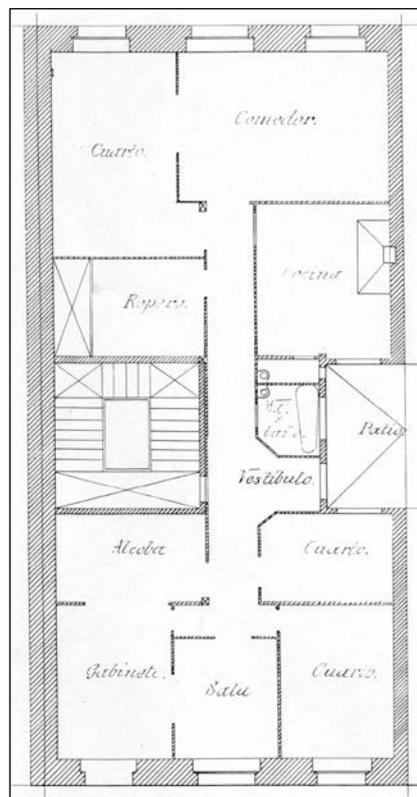


EDIFICIO RESIDENCIAL
GRADO D

URBIETA 62



Autor y fecha: Ramón Cortázar; 1906

Descripción.

Edificio entre medianeras con planta baja más cinco plantas de origen. Fachada de sillería con mirador de aluminio en hueco derecho coincidente con portal hasta planta cuarta (que sustituye a los de madera proyectados originalmente hasta planta 3ª). Remate de cornisa con frontón curvo en el eje del portal. Identidad compositiva y de autoría, y diferencias ornamentales con Urbieta 60.

Régimen de protección.

1.- Régimen general.

El asociado a su integración en el grado D de protección de este Plan Especial.

En ese contexto, el tratamiento de la fachada, la configuración de los huecos de la misma, la implantación de instalaciones, elementos de publicidad, señalización y toldos, etc. se adecuará a los criterios generales reguladores de esas cuestiones, establecidos para ese grado de protección en las Ordenanzas Generales de este Plan Especial.

2.- Régimen específico.

A.- Elementos o partes exteriores excluidos de la protección: mirador.

B.- Elementos o partes de la fachada permanentes: elementos de sillería.

C.- Otros criterios particulares de intervención:

- * Tratamiento del mirador de conformidad con los criterios establecidos en las citadas Ordenanzas Generales.
- * Los asociados, en su caso, al cumplimiento de las restantes condiciones reguladoras del mencionado régimen general.