

## ➡➡ Aurretiako jakinarazpena / Comunicación previa

Txikizkako merkataritzan eta/edo zerbitzu merkataritzan obrak  
Obras en comercio minorista y/o de servicios

### Interesduna / Persona interesada

1 abizena / Apellido 1

2 abizena / Apellido 2

Izena edo sozietatearen izena / Nombre o razón social

NAN-AIZ-IFK / DNI-NIE-CIF

Helbidea / Domicilio

PK / CP

Udalerría / Municipio

1. Telefonoa

2. Telefonoa

E-maila

### Ordezkaría / Representante

1 abizena / Apellido 1

2 abizena / Apellido 2

Izena edo sozietatearen izena / Nombre o razón social

NAN-AIZ-IFK / DNI-NIE-CIF

Helbidea / Domicilio

PK / CP

Udalerría / Municipio

1. Telefonoa

2. Telefonoa

E-maila

Jakinarazpenak nori bidali? / ¿A quién notificar?

Interesduna / Persona interesada  Ordezkaría / Representante

### \*Obraren eta jardueraren deskribapena / \*Descripción de la obra y de la actividad

Jardueraren lizentzia baduzu? / ¿Tiene licencia de actividad?

Bai / Si Adierazi zein epigraferi dagokion zure jarduera  
Indicar el número de epigrafe al que corresponde su actividad

Ez / No Adierazi zein epigraferi egokituko zaion zure jarduera  
Indicar el número de epigrafe al que corresponderá su actividad

\*Obra eta jarduera hauek 12/2012-Legearen eranskinean agertzen diren jardueren zerrendarekin bat egin beharko dute. (2015/4/28ko azken bertsio bateratua) Ikusi udal web gunea..

\* Estas obras y actividades deben corresponderse con el listado de actividades incluidas en el anexo del la Ley 12/2012. ((Última versión consolidada de 28/4/2015) Ver web municipal

Obraren deskribapena / Descripción de las obras

Lekua / Emplazamiento

## Adierazpena / Declaración

Goian aipatutako obren sustatzaileak Donostiako Udalaren aurrean agertu eta honakoa dio:

**1.- Goiburuan adierazitako lanen hasieraren jakitun jartzen zaituztet.** Establezimenduaren jarduera edota zerbitzua jasota dago 12/2012 Legearen eranskinean (2015/4/28ko azken bertsio bateratua ) Ikusi udal web gunea..

**2.- Neure erantzukizunpean adierazten dut:**

- **Establezimenduak EZ du 750 metro koadrotik gorako azalera erabilgarririk** salgaiak erakutsi edo jendeari saltzeko.
- **Egin beharreko lanek ez dute eraginik** ondare historiko-artistikoa babesteko **arauek eragindako establezimendu** batean edo jabari publikoko ondasunak modu pribatiboan erabili edo okupatzen.
- Eraikuntza Antolatzeari buruz azaroaren 5ean onarturiko 38/1999 Legeaz bat, **lan hauek ez daude behartuta proiekturik erredaktatzera.**

La persona promotora de las obras de referencia comparece ante el Ayuntamiento de San Sebastián y dice:

**1.- Pongo en conocimiento que se van a iniciar las obras especificadas en el encabezamiento,** en un establecimiento cuya actividad y/o servicio se encuentran previstos en el anexo del la Ley 12/2012. ((Última versión consolidada de 28/4/2015) Ver web municipal

**2.- Declaro bajo mi responsabilidad que:**

- **El establecimiento NO tiene una superficie** útil de exposición y venta al público **superior a 750 metros** cuadrados.
- **Las obras a realizar no inciden en un establecimiento afectado por las normas** de protección del patrimonio histórico artístico o en el uso privativo y ocupación de los bienes de dominio público.
- **Las obras a realizar no requieren de la redacción de un proyecto** de conformidad con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.

Tokia eta eguna / Lugar y fecha

Sinadura / Firma

## Erantsi beharreko dokumentazioa / Documentación a adjuntar

---

Fitxategiak PDF formatua izan behar du digitalki sinatuak izango dira, bestela, ez dira onartuko.

PDFn diren fitxategi guztien arteko zamak ez du 10 Mb baino handiagoa izan behar.

Bestalde, saiatu behar da dokumentazioaren atal bakoitzeko fitxero bakarra aurkezten, ondorengo sailkapenaren arabera eta bertan jasotako izenekin:

- Ordezkaritza egiaztatzeak, urriaren 1eko 39/2015 Legeak onarturiko bitartekoez bat egin behar da, hala badagokio.
- Komunikazio-inprimakia
  - A Memoria
  - B Planoak
  - C Fatxadaren argazkia
  - D Aurrekontua

Los ficheros deberán tener formato PDF y estar firmados digitalmente, en caso contrario, no serán admitidos.

