidos en las citadas Ordenanzas Generales.
- \* Los restantes asociados, en su caso, al cumplimiento de las condiciones reguladoras del citado régimen general.