DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

› Kontratazioa

Ijentea, 6 | Tel. 943481031 - 943481639 | kontratazioa@donostia.eus | www.donostia.eus
20003 Donostia / San Sebastián

KONTRATAZIO MAHAIAREN BATZARREKO AKTA

Eguna eta tokia
Eguna: 2024ko apirilaren 17an
Bilera gela: IRUTXULO Aretoa
Ordua: 10:00etan

Etorritakoak/ Asistentes:

Mahaikideak/ Miembros de la Mesa de Contratación:
Lehendakaria/ Presidente..................Kerman Orbegozo
Idazkaria/ Secretaria.........................Pilar Gran
Bokalak/Vocales:..............................Olatz Elortza(1), Txaro Garcia (2), Ane Miren Irizar (3), Alfonso Vazquez(4)
Bertaratutako beste batzuk/Otros asistentes: Eli Arrillaga

Ordezkari politikoak/ Representantes políticos: Jabi Vitoria

Oharra: Onartutako gai bakoitzaren amaieran beste gehiengo bat adierazi ezean, aktako gai bakoitza aho batez onartu da./Nota:Salvo que al final de cada asunto aprobado se indique otra mayoría, cada asunto del acta ha sido aprobado por unanimidad

AKTA

	GAIA	ASUNTO
1.	2024ko apirilaren 10eko Kontratazio Mahaiaren Akta irakurtzea eta onartzea **Onartua**	Lectura y aprobación del Acta de la Mesa de Contratación de 10 de abril de 2024. **Aprobada**
	TXOSTENAK	**INFORMES**
	DONOSTIAKO UDALA	**AYUNTAMIENTO DE DONOSTIA**
2.	Espt. Zk.: 2023/121 **“Gu ere antzezle” programa antolatzea eta gauzatzea xede duen kontratua** Prozedura: Irekia Ekitaldia: Balio judizioetako irizpideekin egindako balorazio txostenaren onarpena **Onartua**	N.º Expt: 2023/121 **Contrato para la organización y ejecución del programa "Gu ere antzezle"** Procedimiento: Abierto Acto: Aprobación del informe de valoración de los criterios con juicio de valor **Aprobado**
3.	Espt. Zk.: **2023/091** **Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Aurrerakinari dagokion herri partaidetza**	N.º Expt: **2023/091** **Servicios de diseño, ejecución y comunicación de la fase 4º del programa de**

	programaren 4. fasea diseinatzeko, gauzatzeko eta komunikatzeko beharrezkoak diren lanak Prozedura: Irekia Ekitaldia: Balio judizioetako irizpideekin egindako balorazio txostenaren onarpena **Mahai gainean geratzen da**	**participación ciudadana del Plan General de Ordenación Urbana** Procedimiento: Abierto Acto: Aprobación del informe de valoración de los criterios con juicio de valor **Queda sobre la Mesa**
4.	Espt. Zk.: 2023/123 **Epe-luzerako kreditu eragiketa bat kontratatzea** Prozedura: Irekia. Kontratu pribatua. Ekitaldia: Balorazio orokorra eta esleitzeko txostena **Onartua**	N.º Expt: 2023/123 **Contratación de una operación de crédito a largo plazo.** Procedimiento: Abierto. Contrato privado. Acto: Aprobación del informe de valoración global y propuesta de adjudicación **Aprobado**
5.	Espt. Zk.: 2023/105 **Urumea ibaian ur-masen kalitatea hobetzeko proiektuaren egikaritzea. Anoetako gainezkabidea egokitzea** Prozedura: Irekia Ekitaldia: Balorazio orokorra eta esleitzeko txostena **Onartua**	N.º Expt: 2023/105 **Ejecución del proyecto de mejora de la calidad de las masas de agua en el Río Urumea. Adecuación del aliviadero de Anoeta** Procedimiento: Abierto Acto: Aprobación del informe de valoración global y propuesta de adjudicación **Aprobado**
6.	Espt. Zk.: 2023/052 **LO.01.1 Loiolako Lorategi Hiria, exekuzio unitatea, urbanizazio proiektuari dagozkion obrak, BIM teknologiaren bidez**	N.º Expt: 2023/052 **Obras correspondientes al Proyecto de urbanizacion unidad de ejecucion LO.01.1 Ciudad Jardin de Loiola mediante tecnología**

