

BIZITEGI ERAIKINA
D MAILA

SAN MARTIN 16



Egilea eta data: Jose Maria Mujica; 1890

Deskribapena

Mehelin arteko eraikina, jatorriz behe oina eta lau goi oin dituena, azkena zertxobait atzeraemana. Harlanduzko fatxada 3. goi oineraino, bao zentrolean zurezko begiratokia duena. Behe oinak kareharrizko estaldura laua du. Behe oineko lokalaren bi baoak 1927an lotu ziren. Proiektu komuna San Martin 18rekin eta Hondarribia 13rekin eta 15ekin.

Babes erregimena

- 1.- Erregimen orokorra.
Plan Berezi honen D babes mailan integratzearekin loturikoa.
Testuinguru horretan, fatxadaren tratamendua, bertako baoen konfigurazioa, instalazio, publizitate elementu, seinale eta eguzki oihal, eta abarren ezarpena plan berezi honetako ordenantza orokorretan ezarritako babes maila hori arautzen duten irizpideetara egokituko dira.
- 2.- Berriazko erregimena.
 - A. Babesetik kanpo utzitako elementuak edo zatiak: 4. goi oina.
 - B.- Fatxadako elementu edo zati iraunkorrak: harlanduzko elementuak; begiratokiak.
 - C.- Esku hartzeko beste irizpide zehatz batzuk:
 - * Begiratokiaren tratamendua ordenantza orokor horietan ezarritako baldintzei jarraituz.
 - * Erregimen orokor hori arautzeko gainerako baldintzak betetzeari loturikoak, hala badagokio.