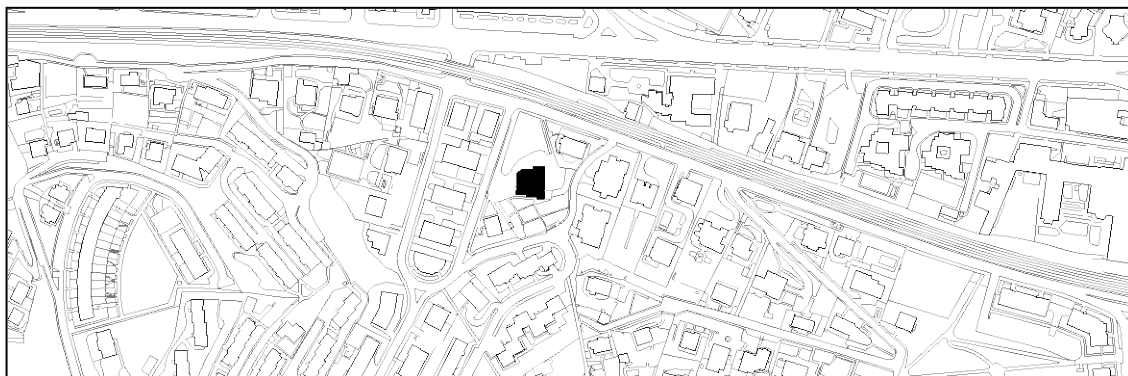


VILLA ARANZAZU
GRADO D

PASEO DE ZUBIAURRE 4



José Gurruchaga, 1912

Descripción

Con una planta en L y dos niveles sobre un semisótano, y bajo cubierta en una de las alas, ocupa una posición favorable en su parcela, en la cota más elevada y con una llegada a la casa mediante una subida. Esta situación superior con vistas fue aprovechada en el proyecto original con dos amplias terrazas, con sus correspondientes balaustradas. Por una parte, la que formaba el basamento y constituía el acceso principal, y por otro lado la terraza de cubierta en una de las alas de la casa. Esta última ha desaparecido con la construcción de un levante en su totalidad y en la terraza de planta baja se ha modificado el trazado de las escaleras exteriores y su perímetro también se ha corregido. En el proyecto de origen jugaba un papel importante el hastial, con su copete, hacia el frente haciendo las veces de una torre emergiendo por encima de la terraza, efecto que ya ha desaparecido con el levante. La casa respondía a la moda de las cubiertas y de los huecos neotudor con sus grupos de tres vanos subdivididos. Ha sufrido muchas modificaciones y se le han añadido volúmenes en planta baja.

Régimen de protección del Grado D

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: El levante, la modificación de la terraza y cuerpos añadidos.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: No.
- 3- Restricciones particulares de intervención: No.
- 4- Restituciones obligadas: No.