	Prozedura: Irekia Ekitaldia: Ezohiko bajaren inguruan.	**BIM** Procedimiento: Abierto Acto: En relación a la baja anormal presentada.
	Mahaiak proposatu du baja ausartegiko eskaintza onartzen den ala ez aztertzen duen txostena batera egitea Hirigintza Jasangarriaren eta Proiektu eta Obren arloan. 4. bokalak harridura azaldu du eta honako hau adierazi du: - Obra hau legealdi honetan Proiektuak eta Obrak gauzatuko dituen obra guztien artean garrantzitsuena da. - Espediente osoa, bai proiektua idaztekoa, bai obrak gauzatzekoa, osorik egin dute proiektu eta obretako teknikariek. - Hirigintzaren presentzia aurrekontuaren eraketaren gai tekniko bat da - Bi pleguen ezaugarrien koadroak, idazketa eta exekuzioa, Proiektuak eta Obrak sustatzeko zuzendaritza edo zerbitzu gisa definitzen du. - Proiektuak eta Obrak dokumentu tekniko guztiak sinatu ditu bi prozeduretan. Hirigintzak bat ere ez. - Hirigintzako teknikariak ez daude ohituta obraren exekuzio-memoriarekin, ez dute espedientea ezagutzen Obra esleitzen denean, gertatzen den guztirako geratuko diren bakarrak Proiektu eta Obretako teknikariak izango dira; horregatik, oso erabaki garrantzitsua da beraientzat. Lege-alderdiei dagokienez, 2017ko azaroaren 9ko Legearen artikulu hauek aipatzen ditu: - 146. artikulua: txostenak Mahaiak, hau da, Mahaiko kideek egin behar dituztela adierazten du; horregatik, txostena sinatuko duela iragartzen du. -149. artikulua: baja ausartegiaren espedientean dagokion zerbitzu teknikoari aholkularitza eskatu behar zaiola adierazten du; bere ustez, zerbitzu hori Proiektuak eta Obrak baino ez da . Era berean, adierazi du ez duela planteamendu hori ulertzen eta motibazioa eskatzen du Azkenik, bozketaren emaitza aktan jasotzea	La Mesa propone que el informe que analiza si se acepta o no la oferta en baja temeraria se realice conjuntamente por Urbanismo sostenible y Proyectos y Obras. El vocal 4 muestra su sorpresa e indica que: - Esta obra es la más importante de todas las que va a ejecutar Proyectos y Obras en este legislatura . - El expediente completo, tanto de redacción de proyecto como de ejecución de obra se ha realizado integramente por técnicos de Proyectos y Obras - La presencia de Urbanismo es una cuestión técnica de la formación del presupuesto - El cuadro de características de ambos pliegos, redacción y ejecución , define como Dirección o Servicio promotor a Proyectos y Obras - Proyectos y Obras ha firmado todos los documentos técnicos en ambos procedimientos . Urbanismo ninguno. - Los técnicos de Urbanismo no están familiarizados con las memoria de ejecución de obra , no conocen el expediente - Cuando la obra se adjudique , los únicos que permancerán para todo lo que ocurra serán los técnicos de Proyectos y Obras , por eso es una decisión muy importante para ellos. En los aspectos legales, menciona los siguientes artículos de la Ley de 9 de noviembre de 2017 : - Artículo 146 : indica que los los informes los debe realizar la Mesa , es decir sus miembros , por eso anuncia que firmará el informe. -Artículo 149 : indica que en el expediente de la baja temeraria se debe pedir asesoramiento al servicio técnico correspondiente, que en su opinión es Proyectos y Obras unicamente . Indica igualmente que no entiende este planteamiento y solicita la motivación Por último pide que se vote y que conste en