Los ficheros PDF en su conjunto, no deberán superar los 10 MB.

Se procurará presentar un único archivo PDF para cada apartado de la documentación que a continuación se detalla y con la denominación al efecto establecida:

- Acreditar la representación según los medios admitidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, en su caso.
- Impreso de comunicación
  - A Memoria
  - B Planos
  - C Fotografía fachada
  - D Presupuesto

## Oharra / Aviso

---

Ezari beharreko jarduerak ez badu jarduera-jakinarazpenik, establezimendua ireki aurretik Donostiako Udalak horretarako prestatutako eredu ofizialean aurkeztu beharko da.

Ez da jakinarazpen hori egin behar jarduera dagoeneko jakinarazi bada edo lizentzia badu, baldin eta egindako obrek lokalaren baldintza fisikoak aldatu ez badituzte.

Ikusi Katalogoan (Katalogoa) sartutako eraikin eta elementuen zerrenda.

Si la actividad a implantar carece de la oportuna comunicación de actividad, con carácter previo a la apertura del establecimiento deberá presentarse la misma en el modelo oficial elaborado al efecto por el Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián.

No procede efectuar dicha comunicación si la actividad ha sido ya comunicada o cuenta con licencia en el supuesto que las obras ejecutadas no hayan modificado las condiciones físicas del local.

Ver relación de edificios y elementos incluidos en el Catálogo (Catálogo).

Datu babesari buruzko informazioa Información adicional protección de datos	
<b>Arduraduna</b> Responsable	<b>Donostiako Udala</b> Ayuntamiento de San Sebastián
<b>Helburua</b> Finalidad	<b>Udalak bere eskumenen esparruan emandako mota guztietako lizentziak, baimenak, erantzukizunpeko adierazpenak eta baimenak kudeatu eta kontrolatzea.</b> Gestión y control de toda clase de licencias, autorizaciones, declaraciones responsables y permisos concedidos por el Ayuntamiento en el ámbito de sus competencias.
<b>Legitimazioa</b> Legitimación	<b>Betekizun legala betetzea DBEOren 6.1.e) artikulua:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Apirilaren 7ko 2/2016 Legearen, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa, 17.1.9 artikulua.</li> <li>-Apirilaren 2ko 7/1985 Legearen, Toki-araubidearen oinarriak arautzen dituen, 25.2.a) artikulua.</li> <li>- 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoa</li> <li>-7/2015 Legegintzako Errege Dekretua, urriaren 30ekoa, Lurzoruari eta Hiri Zaharberitzeari buruzko legearen testu bategina onartze duena.</li> <li>- 1627/1997 Errege Dekretua, Urriaren 24Koa, Eraikuntzako Obretako Segurtasuneko eta Osasuneko Gutxieneko Xedapenak ezartzen dituena.</li> <li>-314/2006 Errege Dekretua, Eraikuntza Kode Teknikoa onartzen duena.</li> <li>- Otsailaren 27ko, 3/1998 Legea, Ingurugiroa Babesteko Euskadiko Lege Orokorra.</li> </ul> Artículo 6.1.e) del RGPD cumplimiento obligación legal: <ul style="list-style-type: none"> <li>-Artículo 17.1.9 de la Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi.</li> <li>-Artículo 25.2.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local.</li> <li>- Ley 2/2006, de 30 de junio, de suelo y urbanismo.</li> <li>-Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.</li> <li>- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.</li> <li>- Real Decreto 314/2006, por el que se aprueba el código técnico de la edificación.</li> <li>- Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente</li> </ul>
<b>Hartzaileak</b> Personas destinatarias	<b>Ez zaie daturik lagako hirugarrenei, legeak hala agintzen ez badu.</b> No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal
<b>Eskubideak</b> Derechos	<b>Datuak eskuratzeko, zuzentzeko eta ezabatzeko eskubidea duzu, bai eta informazio gehigarrian zehaztutako beste eskubide batzuk ere.</b> Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos detallados en la información adicional
<b>Informazio gehigarria</b> Información adicional	<b>Gure webgunean kontsulta dezakezu datuen babesari buruzko informazio gehigarri eta zehatza:</b> Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en nuestra página web: <a href="https://www.donostia.eus/info/udalinfo/Tramites.nsf/fwBabesa?ReadForm&amp;cod=DAMU&amp;id=D&amp;idioma=eus">https://www.donostia.eus/info/udalinfo/Tramites.nsf/fwBabesa?ReadForm&amp;cod=DAMU&amp;id=D&amp;idioma=eus</a>