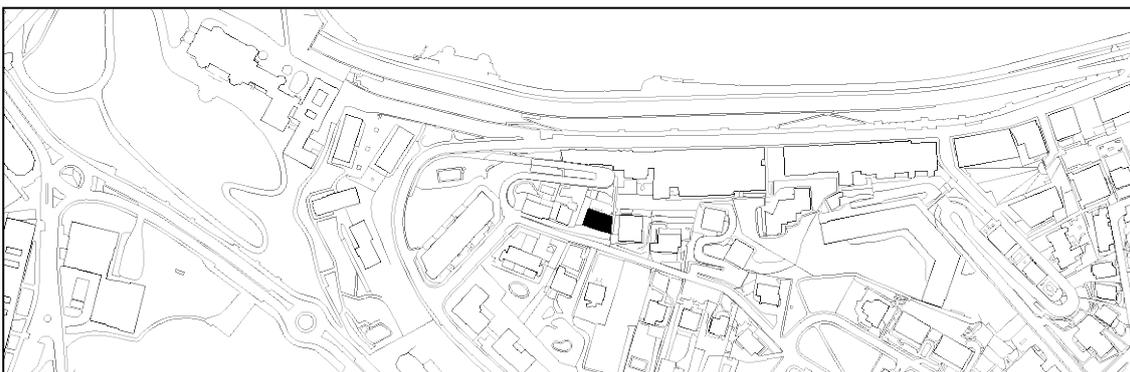


VILLA MARÍA DEL CARMEN
GRADO D

PASEO DE DUQUE DE BAENA 13



Domingo Eceiza, 1897

Descripción

Esta casa contigua a Villa Nere Txoko construida en el mismo año por el mismo arquitecto, comparte una posición similar en el terreno y en su relación con la plataforma y muro de contención del jardín, que aparece como primera fachada de la casa con significación en el arranque de la escalera y con decoraciones en el remate del antepecho. El volumen del edificio es algo mayor en este caso, como si se tratara de añadirle una crujía más, presidida por una torre con chapitel. Las cubiertas también son de fuerte pendiente, acabadas en pizarra y según influencias centroeuropeas de las residencias de veraneo. Su perfil consta de baja, primera, segunda y una tercera planta bajo la cubierta. Las dos casas se relacionan claramente en sus formas y alineaciones y mantienen el carácter de las primeras implantaciones en Duque de Baena. Se parte de un esquema en L en planta rematado por un hastial esbelto, con un único vano por nivel. En la esquina opuesta de la fachada principal hacia la Concha se eleva una torrecita de igual proporción por pisos, pero rematada con una cubierta a pabellón sensiblemente cuadrada por encima de la línea de cumbre.

Régimen de protección específico del Grado D

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: No.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: Las decoraciones, la cubierta y elementos de madera.
- 3- Restricciones de intervención particulares: Sin levantes.
- 4- Restituciones obligadas: No.