	eskatzen du.	acta el resultado de la votación.
	Kontratazio-mahaiko lehen, bigarren eta hirugarren bokalek, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen hainbat artikulutako aukeraz baliatuz, aipatzen dute gai bati buruzko aholkularitza jasotzeko txosten teknikoak eskatzeko Kontratazio Mahaiari onartzen zaion aukera. Horrela, honako obra honen tamaina eta garrantzia kontuan hartuta, laugarren bokalak berak hainbatetan adierazi duen garrantzia, eskaintza baxuegiari buruzko txostena Proiektu eta Obren eta Hirigintza Jasangarriaren Zuzendaritzari eskatzea egokia dela deritze. Ez da kontratazio-mahaiak udal-zuzendaritza batzuei aholkularitza teknikoa eskatzen dien lehen aldia. Zenbait aurrekari daude, bai Udalari lotutako espedienteetan, bai haren mendeko erakundeei lotutako espedienteetan, laugarren mahaikideak ondo dakien bezala. Horietan, zuzendaritza bakar bati ez ezik, beste batzuei ere eskatu zitzaien beharrezko txosten teknikoa egiteko.	Las vocales primera, segunda y tercera de la mesa de contratación, atendiendo a diferentes artículos de la LCSP que refieren la posibilidad de que la mesa pueda requerir informes técnicos para el asesoramiento técnico de un asunto, proponen, en atención a la relevancia e importancia de la obra que en reiteradas ocasiones ha expuesto, precisamente, el vocal cuarto, solicitar el informe de la oferta anormalmente baja a las Direcciones de Proyectos y Obras y Urbanismo Sostenible. No es la primera vez que la mesa de contratación solicita a diferentes Direcciones municipales el asesoramiento técnico. Existen varios antecedentes, tanto en expedientes vinculados al Ayuntamiento como en expedientes vinculados a sus entes dependientes, como bien conoce el vocal cuarto, en los que se requirió no a una única Dirección sino a varias la elaboración del informe técnico procedente.
	Laugarren bokalak adierazitako bozketa-eskaerari dagokionez, mahaikideari jakinarazten zaio, Kontratazio Mahaiak bere bilkura guztietan lantzen dituen gai guztietan bezala, kasu honetan ere gai hau bozkatua izango dela.	Respecto a la solicitud de votación manifestada por el vocal cuarto, se le informa al vocal que, como en todos y cada uno de los asuntos que trata la mesa en todas sus sesiones, en este caso también se va a proceder a la votación del asunto en cuestión.
	Proposamena bozkatuta, honako hau da emaitza: Aldeko 4 botu (Presidentearena eta 1. 2. eta 3. mahaikideena) eta kontrako botu bat, 4. mahaikidearena.	La propuesta se somete a votación y se aprueba con 4 votos a favor, el voto de la Presidencia y los votos de las vocales 1, 2, 3, y el voto en contra del vocal n.º 4.
	Ondorioz, Mahaiak erabaki du txosten bateratu bat eskatzea Hirigintza Jasangarriko Zuzendaritza eta Proiektu eta Obretako Zuzendaritzari UTE CIUDAD JARDINek aurkeztutako eskaintza nabarmenki baxuaren aurrean aurkeztutako justifikaziori buruz.	**Por lo tanto, la Mesa acuerda solicitar un informe conjunto a las Direcciones de Urbanismo Sostenible y Proyectos y Obras, sobre la justificación de la oferta anormalmente baja presentada por la UTE CIUDAD JARDÍN.**

Mahaiaren Idazkaria — Mahaiaren Lehendakaria

Pilar Gran Mateo — Kerman Orbegozo Uribe