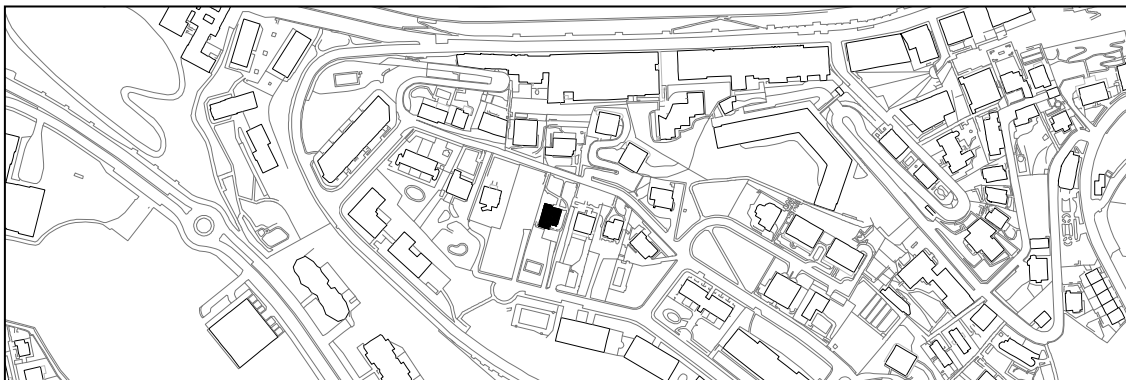


VILLA ASHUN
GRADO D

PASEO DE DUQUE DE BAENA 24



Lucas Alday, 1913

Descripción

Esta casa se encuentra también en la segunda fila de Paseo del Duque de Baena y se asienta sobre un jardín sensiblemente horizontal, extendido hasta el vial posterior y formando una terraza sobre el paseo. En este sentido, los exteriores de la casa tienen unas condiciones favorables con respecto de la ladera donde se encuentra. Desde el paseo se asciende mediante una escalera, y el acceso rodado es posterior con una entrada de aparcamiento a un sótano construido posteriormente. La casa es de un nevasco temprano, en relación a la fase de este estilo y con una organización de volúmenes habitual: una cubierta a dos aguas de faldones desiguales, para potenciar un cuerpo estrecho entre muros volados que avanza como pieza protagonista. Sin embargo, esta estructura de muros cambia en la fachada posterior variando la crujía. Consta de planta baja, primera y una segunda bajo cubierta decorada con entramado. El porche de acceso con columnas, que figura en el proyecto de Alday, se encuentra cerrado actualmente.

Régimen de protección específico del Grado D

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: No.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: Los elementos pétreos, los entramados y la cubierta.
- 3- Restricciones de intervención particulares: Sin levantes. Las actuaciones permitidas en el artículo 21.8 de las ordenanzas generales se autorizarán en contacto con la fachada sur de la villa.
- 4- Restituciones obligadas: No.