

KRISTINAENEA PARKEA-JAUREGIA
F MAILA**KRISTINA-ENEA PARKEA, Z.G.**
(MANDASKO DUKEA PAS, 58 – 68, zenbaki bikoitiak)

Egileak eta data: Pierre Ducasse eta Jose Clemente de Osinalde; 1890

Deskribapena

Cristina Enea parkea hiriko berdeguneetako bat da, eta Urumea ibaiaren eskuinaldeko zati baten fisionomia markatu duen gunen batean dago, muino hori inguratzeko ibaiak osatzen duen meandroaren inguruan hain zuzen ere. Kotarik garaienean gunerik lauena duen muino batean dago, eta eraikinak kotarik garaieneko gunen lau horretan kokatu ziren. Parkea Pierre Ducassek diseinatu zuen, hiriko beste lorategi batzuk bezalaxe, hala nola Gipuzkoa Plazako lorategiak, Miramar jauregiko lorategiak edo Aieteko lorategiak. Eraikinak, berriz, Jose Clemente de Osinaldek proiektatu zituen estilo pintoresko batean, batez ere apaingarri, zurezko erremateei eta bilbaduretako marrazkiei dagokienez. Etxe nagusia aurretik zegoen beste etxe bat 1890. urtean eraberritzearen emaitzazkoa da. 1895. urtean sukaldeetako eraikina eraiki zen; atezaintzako eraikina 1896an; hesia 1897an; eta kapera 1906an (Domingo Eceiza), etxea hegoaldeetik menderatzen duen zabalduko albo batean dago kapera. Eraikin apalak dira, azalera txikikoak eta aldi baterako egoitzaren izaera dute. Berriki eraikin nagusian esku hartu da, eta hegoaldeetik zabaldu da (igogailua eta eskailerak). Urumea ibaiaren ertzean, ekialdeko muga, dagoen "erreginareneko ontziralekua" ere parkearen esparruan sartzen da.

Babes erregimena

1.- Erregimen orokorra:

Plan Berezi honen F babes mailan sartzearekin loturikoa.

Parkeko eraikinak D mailako eraikinen babes erregimenarekin lotzen dira.

2.- Berriarazo erregimena.

A.- Babesetik kanpo utzitako elementuak edo zatiak: eraikinei dagokienez, etxe nagusian berriki egindako jardunaren ondoriozkoak eta/edo emaitzazkoak (igogailurako eta eskaileretarako bolumen berria; eta abar); parkeari dagokionez, berriki gauzatu den urbanizazioa.

- B. Elementu edo zati iraunkorrak:
- * Parkeari dagokionez: parkearen konfigurazio orokorra, zuhaitziak, argiguneak, urmaelak, pasealekuak, zubiak, eta abar.
 - * Eraikinei dagokienez: harrizko elementuak.
- C. Esku hartzeko beste irizpide zehatz batzuk:
- * Parkeari berari dagokionez:
 - Zuhaitzien babesa, horien masa orokorrarekin lotuko dela ulertuko da. Zuhaitzi horiek behar bezala mantentzeko egokiak diren mozteak, baso berritzeak eta bestelako jardunak egitea baimenduko da. Zuhaitz eta landare espezieen banako babes erregimena natura ondarea zaintzeko berariazko planaren edo proiektuaren emaitzazkoa izango da.
 - Ibilbideei, pasealekuei eta abar dagokionez, horien konfigurazio orokorra babesten da, baina ez berariazko urbanizazio tratamendua. Irisgarritasun arazoei erantzuteko beharrezko jardunak gauzatzea baimentzen da, eta horiek parkea babesteko erregimenarekin errespetuzko baldintza bateragarrietan proiektatu eta gauzatu beharko dira.
 - Parkeko barandak, hesiak eta burdineria elementuak babesten dira, behar bezala justifikatutako arrazoiak tarteko, beste kokaleku egokiago batera lekuz aldatu behar izatearen kalterik gabe.
 - * Eraikinak D mailako eraikinen babes erregimenera egokituko dira.