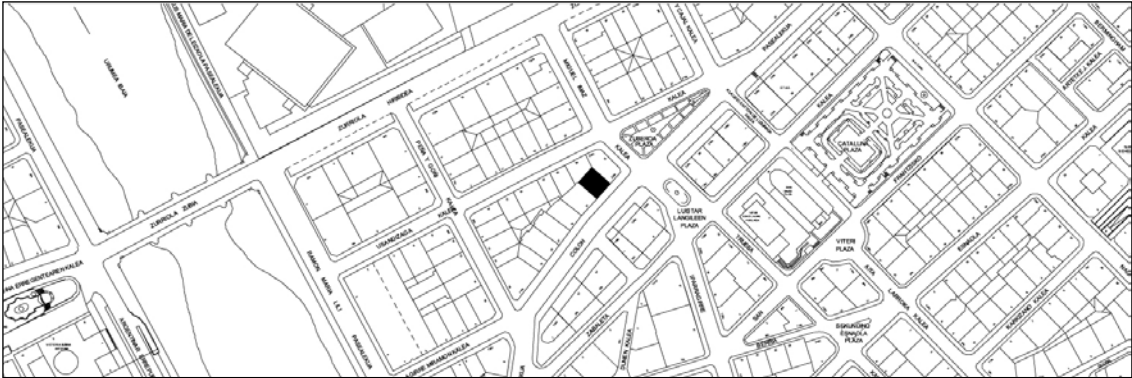


BIZITEGI ERAIKINA
D MAILA

KOLON PASEALEKUA 23



Ramón Cortázar, 1932.

Deskribapena

Mehelin arteko eraikina, beheko solairua eta sei goiko solairu dituena, azkena atzeraemana. Harlangaitz hormako fatxada, emokadura harrizko estaldurarekin konbinatzen duena. Beheko solairuan pilastrak harriz estalita daude eta emokadurazko sei kapitela ditu goialdean. Hormigoizko begiratokiak txandakako bakoetan. Jatorrizko proiektu komuna Migel Imaz 10 eta Usandizaga 20rekin, haiekin esku hartzeko unitate bat osatuz.

Babes erregimena.

1.- Erregimen orokorra.

Plan Berezi honen D babes mailan integratzearekin loturikoa.

Testuinguru horretan, fatxadaren tratamendua, bertako bakoaren konfigurazioa, instalazio, publizitate elementu, seinale eta eguzki oihal, eta abarren ezarpena plan berezi honetako ordenantza orokorretan ezarritako babes maila hori arautzen duten irizpideetara egokituko dira.

2.- Erregimen espezifikoak.

A. Babesetik kanpo utzitako elementuak edo zatiak: Ez.

B. Fatxadako elementu edo zati iraunkorrak: Ez.

C. Esku hartzeko beste irizpide zehatz batzuk:

- Migel Imaz 10–Usandizaga 20–Kolon Pasealekua 23 esku hartzeko unitatearen barruan egotearen ondoriozkoak.
- Erregimen orokor hori arautzeko baldintzak betetzeari lotutakoak, hala badagokio.